



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» 09 2017 г.

№ 1748

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, на основании заявлений Василенко Юлии Сергеевны, Давудовой Раисы Абубакарновны, Давудова Исмаила Назировича, Кудинова Александра Александровича, Фаткуллиной Виктории Владимировны, Караян Варужан Аршаверовича, ООО «Лотос 2010», Бондарь Елены Юрьевны, АО «Агронова – Краснодар», Бурьян Александра Андреевича, Волкова Антона Алексеевича, Сергеевой Ирины Петровны, Маркозова Игоря Валентиновича, управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Красноармейский район, Стешковского Юрия Васильевича, Пантелеева Дмитрия Александровича, Демидова Александра Владимировича, Дмитренко Ирины Николаевны **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 3 октября 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 (зал заседаний администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106027:8 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район,

Администрация  
муниципального образования  
Красноармейский район  
Краснодарского края

ст-ца Полтавская, ул. Советская, 10 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Советской, на расстоянии 1,00 м от межи смежного соседнего земельного участка и 2,40 м от соседней постройки по ул. Советской, 8;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104029:16 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Казачья, 23 в части размещения жилого дома на расстоянии 4,30 м от жилого дома, расположенного по адресу: ул. Казачья, 21;

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты гаражного назначения» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102040:139, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Интернациональная, 99, владение 2;

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты гаражного назначения» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102032:666, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Таманская, 139, владение, 51;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0105001:131 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Ленина, 243 А в части размещения жилого дома на расстоянии 2,09 м от «красной» линии ул. Ковтюха, 0,55 м от южной границы и 1,50 м от восточной границы соседнего земельного участка ул. Ленина, 245, в охранных зонах высоковольтной линии электропередач напряжением 10 кВ, газопровода низкого давления и в водоохраной зоне ерика Полтавского;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106018:29 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 186 в части реконструкции жилого дома на расстоянии 2,87 м от «красной» линии ул. Л. Толстого;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102043:80 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Западный, 1/1 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии пер. Западного;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции административного здания под санитарно – бытовой корпус на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0108001:0006 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Железнодорожная, 1 в части реконструкции административного здания по «красной» линии ул. Железнодорожной и 4,80 м от северо – восточной границы земельного участка, в охранный зоне высоковольтной линии электропередач, напряжением 10 кВ, кото-

Администрация  
муниципального образования  
Красноармейский район  
Краснодарского края

рое блокируется с существующим нежилым зданием №2 с северо – восточной стороны. Реконструкция административного здания включает строительство пристройки с северо – восточной стороны и надстройки второго этажа;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104031:47 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Майская, 61 в части реконструкции жилого дома на расстоянии 0,58 м от соседней границы земельного участка ул. Майская, 63 (2,84 м от соседней хоз. постройки расположенной на этом земельном участке) и 5,32 м от жилого дома № 59;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве ремонтных боксов №1 и №2 на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102051:109 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Коммунистическая, 118 в части размещения ремонтных боксов на расстоянии по северо – восточной и северо – западной части границ земельного участка;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106039:21 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Островского, 40 в части реконструкции жилого дома на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Островского, на расстоянии 0,50 м от межи смежного земельного участка и 1,10 м от соседней постройки по ул. Островского, 42, на расстоянии 3,00 м от межи смежного земельного участка и 5,10 м от соседней постройки по ул. Островского, 38;

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0108010:13, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Луговая, 9;

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «блокированная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102033:61, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 59 Б;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103008:78 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Пушкина, 51 А в части размещения жилого дома на расстоянии 3,2 м от жилого дома, 2,0 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ул. Пушкина, 51 и 0,5 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ул. Пушкина, 51 Б;

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером

Администрация  
специального образования  
Абсхармейский район  
Абсхардского края

23:13:0103052:43, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Просвещения 123/2;

2) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в течении 15 дней со дня официального опубликования настоящего постановления по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2 этаж, кабинет № 7, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин

Администрация  
муниципального образования  
Красноармейский район  
Краснодарского края