



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«01» 11 2017 г.

№ 2104

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно  
разрешенный вид использования земельных участков  
или объектов капитального строительства и разрешений  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства на территории Полтавского  
сельского поселения Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Полтавского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 19 декабря 2013 года № 61/7, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 24 октября 2017 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Ступаченко Клавдии Алексеевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты гаражного назначения» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102033:360, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 59, строение 6.

2. Предоставить Огоревой Наталье Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104015:97 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Кооператоров, 4 в части размещения жилого дома на расстоянии 4,18 м от «красной» линии пер. Кооператоров, 2,09 м от границы соседнего земельного участка ул. Кооператоров, 4 А и 4,45 м от соседнего жилого дома № 4 А.

3. Предоставить Ненашеву Сергею Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103051:85 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 138 А в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от межи смежного соседнего земельного участка расположенного по адресу: ст. Полтавская, ул. Красная, 138.

4. Предоставить Мартынову Максиму Геннадьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102045:111 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кирова, 4/1 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы смежного соседнего земельного участка, расположенного по адресу: ст. Полтавская, ул. Кирова, 4.

5. Предоставить Крупицкой Лидии Григорьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103048:12 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Калинина, 36 в части размещения двухэтажного жилого дома усадебного типа с мансардой на расстоянии 1,50 м от границы земельного участка с южной стороны.

6. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Спорт» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102029:100, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Сиреневый, 12 А.

7. Предоставить Самотесовой Наталье Ильиничне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты гаражного назначения» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102038:587, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 40, строение 1.

8. Предоставить Пивень Ольге Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0105002:76 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. 8 марта, 50 А в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы земельного участка расположенного по адресу: ст. Полтавская, ул. 8 марта, 50 и 4,4 м от «красной» линии по ул. 8 марта.

9. Предоставление Сапуновой Инне Станиславовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104040:90, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Садовая, 67.

10. Предоставить Сорочан Ирине Петровне разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103029:4 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Рабочая, 66 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,70 м от «красной» линии по ул. Рабочей и по границе смежного земельного участка ул. Рабочая, 66 А, в охранной зоне высоковольтной линии электропередач напряжением 10 кВ, при условии замены голого провода на СИП в пределах земельного участка.

11. Предоставить Горбылеву Денису Павловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106021:59 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого 228/1 в части размещения

жилого дома на расстоянии 1,70 м от границы соседнего земельного участка ул. Л. Толстого, 230/1 и 2,90 м от соседнего жилого дома № 230/1.

12. Предоставить Гизатуллину Наилу Венеровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104065:0009 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красных Партизан, 49 в части размещения двухэтажного жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы соседнего земельного участка ул. Таманской, 12.

13. Предоставить Жило Евгению Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве магазинов на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104018:499 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Ленина, 124 А в части размещения магазинов с западной и южной сторон от границы смежных участков располагается на расстоянии 1 м, с восточной стороны минимальное расстояние от смежного участка 0,6 м, при условии сноса домовладения на смежном земельном участке, расположенном по адресу: ст. Полтавская, ул. Ленина, 122 или при условии обеспечения мер пожарной безопасности согласно разработанным специальным техническим условиям.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

15. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин