



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«18» // 2018 г.

№ 18-78

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Полтавского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района 19 декабря 2013 года № 61/7 (в редакции решения Совета муниципального образования Красноармейский район от 25 июля 2018 года № 46/3 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Полтавского сельского поселения Красноармейского района»), на основании протокола № 17 и заключения о результатах публичных слушаний от 13 ноября 2018 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Балмашевой Марине Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103061:55, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Вольная, 15 на расстоянии 1,00 м от «красной» линии ул. Просвещения, на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Вольной, частично в охранной зоне газопровода, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

2. Предоставить Каминской Виктории Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104021:72, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Таманская, 81 на расстоянии 1,00 м от границы смежного земельного участка и 4,15 м от соседней постройки по ул. Таманской, 83, на расстоянии 1,30 м от границы смежного земельного участка и 1,99 м от соседней постройки по ул. Таманской, 79.



3. Предоставить Тютюнник Анастасии Витальевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104059:17 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красноармейская, 15 на расстоянии 0,50 м от границы смежного земельного участка, на расстоянии 2,75 м от хозяйственной постройки и 4,90 м от жилого дома, расположенных по ул. Красноармейская, 13.

4. Предоставить Пантюхиной Галине Валентиновне, Пантюхину Сергею Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103044:9 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 247 на расстоянии 0,91 м от восточной границы с соседним земельным участком.

5. Предоставить Лещинскому Александру Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106002:32, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. К. Маркса, 155 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от «красной» линии ул. К. Маркса и 0,50 м от северо-восточной границы, нарушение противопожарных разрывов, размещение площадки для временной парковки автотранспорта в охранных зонах ЛЭП, газопровода, линии связи (при условии обеспечения мер пожарной безопасности определяющих тип противопожарной преграды предотвращающих распространение опасных факторов пожара, обеспечивающий допустимый уровень пожарной опасности, воздействия опасных факторов пожара не превышающих предельно допустимые значения, указанные в Комплексе инженерно-технических и организационных мероприятиях для объекта защиты).

6. Отказать Дубовик Ирине Анатольевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104013:474, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Жлобы, 82 «А» в части размещения здания на расстоянии 3,46 м от «красной» линии ул. Жлобы, размещения здания на проезде для пожарной техники, размещение здания в охранной зоне водопровода, размещение площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне напорной канализации и линии связи, размещения здания магазина в водоохранной зоне реки Полтавский Ерик.

7. Отказать Кашуба Илье Владимировиче в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102052:44 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Таманская, 112 а.

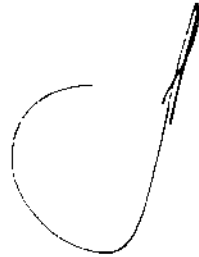
8. Предоставить Рябцеву Валерию Яковлевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106002:143 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 66 А.



9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

10. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized letter 'V' with a horizontal stroke at the top and a vertical stroke on the right side.

Ю.В. Васин

