



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» 03 2019 г.

№ 461

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно разрешенный  
вид использования земельных участков или объектов  
капитального строительства и на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства  
на территории Красноармейского района  
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Староджерелиевского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Ивановского сельского поселения Красноармейского района, на основании протоколов № 11, 12, 13 и заключения о результатах публичных слушаний от 13 марта 2019 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Коломоец Александру Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0301067:18, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Староджерелиевская, пер. Зеленый, 2 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Староджерелиевская, пер. Зеленый, 4, на расстоянии 2,14 м от здания на этом земельном участке.

2. Предоставить Гавриленко Виктору Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401152:10, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Шевченко, 33 в части размещения жилого дома в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

3. Предоставить Ситниковой Людмиле Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401177:26, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Ивановская, 27 в части размещения жилого дома на расстоянии 0,60 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Ивановская, 29.

4. Предоставить Галкину Сергею Федоровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве здания ветеринарной аптеки на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401131:27, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Базарная, 12 Б в части размещения здания по западной границе земельного участка, на расстоянии 2,90 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Красная, 61Б, на расстоянии 4,20 м от «красной» линии ул. Базарной, по границе с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Базарная, 12 «б», частично в охранной зоне газопровода.

5. Предоставить Чернобаеву Владимиру Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401083:12, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Комсомольская, 78 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,45 м от «красной» линии ул. Комсомольской.

6. Предоставить Карапетяну Мгеру Кареновичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины; Общественное питание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0000000:658, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Западная, 2 а.

7. Предоставить Карапетяну Мгеру Кареновичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве здания закусочной на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0000000:658, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Западная, 2 а в части размещения здания закусочной на расстоянии 1,5 м от «красной» линии ул. Западной, на расстоянии 2,0 м от границы с соседним земельным участком по ул. Западная, 2, расположение объекта частично в охранной зоне водопровода.

8. Предоставить Шульга Ирине Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве одноэтажного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401154:47, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Кольцова, 1а в части размещения здания на расстоянии 2,50 м от «красной» линии ул. Кольцова.

9. Предоставить Богдан Людмиле Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0401139:30, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 95.

10. Предоставить Семенову Виталию Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801133:25, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Дубинская, 48 А, в части размещения жилого дома частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

11. Предоставить Матесовой Наталье Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с

кадастровым номером 23:13:0801041:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Продольная, 20 Б, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,75 м от «красной» линии ул. Продольной, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

12. Предоставить Вербовой Ольге Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801273:15, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Новая, 24 А в части размещения жилого дома на расстоянии 4,39 м от «красной» линии ул. Седина, на расстоянии 4,44 м от «красной» линии ул. Новая, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

13. Предоставить Хромых Юрию Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Бытовое обслуживание; Магазины; Банковская и страховая деятельность;» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801179:31, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Советская, 19.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

15. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин