



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24» 10 2018 г.

№ 1654

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно  
разрешенный вид использования земельных участков  
или объектов капитального строительства и разрешений  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства на территории Марьянского  
сельского поселения Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Марьянского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Марьянского сельского поселения Красноармейского района от 17 февраля 2012 года № 49/2, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 12 октября 2018 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Беломесовой Татьяне Федоровне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции индивидуального жилого дома приусадебного типа на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001044:20 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Минометчиков, 61, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от «красной» линии ул. Минометчиков, на расстоянии 1,20 м от межи смежного земельного участка по ул. Минометчиков, 63, размещения части жилого дома в охранной зоне газопровода низкого давления.

2. Предоставить Смецкой Наталье Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве индивидуального жилого дома приусадебного типа на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001099:66 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Гоголя, 48/1 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы смежного земельного участка и 1,70 м от хозяйственной постройки, расположенной по адресу: ул. Гоголя, 50, на расстоянии 3,89 м от соседнего жилого дома и 3,91 м от хозяйственной постройки, расположенных по адресу: ст-ца Марьянская, ул. Свердлова, 9.

Администрация  
муниципального образования  
Красноармейский район  
Краснодарского края

3. Предоставить Солохе Татьяне Гавриловне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001021:75 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Кубанская, 84 в части размещения жилого дома на расстоянии 4,30 м от «красной» линии ул. Кубанской, на расстоянии 1,45 м от межи смежного земельного участка по ул. Кубанской, 86.

4. Предоставить Левченко Виктории Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве индивидуального жилого дома приусадебного типа на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001042:68 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Комсомольская, 93 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,94 м от «красной» линии ул. Комсомольской, на расстоянии 2,28 м от границы соседнего земельного участка по ул. Комсомольской, 95, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ и треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40м.

5. Отказать Эму Андрею Антоновичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001131:47 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Пушкина, 79/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от границы смежного земельного участка по ул. Пушкина, 79 а, на расстоянии 1,40 м от границы смежного земельного участка по ул. Пушкина, 79/2, расположение объекта в охранной зоне селца.

6. Предоставить Карпенко Вере Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001050:44 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Шевченко, 71 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 5,44 м от здания, расположенного на смежном земельном участке по ул. Шевченко, 73 и 1,00 м от границы смежного земельного участка по ул. Шевченко, 71.

7. Предоставить Бей Анне Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001053:27 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 84, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы соседнего земельного участка и 1,90 м от жилого дома, расположенного на смежном земельном участке по ул. Красной, 82.

8. Предоставить Попову Борису Валерьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001167:42 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Д. Швец, 147/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,60 м от «красной» линии ул. Д. Швец, на расстоянии 0,80 м от границы смежного земельного участка и 2,00 м от постройки на соседнем участке по ул. Кирова, 2/3, часть жилого дома в охранной зоне газопровода низкого давления, часть жилого дома в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

Администрация  
Муниципального образования  
Красноармейский район  
Краснодарского края

9. Предоставить Куницыной Татьяне Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001100:104 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Соболя, 2/5, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,77 м от жилого дома, расположенного на смежном земельном участке по ул. Соболя, 2/6, попадает в зону охраны объекта археологического наследия «Меотское селище IV-III вв. до н.э.».

10. Предоставить Костянину Араму Артуровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001166:112 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Советская, 180 б, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,35 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советской, 182 и на расстоянии 0,31 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советской, 180 а, частично в зоне охраны объекта археологического наследия «Меотское селище IV-III вв. до н.э.».

11. Предоставить Иванась Анне Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001058:89 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Штанько, 25/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,35 м от границы смежного земельного участка по ул. Штанько, 27, на расстоянии 3,30 м от границы смежного земельного участка и 4,25 м от соседней постройки по ул. Штанько, 29.

12. Предоставить Чернявскому Ивану Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001003:14 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Северная, 44 б, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,40 м от границы смежного земельного участка и 3,55 м от соседней постройки по ул. Северной, 56.

13. Предоставить Файту Юрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0000000:1328 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, туп. Краснодарский, 8, в части размещения жилого дома в треугольнике видимости «транспорт – транспорт» 40х40 м, на расстоянии 2,81 м от границы земельного участка по ул. Краснодарской, 172 А, на расстоянии 2,55 м от границы земельного участка по туп. Краснодарский, 6.

14. Предоставить Кривенко Андрею Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Обслуживание автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1002000:687, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, 3 000 м на север от ст-цы Марьянской.

15. Предоставить Шевченко Анне Андреевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером

Handwritten text, possibly a signature or date, located in the lower right quadrant of the page. The text is faint and difficult to decipher but appears to include a date and a name.

23:13:1001137:9, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Западная, 24.

16. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

17. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин