



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» 01 2019г.

№ 88

станция Полтавская

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Марьянского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 февраля 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 17 (администрация Марьянского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001067:40 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Калинина, 50/1 в части размещения жилого дома на расстоянии 0,89 м от границы смежного земельного участка и 1,48 м от постройки на этом участке по ул. Калинина, 50 (заявитель Бобова Оксана Ренатовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001184:27 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Кубанская, 7/19 в части размещения жилого дома на расстоянии

2,55 м от границы смежного земельного участка по ул. Кубанской, 7/20 (заявитель Дряхлова Вера Васильевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:175 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Российская, 61 в части размещения жилого дома на расстоянии 4,76 м от «красной» линии ул. Дарвина, на расстоянии 4,88 м от «красной» линии ул. Российской, размещение жилого дома частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель Рыжов Василий Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001002:3 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Северная, 70/2 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,43 м от границы соседнего земельного участка по ул. Северной, 70 б, на расстоянии 5,69 м от магазина, расположенного на этом земельном участке (заявитель Шингаров Рауф Мигдад Оглы);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001172:77 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Комсомольская, 24/1 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,70 м от границы смежного земельного участка по ул. Советская, 100/1, на расстоянии 1,80 м от границы смежного земельного участка по ул. Советская, 102, на расстоянии 1,40 м от границы смежного земельного участка по ул. Комсомольская, 24 (заявитель Ключева Екатерина Владимировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001174:28 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Минометчиков, 4 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,85 м от «красной» линии ул. Минометчиков (заявитель Константинова Лариса Александровна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001111:58 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Ленина, 99 а в части размещения жилого дома на расстоянии 0,90 м от границы смежного земельного участка по ул. Ленина, 99 б, частично в охранной зоне селища – памятника археологии (заявитель Митрохин Сергей Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001046:1 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Краснодарская, 14 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Краснодарской, на расстоянии 2,50 м от границы смежного земельного участка и 3,30 м от гаража на этом земельном участке по ул. Краснодарская, 16 (заявитель Бабичев Андрей Вячеславович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001020:53 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красноармейская, 9/1 в части размещения жилого дома на расстоянии 4,40 м от границы смежного земельного участка и 5,60 м от постройки на этом земельном участке по ул. Красноармейской, 11 (заявитель Ткаченко Сергей Петрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001083:75 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Луначарского, 83 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от границы смежного земельного участка, расположенного по ул. Луначарского, 83/1 (заявитель Койнова Елена Васильевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001085:134 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Дремлюга, 41 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,81 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 21 (заявитель Бригида Сергей Юрьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001002:73 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, пер. Лиманный, 5/2 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от границы смежного земельного участка, расположенного по пер. Лиманному, 5/1 (заявитель Оганян Симон Арамович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001145:41 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Соболя, 28 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,75 м от соседней постройки по ул. Соболя, 30 (заявитель Иванова Юлия Анатольевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001012:4 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Калинина, 91 а в части размещения жилого дома на расстоянии 4,47 м от «красной» линии ул. Калинина, на расстоянии 4,47 м от границы земельного участка 5,90 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке по ул. Калинина, 93, на расстоянии 2,07 м от границы земельного участка по ул. Краснодарская, 99 (заявитель Багалий Алексей Викторович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001104:8 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Колхозная, 102 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,40 м от «красной» линии ул. Колхозной, по границе смежного земельного участка, расположенного по ул. Колхозной, 104, на расстоянии 2,25 м от жилого дома и

4,85 м от гаража, расположенных на этом земельном участке (заявитель Сокол Максим Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001015:6 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красноармейская, 49 в части размещения жилого дома частично в охранной зоне ВЛ напряжением 10 кВ и треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель Белоусова Ирина Петровна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001088:32 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Ленина, 133/1 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,20 м от границы смежного земельного участка по ул. Ленина, 133, в охранной зоне селища – памятника археологии (заявитель Иванов Валерий Игоревич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001081:82 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Базарная, 73 а в части размещения жилого дома на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Базарной, на расстоянии 1,50 м от границы смежного земельного участка по ул. Луначарского, 119 (заявитель Виниченко Роман Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001117:93 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Свердлова, 72 а в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы смежного земельного участка, расположенного по ул. Пионерской, 44 (заявитель Сташкова Ирина Васильевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:286 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Российская, 4 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,60 м от границы смежного земельного участка по ул. Российской, 6 (заявитель Лебедь Алексей Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001011:65 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Степная, 136 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы смежного земельного участка по ул. Степной, 138 (заявители Соколова Наталья Николаевна, Соколов Кирилл Игоревич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:255 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Строительная, 6 в части размещения жилого дома на расстоянии 4,65 м от «красной» линии ул. Строительной, на расстоянии 1,95 м от границы

1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

смежного земельного участка по ул. Строительной, 8 (заявитель Мартюков Андрей Владимирович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001146:46 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Дремлюга, 20/1 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,30 м от границы смежного земельного участка по ул. Коммунальной, 11 (Шевченко Анна Андреевна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1001014:0010 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ул. Краснодарская, 87 (заявитель Голодок Игорь Гавриилович);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Гостиничное обслуживание», «Обслуживание автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1001187:115, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Шевченко, 139 (заявитель Брянцев Василий Сергеевич);

2) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в течении 15 дней со дня официального опубликования настоящего постановления по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 б, 2 этаж, кабинет № 7, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

