



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«19 12» 2018 г.

№ 2065

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Протичкинского сельского поселения Красноармейского района, на основании протоколов № 18, 19, 20 и заключения о результатах публичных слушаний от 5 декабря 2018 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Спорт» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0702005:268, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Мирный, ул. Школьная, 2 а.

2. Предоставить Шевцову Николаю Васильевичу, Вельц Ольге Михайловне, Стрижаку Александру Викторовичу, Соколову Вячеславу Андреевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Малозэтажная жилая застройка; Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0704003:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Первомайский, ул. Мира, 20.

3. Предоставить Патрушеву Игорю Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Религиозное использование» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1101000:107, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Красный Лес, проезд Грибной, 1.



4. Предоставить Делятинскому Владимиру Николаевичу, Делятинской Маргарите Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0701029:98, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Интернациональная, 27 А.

5. Предоставить Васильченко Максиму Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601009:312, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, 163 на расстоянии 1,52 м от границы с соседним земельным участком по адресу: х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, 163 А.

6. Предоставить Лобанову Андрею Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601054:15, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Солнечная, 20 А на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по адресу: х. Трудобеликовский, ул. Солнечная, 20.

7. Предоставить Высочину Сергею Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции двухэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0602002:28, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Телегин, ул. Кирпичная, 24 на расстоянии 4,55 м от «красной» линии ул. Кирпичной, на расстоянии 3,65 м от северной границы с соседним земельным участком, на расстоянии 4,45 м от строения на этом земельном участке.

8. Предоставить Мостовой Людмиле Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601080:21, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, пер. Счастливый, 2 на расстоянии 2,50 м от «красной» линии пер. Счастливого, на расстоянии 3,40 м от «красной» линии ул. Терновой, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт».

9. Предоставить Григорян Лейли Шмавовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве двухэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0602004:167, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Зеленский, ул. Первомайская, 14 на расстоянии 1,43 м от границы с соседним земельным участком по адресу: х. Зеленский, ул. Первомайская, 12, на расстоянии 5,22 м от жилого здания на этом земельном участке.

10. Предоставить Минасяну Давиду Георгиевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601110:126, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Набережная, 30 на расстоянии 0,30 м от границы с соседним земельным участком по адресу: х. Трудобеликовский, ул. Набережная, 32, на расстоянии 2,30 м от жилого дома



на этом земельном участке, на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по адресу: х. Трудобеликовский, Набережная, 28.

11. Предоставить Лукьянову Виктору Яковлевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601068:36, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Полевая, 50 на расстоянии 4,35 м от «красной» линии ул. Полевой, на расстоянии 1,20 м от границы с соседним земельным участком по адресу: х. Трудобеликовский, ул. Полевая, 52, на расстоянии 1,65 м от строения на этом земельном участке, частично в охранной зоне ВЛЭП 10 кВ (при условии замены неизолированных проводов на СИП).

12. Предоставить Комаровой Вере Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0603024:34, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Тиховский, ул. Первомайская, 20 на расстоянии 1,90 м от «красной» линии ул. Первомайской, размещение септика на расстоянии 1,70 м от «красной» линии ул. Первомайской, на расстоянии 1,60 м от границы с соседним земельным участком по адресу: х. Тиховский, ул. Первомайская, 18.

13. Предоставить Борзову Максиму Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0602006:307, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Чигрина, ул. Дачная, 1 на расстоянии 4,30 м от «красной» линии ул. Дачной, на расстоянии 1,00 м от южной границы с соседним земельным участком, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 25х40 м.

14. Предоставить Ревенко Владимиру Ивановичу, Ревенко Наталье Евгеньевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601039:59, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 158 на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по адресу: х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 156.

15. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601112:116, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Клубная, 4.

16. Предоставить Андрусенко Галине Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0503001:171, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Садовая, 25 на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по адресу: пос. Элитный, ул. Садовая, 27, на расстоянии 5,00 м от хоз. постройки на этом земельном участке.

17. Предоставить Скоробогатому Игорю Игоревичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального



жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0503001:360, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Школьная, 13 а на расстоянии 0,95 м от границы с соседним земельным участком по адресу: пос. Элитный, ул. Школьная, 13, на расстоянии 2,68 м от западной границы земельного участка.

18. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

19. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин

