



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» 09 2018 г.

№ 1485

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний  
по вопросам предоставления разрешений  
на условно разрешенный вид использования  
земельных участков или объектов капитального строительства  
и разрешений на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства на территории  
Полтавского сельского поселения  
Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа № 47/4 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 16 октября 2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 (администрация Полтавского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104012:22, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Ленина, 183 (заявитель – Андреева Любовь Викторовна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельному участку с кадастровым номером 23:13:0104018:503, по адресу:

Администрация  
Муниципального образования  
Судисненский район  
Владимирского края

Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Шевченко, 131 (заявитель – Шаповал Николай Иванович);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельному участку с кадастровым номером 23:13:0104067:159, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 31 (заявитель – Корчагина Елена Александровна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельному участку с кадастровым номером 23:13:0104067:160, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Заводская, 1 (заявитель – Корчагина Елена Александровна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103014:217, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Тимирязева, 43 на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Тимирязева (заявитель – Воробьева Елена Владимировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106021:63, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красноармейская, 193 а/1 на расстоянии 1,00 м от границы с смежным земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. 8 Марта, 6 «Б», на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Красноармейская, 193 а (заявитель – Акопян Левон Гарникович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106012:212, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Карла Маркса, 192а на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Карла Маркса, 190, на расстоянии 3,35 м от строения на этом земельном участке (заявитель – Учайкина Светлана Владимировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома приусадебного типа на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103013:3, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Калинина, 72а на расстоянии 3,57 м от «красной» линии ул. Калинина, на расстоянии 2,87 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Калинина, 74, на расстоянии 4,19 м от хоз. постройки на этом земельном участке (заявитель – Тонян Зоя Коляевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106018:140, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 212 Б на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по адресу:

Администрация  
Муниципального образования  
Ильинский район  
Венедарского края

ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 212 А, на расстоянии 2,00 м от юго-восточной границы земельного участка (заявитель – Василенко Алексей Владимирович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103052:41, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 121 на расстоянии 1,00 м от «красной» линии пер. Славянского, на расстоянии 4,30 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 119, на расстоянии 4,40 м от здания на этом земельном участке (заявитель – Ковалишина Зоя Андреевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106010:19, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 145 на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 143, на расстоянии 3,57 м от хоз.постройки на этом земельном участке, на расстоянии 5,89 м от жилого дома на этом земельном участке (заявитель – Кудрявцев Сергей Владимирович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106004:47, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. К. Маркса, 239 на расстоянии 4,50 м от «красной» линии ул. К. Маркса, на расстоянии 2,55 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. К. Маркса, 237, на расстоянии 3,50 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 5,00 м от строения на соседнем земельном участке по адресу: ст-ца Полтавская, ул. К. Маркса, 241 (заявитель – Михайлова Надежда Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104021:231, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Экскаваторный, 36 «А» на расстоянии 4,15 м от «красной» линии пер. Экскаваторного (заявитель – Коренец Юлия Геннадьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104021:232, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Таманская, 77 на расстоянии 2,70 м от «красной» линии пер. Экскаваторного (заявитель – Коренец Юлия Геннадьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102009:44, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Д. Бедного, 35 А на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская,

Администрация  
специального образования  
Красноармейский район  
Краснодарского края

ул. Д. Бедного, 35, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ «КИ-5» (заявитель – Скачко Анастасия Эдуардовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102009:43, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Д. Бедного, 35 на расстоянии 1,40 м от границы со смежным земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Д. Бедного, 33 а, на расстоянии 3,29 м от строения на этом земельном участке, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ «КИ-5» (заявитель – Скачко Анастасия Эдуардовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0107005:200, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Вишневая, 31 на расстоянии 3,25 м от «красной» линии ул. Вишневой, на расстоянии 2,15 м от западной границы земельного участка (заявитель – Дробитько Татьяна Вячеславовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного здания придорожного сервиса на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102009:43, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 174 Б на расстоянии 1,00 м от «красной» линии ул. Народная, на расстоянии 3,00 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Народная, 174В, на расстоянии 4,50 м до здания на этом земельном участке, частично в охранной зоне газопровода (заявитель – Болдырев Сергей Григорьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве цеха по ремонту легковых автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104066:28, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 71, владение 2 по границе земельного участка с юго-западной, северо-западной, южной сторон, блокировка со зданием на смежном земельном участке по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Народная, д. 71, владение 1/2 (заявитель – Болдырев Сергей Григорьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106022:19, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 230е в части размещения жилого дома на расстоянии 2,53 м от «красной» линии ул. Коммунистической, на расстоянии 2, 53 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 230 Ж (заявитель – Бурцев Денис Геннадьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104017:66, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Шевченко, 107 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по

Администрация  
Муниципального образования  
Красноармейский район  
Краснодарского края



адресу: ст-ца Полтавская, ул. Шевченко, 109, сокращение противопожарного разрыва (заявитель – Шабанова Елена Алексеевна);

4) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 25 сентября 2018 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин