



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 04 » 03 2018 г.

№ 081

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, на основании заявлений Белохорт В.Н., Магдалина Н.И., Поповой Л.Л., Халявка С.А., Тарасенко Л.А., Кутяева В.В., Карелина Ю.П., Федорищева Е.И., Миргородского Ф.Ф., Сизiona И.А., Куцей Н.Ф., Березовской С.И., Николайчука Р.А. **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 22 марта 2018 года в 15 часов 40 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Красная, 67 (администрация Новомышастовского сельского поселения Красноармейский район) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901182:20, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Кубанская, 3, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,67 м от «красной» линии ул. Кубанской, на расстоянии 2,35 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Новомышастовская, ул. Кубанская, 5/а, частично в охранной зоне газопровода;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901027:52, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца



Новомышастовская, ул. Краснодарская, 49, в части размещения здания на расстоянии 2,74 м от «красной» линии ул. Краснодарской, на расстоянии 1,58 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Новомышастовская, ул. Краснодарская, 49 А, на расстоянии 3,32 м от жилого дома на этом земельном участке, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901104:9, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Пролетарская, 41 в части размещения здания на расстоянии 0,90 м от «красной» линии ул. Пролетарской, на расстоянии 1,00 м от восточной границы с соседним земельным участком;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции торгового комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901169:18, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Красная, 54 в части размещения торгового комплекса на расстоянии 0,8 м от «красной» линии ул. Красной, на расстоянии 1,00 м от северной границы земельного участка, на расстоянии 0,75 м от южной границы земельного участка, размещения площадки для временной парковки легкового автотранспорта в охранной зоне ЛЭП;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901044:27, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Октябрьская, 94А-1 в части размещения здания в охранной зоне ВЛЭП, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901278:13, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Степная, 1 б в части размещения здания на расстоянии 4,29 м от «красной» линии ул. Степной, на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Новомышастовская, ул. Степная, 1 г;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0902001:381, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Прикубанский, ул. Заводская, 60 в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Заводской, на расстоянии 1,80 м от восточной границы земельного участка;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901020:7, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Рыночная, 104 в части размещения здания на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Рыночной, на расстоянии 3,60 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Новомышастовская, ул. Рыночная, 102, на расстоянии 3,70 м от строения на этом земельном участке;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901135:24, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район,

1. The first part of the document  
describes the general situation  
and the main objectives of the  
study. It also includes a list of  
the authors and their affiliations.

ст-ца Новомышастовская, ул. Красноармейская, 13 В в части размещения здания на расстоянии 4,68 м от «красной» линии ул. Красноармейской, на расстоянии 1,51 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Новомышастовская, ул. Красноармейская, 13 Д, на расстоянии 2,96 м от объекта незавершенного строительства на этом земельном участке;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901135:23, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Красноармейская, 13 Д в части размещения здания на расстоянии 4,82 м «красной» линии ул. Красноармейской, на расстоянии 1,29 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Новомышастовская, ул. Красноармейская, 13 В, на расстоянии 2,96 м от объекта незавершенного строительства на этом земельном участке;

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома под жилой дом со встроенно-пристроенным магазином на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Рыночная, 26 в части размещения здания на расстоянии 3,10 м от «красной» линии ул. Рыночной, на расстоянии 1,20 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Новомышастовская, ул. Рыночная, 26 А, на расстоянии 2,25 м от постройки на этом земельном участке, размещения площадки для временной парковки автомобилей в охранной зоне ЛЭП и водопровода;

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0901159:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Кооперативная, 35;

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0901099:16, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Гоголя, 87 а;

2) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего постановления по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин

1. Содержание  
2. Введение  
3. Общая характеристика  
4. Цели и задачи  
5. Методология  
6. Результаты  
7. Заключение  
8. Список литературы