



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» 07 2018 г.

№ 1036

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно
разрешенный вид использования земельных участков
или объектов капитального строительства и разрешений
на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на территории Полтавского
сельского поселения Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Полтавского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 19 декабря 2013 года № 61/7, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 21 июня 2018 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Цыганковой Наталье Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103051:22 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 126, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,0 м от границы смежного земельного участка и 3,85 м от соседней постройки по ул. Кубанской, 124.

2. Предоставить Артемову Сергею Александровичу, Артемовой Маргарите Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104022:8 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Шевченко, 108, в части размещения жилого дома 2,10 м от границы смежного земельного участка и 1,50 м от соседней постройки по ул. Шевченко, 110, на расстоянии 3,70 м от «красной» линии ул. Шевченко.

3. Предоставить Кузнецову Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106024:22 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красноармейская, 108, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,20 м от «красной» линии ул. Крас-

ноармейской, 0,30 м от границы смежного земельного участка, 2,00 м от хозяйственной постройки и 5,65 м от жилого дома, расположенных по адресу: ул. Красноармейская, 110.

4. Предоставить Тадевосяну Самвелу Сарибеки разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты придорожного сервиса, магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104040:89, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Таманская, 46 А.

5. Предоставить Башкатову Сергею Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102042:86 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Набережная. 442, в части размещения жилого дома на расстоянии 20,76 м и 20,97 м от водоохраны зоны реки Полтавский Ерик, на расстоянии 2,97 м и 2,91 м от «красной» линии.

6. Предоставить Какурину Станиславу Викторовичу, Какуриной Юлии Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104023:40 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Шевченко, 124, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Шевченко и 4,19 м от жилого дома и хозяйственной постройки, расположенных по ул. Шевченко, 122 А.

7. Предоставить Безворитней Ольге Петровне, Безворитнему Сергею Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102033:183 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 84 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы смежного земельного участка и 4,00 м от соседней постройки по ул. Кубанской, 86.

8. Предоставить ООО ПО «Камавторесурс» разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106028:7, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 163.

9. Предоставить ООО ПО «Камавторесурс» разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве здания проходной на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104034:3 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 4, в части размещения здания проходной на расстоянии 0,5 м от восточной границы.

10. Предоставить ООО ПО «Камавторесурс» разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве здания мастерских для ремонта автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104034:20 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 4, владение 1, в части размещения здания мастерских для ремонта автомобилей по северной и южной границе земельного участка.

11. Предоставить Кальмус Александру Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном

участке с кадастровым номером 23:13:0103004:281 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Юбилейный, 4, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,0 м от границы смежного земельного участка по пер. Юбилейному, 4 А и 3,60 м от «красной» линии пер. Юбилейного.

12. Предоставить Кальмус Александру Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103004:280 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Юбилейный, 4 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,7 м от границы смежного земельного участка по пер. Юбилейному, 6/1 и 3,40 м от «красной» линии пер. Юбилейного.

13. Предоставить Ахмедову Шевкету Абдуллаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции торгового павильона на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104068:18 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 45, строение 1, в части размещения торгового павильона на расстоянии 0,20 м и 0,60 м от границы по ул. Народной, 43, на расстоянии 1,20 от границы с запада и 2,5 м от границы с севера смежного земельного участка по Народной, 45, 4,30 м от соседней постройки по ул. Народной, 45, при условии обеспечения мер пожарной безопасности определяющих тип противопожарной преграды предотвращающих распространение опасных факторов пожара, обеспечивающий допустимый уровень пожарной опасности, воздействия опасных факторов пожара не превышающих предельно допустимые значения, указанные в Комплексе инженерно-технических и организационных мероприятий для объекта защиты.

14. Предоставить Ахмедову Шевкету Абдуллаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины, деловое управление» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104068:18, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, Народная, 45, строение 1.

15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

16. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин