



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«24» 01 2019 г.

№ 98

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на условно разрешенный вид
использования земельных участков или объектов
капитального строительства и разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
на территории Полтавского сельского поселения
Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа № 47/4 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 12 февраля 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 (администрация Полтавского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104073:52 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 16/2 (заявитель – Кизинек Илья Сергеевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106028:15 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 157/1 (заявитель – Фролов Игорь Михайлович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве двухэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103022:74, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Энгельса, 46 «А» на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Энгельса (заявитель – Грицаева Оксана Александровна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102023:101, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Набережная, 442 на расстоянии 0,05 м от «красной» линии ул. Набережная (заявитель – Шульдайс Евгений Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104022:15, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Шевченко, 92 на расстоянии 4,70 м от «красной» линии ул. Шевченко, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ «К-8» (заявитель – Панкова Ольга Павловна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103025:9, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Спокойная, 46 на расстоянии 2,35 м от «красной» линии ул. Спокойная (заявитель – Автаев Александр Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102009:4, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Д. Бедного, 41-а на расстоянии 5,58 м от постройки на земельном участке по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Д. Бедного, 41 А (заявитель – Сердюк Ольга Олеговна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103060:87, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Чапаева, 5/1 на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Чапаева, 5, на расстоянии 4,90 м от хоз. постройки на этом земельном участке, на расстоянии 3,40 м от жилого дома и объекта незавершенного строительства на земельном участке по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Чапаева, 3 а (заявитель – Ломов Вячеслав Михайлович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103014:231, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Тимирязева, 24 на расстоянии 2,70 м от «красной» линии ул. Тимирязева, 1,00 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Тимирязева, 26 (заявитель – Нудьга Ольга Сергеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103005:12, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Пушкина, 35 а на расстоянии 4,29 м от

«красной» линии ул. Пушкина, на расстоянии 0,26 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Пушкина, 35, на расстоянии 4,96 м от строения на этом земельном участке (заявитель – Шкурихин Александр Владимирович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103014:79, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Вавилова, 20 на расстоянии 3,65 м от «красной» линии ул. Вавилова, на расстоянии 3,35 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Вавилова, 18, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, КСТ «Дружба» (заявитель – Гризмалов Александр Юрьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104010:44, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Набережная, 273 а на расстоянии 1,85 м от «красной» линии ул. Набережной, на расстоянии 3,20 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Заводская, 63 (заявитель – Александрович Елена Васильевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103014:173, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Вернадского, 2 на расстоянии 0,80 м от «красной» линии ул. Вернадского, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель – Ковалева Ирина Сергеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0107005:175, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Виноградная, 13 на расстоянии 2,85 м от «красной» линии ул. Виноградная, 2,58 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Виноградная, 11 (заявитель – Кудрявцева Тамара Васильевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома усадебного типа на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103070:65, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Набережная, 246 на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Набережная, 248 (заявитель – Конник Алексей Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома усадебного типа на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103032:34, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. М. Горького, 183 на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. М. Горького, 181 а, на расстоянии 2,30 м от строения на этом земельном участке (заявитель – Шишман Элла Эдуардовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома усадебного типа на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103021:57, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Огородная, 78 а на расстоянии 1,60 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Огородная, 80, на расстоянии 3,94 м от здания на этом земельном участке (заявитель – Ланенков Андрей Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного индивидуального жилого дома усадебного типа на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106016:32, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 112 а на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 114, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 110 (заявитель – Зайцев Олег Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве здания гаража с местами для стоянки на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104034:32, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 2/5 на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 2/7, на расстоянии 3,00 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 2/1 (заявитель – Старов Михаил Юрьевич);

2) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 12 февраля 2019 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

✓ 3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

