



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» 02 2018 г.

№ 196

станция Полтавская

**Об утверждении проектов
планировки и проектов межевания территории
под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу:
улица Народная домовладение 137/а, улица Красноармейская
домовладение 152, улица Красноармейская домовладение 154,
улица Интернациональная домовладение 99 станции Полтавской
Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний, в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципального образования **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить проекты планировки и проекты межевания территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: улица Народная домовладение 137/а, улица Красноармейская домовладение 152, улица Красноармейская домовладение 154, улица Интернациональная домовладение 99 станции Полтавской Красноармейского района Краснодарского края (далее – проект) (приложения №1 – 4).

2. Утвержденные проекты разместить на официальном сайте муниципального образования Красноармейский район.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район

Ю.В. Васин

Учреждение
образования
«Армянский олимп
Тавушского края»

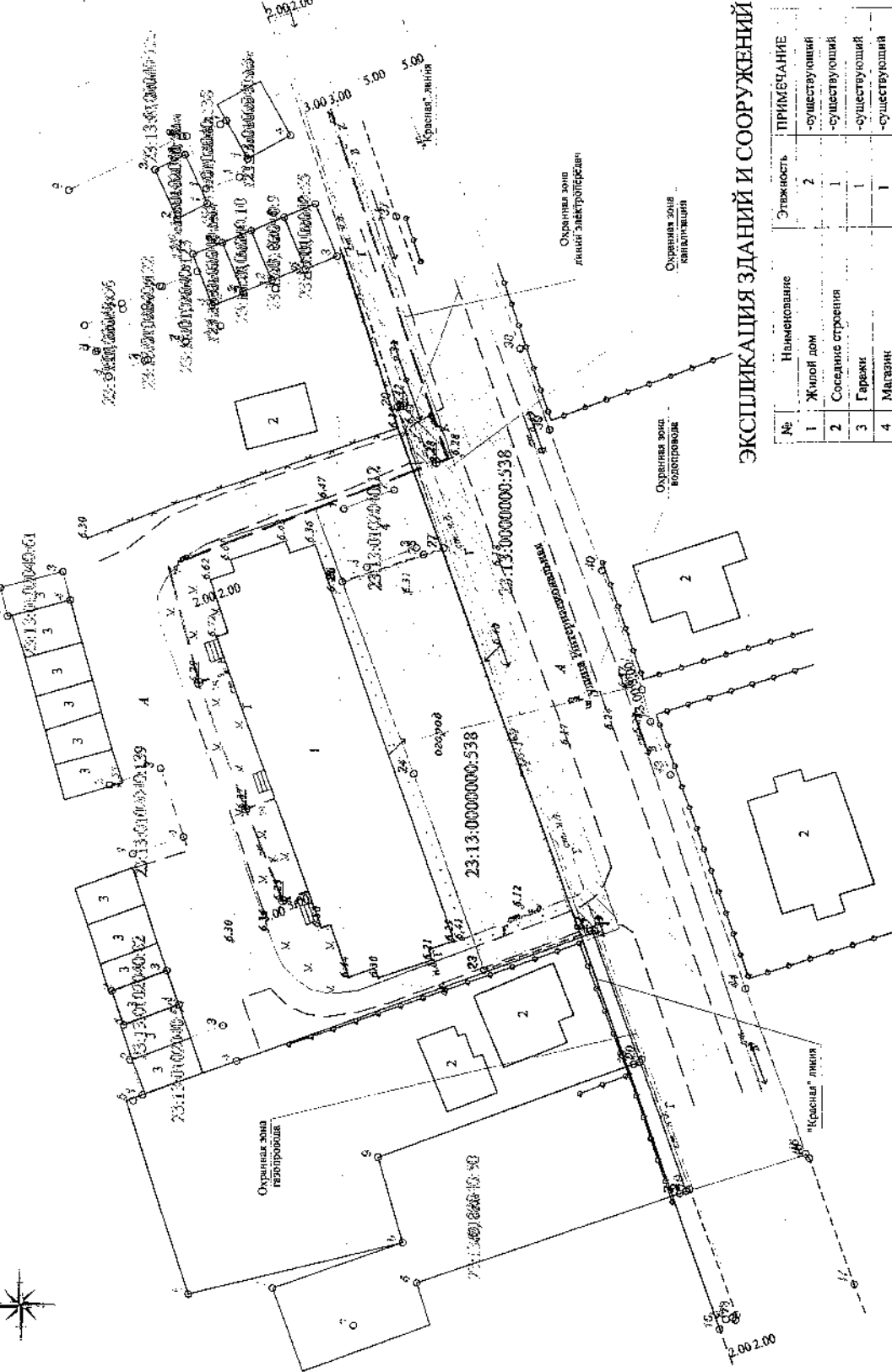
Проект планировки и проект межевания территории под многоквартирным жилым домом по улице Интернациональной, 99, станции Полтавской М 1:500

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 08.02.2018 № 196

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- существующие здания и сооружения
- "Красная линия" застройкой
- граница планируемых земельных участков
- граница земельных участков объектов поставленных на государственную кадастровую учет
- существующие твердые дорожные покрытия
- существующие озеленение
- существующая линия газопровода
- существующая линия водопровода
- существующая сеть канализации
- существующая ЛЭП
- существующее ограждение
- канализационный колодец
- линия регулирования застройки
- охранный зона газопровода
- охранный зона канализации
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона водопровода



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Этажность	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Жилый дом	2	- существующий
2	Соседние строения	1	- существующий
3	Гаражи	1	- существующий
4	Магазин	1	- существующий

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ УЧАСТКА:

ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №1 - 1087,00 кв. м
 Данный чертеж подготовлен на основе топографической съемки, выполненной отделом ГБУ КК "Красноармейская организация - Краевое ВТИ" по Красноармейскому району

Имя/Фамилия	Михайленко А.С.	Лист	1	Из всего	5
Выполнен	Мойсес С.Н.	Страница	П	Лист	1
Проект межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноармейский край, Красноармейский район, станция Полтавская, улица Интернациональная, дом №99, в кадастровом округе 23:13:0102040, с условным кадастровым номером 23:13:0102040:0307.					
План земельных участков					
Общая площадь: 11 136,9					
ГБУ КК "Красноармейская организация - Краевое ВТИ" по Красноармейскому району					



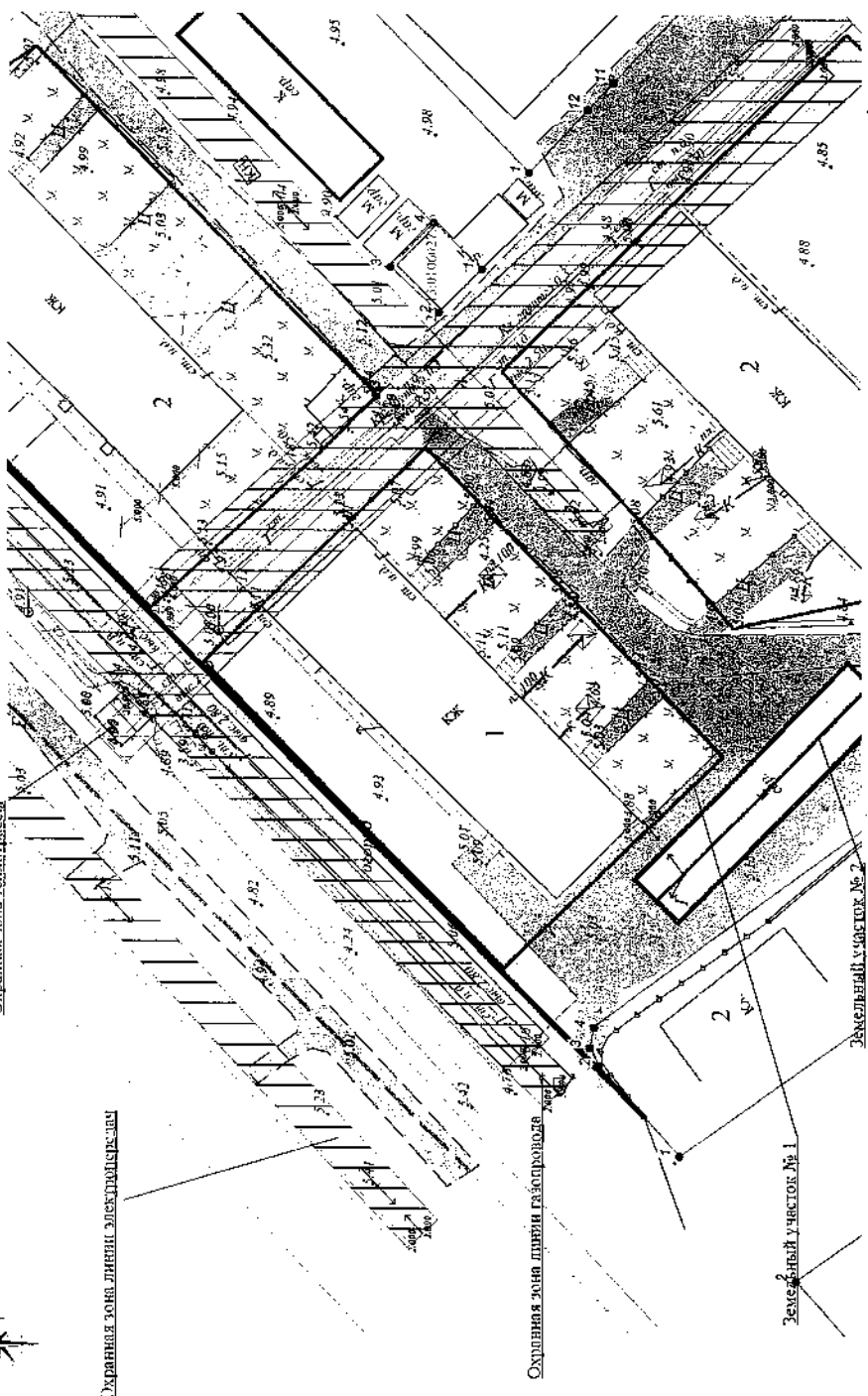
УТВЕРЖДЕН

Проект планировки и проект межевания территории под многоквартирным жилым домом по улице Красноармейской, 152, Станции Полтавской М 1:500

постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 08.08.2018 № 185

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- существующие здания и сооружения
- "Красная линия" застройкой
- граница планируемых земельных участков
- граница земельных участков, установленных на государственном кадастровом учете
- существующие твердые дорожные покрытия
- существующие озеленение
- проектируемое озеленение
- существующая линия газопровода
- существующая линия водопровода
- существующая сеть канализации
- существующая ЛЭП
- существующее ограждение
- существующая сеть теплотрассы
- канализационный коллектор
- линия резервуаров водоснабжения
- охранная зона теплотрассы
- охранная зона газопровода
- охранная зона ЛЭП
- охранная зона канализации



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Этажность	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Жилый дом	1	- существующий
2	Соседние строения	1	- существующие

Листовой: "Исходные А.С."	78017
Выдана: Опорная С.А.	Проект межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноармейский край, Красноармейский район, с/поселок Полтавская, Красноармейская 152, с учетом кадастровых объектов 23:13:0100107:397.
	Шкала: Девятая часть
	Лист: II
	Листов: 3
	Объем: 1:37 БК
	Оформлено: 15.08.2018
	М 1:500
	Муниципальное предприятие "Красноармейский район"

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ УЧАСТКА:

ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №1 - 1243 кв. м
 ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №2 - 90 кв. м

Данный чертеж подготовлен на основе топографической съемки, выполненной отделом ГБУ РК "Красноармейские геодезические работы" по Красноармейскому району










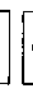
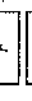
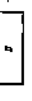
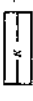











Проект планировки и проект межевания территории под многоквартирным жилым домом по улице Красноармейской, 154, станции Полтавской М 1:500

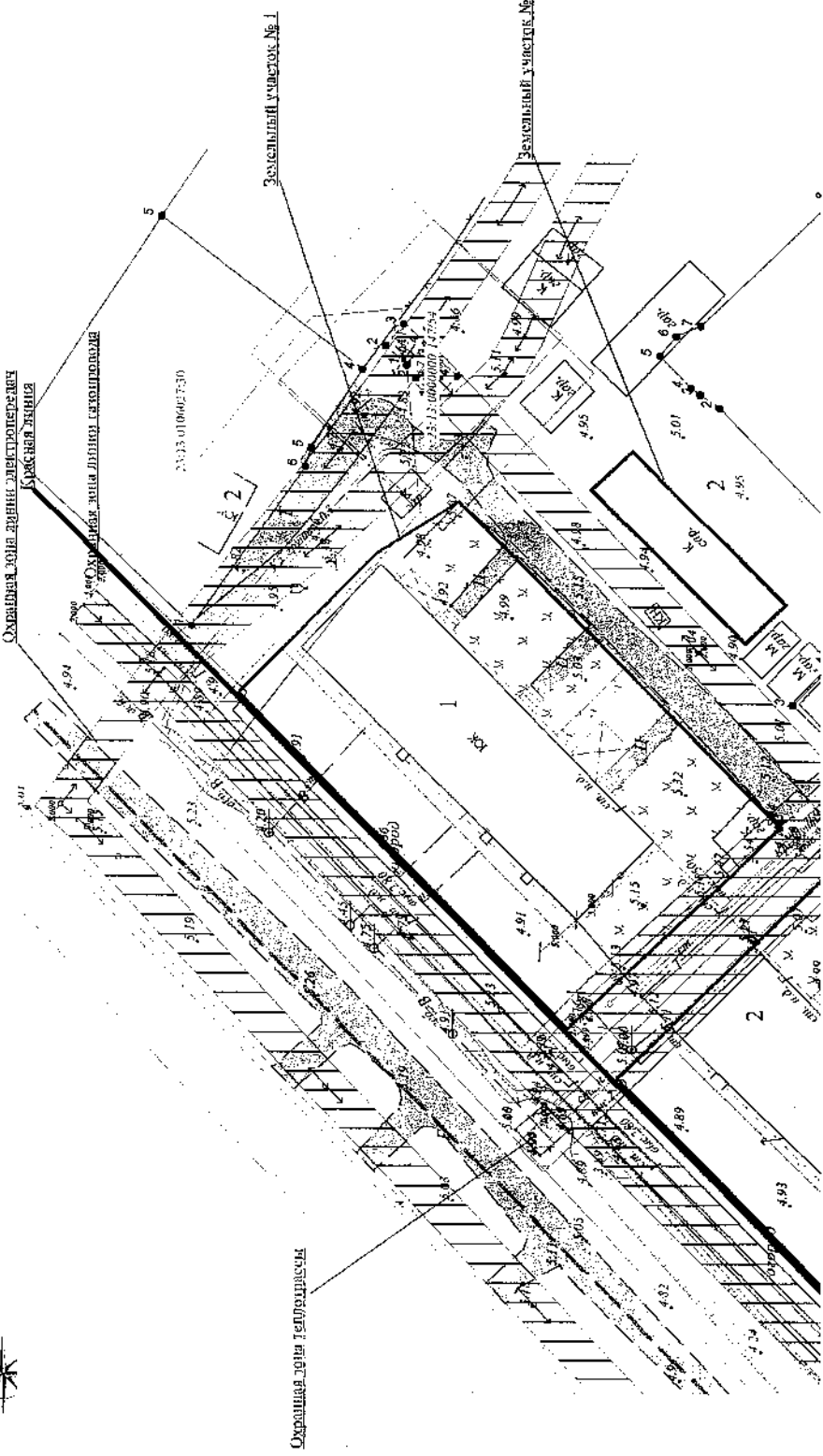
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Муниципального образования
Красноармейский район
от 08.08.2016 № 196

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - существующие здания и сооружения
-  - "Красная линия" застройки
-  - границы планируемых земельных участков
-  - границы земельных участков поставленных на государственной кадастровый учет
-  - существующие твердые дорожные покрытия
-  - существующее озеленение
-  - проектируемое озеленение
-  - существующая линия газопровода
-  - существующая линия водопровода
-  - существующая сеть канализации
-  - существующая ЛЭП
-  - существующие сооружения
-  - существующая сеть линий электропередачи
-  - существующая линия электропередачи
-  - существующая линия электропередачи
-  - существующая линия электропередачи
-  - существующая линия электропередачи
-  - существующая линия электропередачи
-  - существующая линия электропередачи
-  - существующая линия электропередачи
-  - существующая линия электропередачи
-  - существующая линия электропередачи
-  - существующая линия электропередачи
-  - существующая линия электропередачи



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Экспликация	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Жилый дом	1	существующий
2	Совмещенная	1	существующие

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ УЧАСТКА:

ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №1 - 1480 кв. м
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №2 - 134 кв. м

Данный чертеж подготовлен на основе топографической съемки, выполненной отделом ГБУ КК "Красноармейскаянартизация - Краевое БТИ" по Красноармейскому району

Исполнитель: Машкина А.С.	Листы: 1, 2, 3	Лист: 1	Листов: 3
Выполнил: Олдришко С.А.	Пол: 1	Лист: 1	Листов: 1
Составил: М.И.С.И.	Составил: М.И.С.И.	Составил: М.И.С.И.	Составил: М.И.С.И.
Проверил: М.И.С.И.	Проверил: М.И.С.И.	Проверил: М.И.С.И.	Проверил: М.И.С.И.
Утвердил: М.И.С.И.	Утвердил: М.И.С.И.	Утвердил: М.И.С.И.	Утвердил: М.И.С.И.
Составил: М.И.С.И.	Составил: М.И.С.И.	Составил: М.И.С.И.	Составил: М.И.С.И.
Проверил: М.И.С.И.	Проверил: М.И.С.И.	Проверил: М.И.С.И.	Проверил: М.И.С.И.
Утвердил: М.И.С.И.	Утвердил: М.И.С.И.	Утвердил: М.И.С.И.	Утвердил: М.И.С.И.
Составил: М.И.С.И.	Составил: М.И.С.И.	Составил: М.И.С.И.	Составил: М.И.С.И.
Проверил: М.И.С.И.	Проверил: М.И.С.И.	Проверил: М.И.С.И.	Проверил: М.И.С.И.
Утвердил: М.И.С.И.	Утвердил: М.И.С.И.	Утвердил: М.И.С.И.	Утвердил: М.И.С.И.

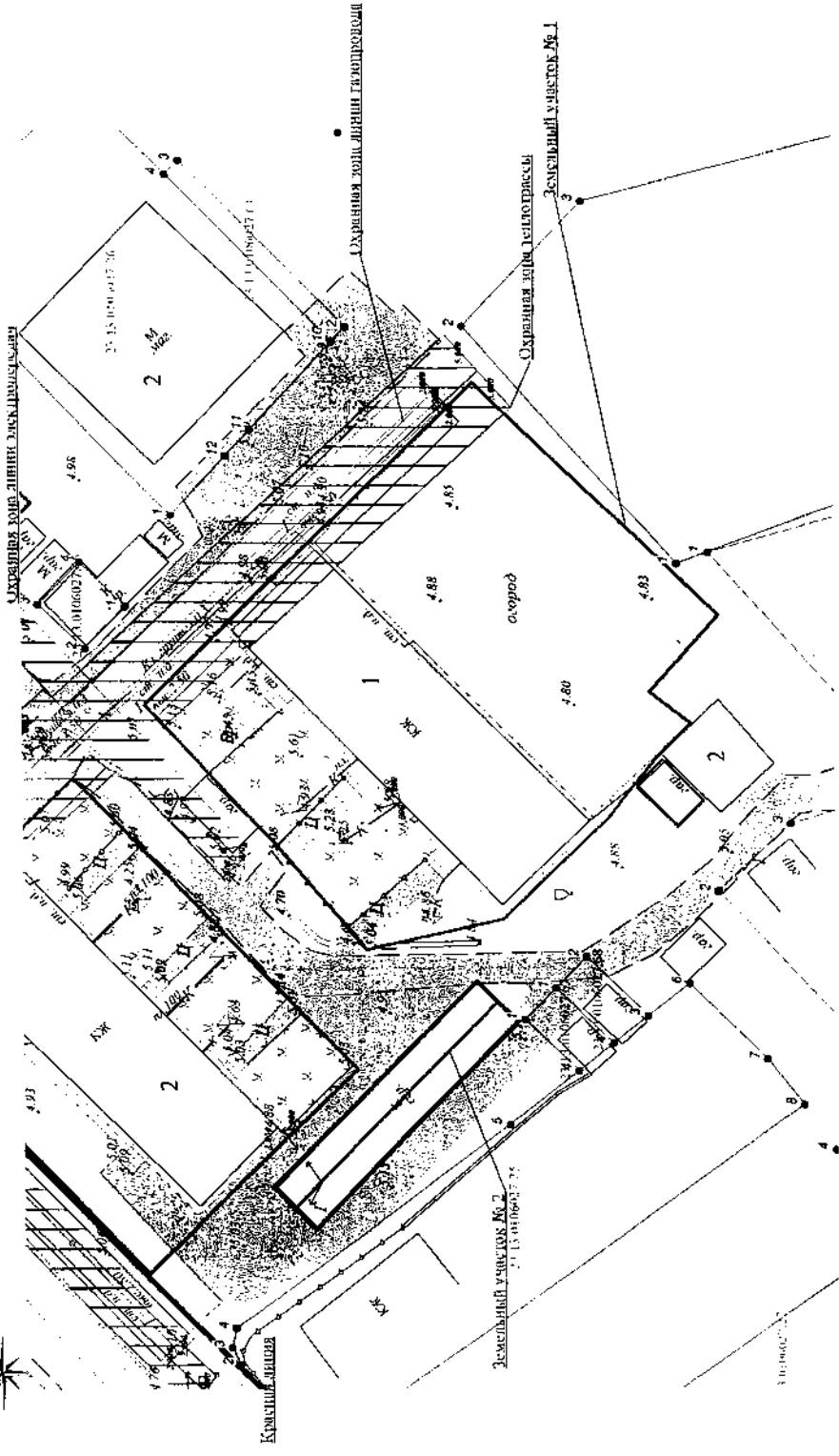
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 08.02.2018 № 1/96

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- существующие здания и сооружения
- "Красная линия" застройкой
- граница газифицированных земельных участков
- граница земельных участков, расположенных на государственной кадастровой учет
- существующие железобетонные покрытия
- существующие озеленение
- проектное озеленение
- существующая линия электропровода
- существующая линия водопровода
- существующая сеть канализации
- существующая ЛЭП
- существующие сооружения
- существующая сеть теплопроводов
- газифицированный газопровод
- линия регулирования газопровода
- охранная зона теплопровода
- охранная зона газопровода
- охранная зона ЛЭП
- охранная зона канализации

**Проект планировки и проект межевания территории под
многоквартирным жилым домом по улице Народной, 137/а,
станции Полтавской М 1:500**



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Экспликация	ПРИВЛЕЧЕНИЕ
1	Жилый дом	1	- существующий
2	Соседнее строение	1	- существующее

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ УЧАСТКА:

ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №1 - 1885 кв. м
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №2 - 89 кв. м

Данный чертеж подготовлен на основе топографической съемки, выполненной отделом ГБУ РК "Красноармейская кадастровая палата" Красноармейского района

Лист	Кол-во листов	Лист	Лист
1	1	1	1
2	1	1	1

Составитель: [Имя]
Проверил: [Имя]
Инженер: [Имя]
2017