

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний от 4 октября 2017 года по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Октябрьского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 20 сентября 2017 года № 1799, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район 4 октября 2017 года в 14 ч. 00 мин. были проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Октябрьского сельского поселения Красноармейского района. Публичные слушания проводились по инициативе администрации муниципального образования Красноармейский район на основании заявлений собственников земельных участков. Постановление администрации муниципального образования Красноармейский район о назначении публичных слушаний было опубликовано на сайте «Муниципальный вестник Красноармейского района» 21 сентября 2017 года. В публичных слушаниях приняли участие 10 человек: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, сотрудники администрации Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, заинтересованные лица.

По итогам публичных слушаний решили:

1. Признать публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Октябрьского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

2. Рекомендовать главе муниципального образования Красноармейский район:

предоставить ПАО «МТС» разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Связь» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0702004:580, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Заря, ул. Молодежная, 14;

отказать Назаровой Мариане Бежановне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0702001:334, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Полтавский, ул. Краснодарская, 2/1;

предоставить Жендоренко Александре Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Обслуживание автотранспорта; Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0702005:519, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Мирный, ул. Светлая, 48 А;

предоставить Пискун Ольге Алексеевне разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0704016:3, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Первомайский, ул. Свободы, 25 в части размещения жилого дома на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Свободы, на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по адресу: пос. Первомайский, ул. Свободы, 27, расположения части жилого дома в охранной зоне ВЛЭП.

3. Опубликовать настоящее заключение.

Председатель
комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
Красноармейский район



И.В. Никитин