

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний от 21 декабря 2017 года по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Ивановского сельского поселения Красноармейского района

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 7 декабря 2017 года № 2359, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район 21 декабря 2017 года в 15 ч. 00 мин. были проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Ивановского сельского поселения Красноармейского района. Публичные слушания проводились по инициативе администрации муниципального образования Красноармейский район на основании заявлений собственников земельных участков. Постановление администрации муниципального образования Красноармейский район о назначении публичных слушаний было опубликовано в газете «Голос Правды» 8 декабря 2017 года № 95. В публичных слушаниях приняли участие 17 человек: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, сотрудники администрации Ивановского сельского поселения Красноармейского района, заинтересованные лица.

По итогам публичных слушаний решили:

1. Признать публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Ивановского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

2. Рекомендовать главе муниципального образования Красноармейский район:

предоставить Малюк Марине Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801059:24, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Пушкина, 65 в части размещения на расстоянии 1,00 м от «красной» линии ул. Пушкина;

предоставить Яновскому Владимиру Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке

с кадастровым номером 23:13:0801044:2, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Д. Ляха, 13 в части размещения жилого дома в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м;

предоставить Пухно Любови Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801246:27, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Степная, 60 А в части размещения жилого дома в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м;

предоставить Сербину Сергею Александровичу, Сербиной Ольге Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801110:4, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Шевченко, 179 в части размещения гаража на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Ивановская, ул. Шевченко, 181, на расстоянии 3,50 м от строения на этом земельном участке;

предоставить ООО «Виком» разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины; Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801286:29, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Советская, 78;

предоставить ООО «ЛОГИСТ-ЭКСПО» разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины; Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801286:30, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Советская, 80;

предоставить ООО «ЛОГИСТ-ЭКСПО» разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины; Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801286:3, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Рыночная, 38;

предоставить Гавалбабунц Онику Шамхаловичу на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины; Общественное питание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801289:21, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Рыночная, д. 47 А.

3. Опубликовать настоящее заключение.

Председатель  
комиссии по землепользованию  
и застройке муниципального образования  
Красноармейский район



И.В. Никитин