



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«11» 04 2019 г.

№ 565

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на условно разрешенный
вид использования земельных участков или объектов
капитального строительства и разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 7 мая 2019 года в 13 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Мира, 10 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0702004:158, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Заря, ул. Красноармейская, 15 (заявитель: администрация Октябрьского сельского поселения Красноармейского района);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 7 мая 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601004:50 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Набережная, 467 А в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережная, 465, на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережная, 467, на расстоянии 4,30 м от объекта незавершенного строительства на этом земельном участке (заявитель Усачев Василий Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601009:157 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мичурина, 13 в части размещения жилого дома на расстоянии 2 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мичурина, 11 А (заявитель Мареева Лидия Карловна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601038:2 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 189 а в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по ул. Школьной, 191, с возможностью блокировки со строящимся жилым домом на этом земельном участке (заявитель Кузнецов Владимир Михайлович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601038:3 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 191 в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по ул. Школьной, 189 а, с возможностью блокировки со строящимся жилым домом на этом земельном участке (заявитель Кузнецов Анатолий Михайлович);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 7 мая 2019 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мира, 177 по вопросам:

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0401153:74, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Шевченко, 48 А (заявитель: Иващенко Николай Анатольевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401188:29, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Партизанская, 139 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Партизанская, 137 (заявитель Лещенко Иван Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401040:24, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район,

ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мостовая, 100 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,30 м от северо-восточной границы земельного участка, в защитной зоне объектов культурного наследия (памятники истории, архитектуры, монументального искусства) (заявитель: Чернобривец Григорий Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401058:16, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Афанасенко, 120 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,60 м от «красной» линии ул. Афанасенко, часть жилого дома в охранной зоне газопровода низкого давления (заявитель: Василенко Юрий Викторович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401049:6, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Крестьянская, 72 в части размещения здания на расстоянии 2,70 м от «красной» линии ул. Октябрьская, на расстоянии 4,30 м от «красной» линии ул. Крестьянская, на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» (заявитель: Фролов Руслан Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401179:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Партизанская, 100 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,95 м от «красной» линии ул. Партизанской, на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Крестьянская, 100 а (заявитель: Матвеев Прохор Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401041:86, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Стахановская, 4 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,40 м от северо-западной границы земельного участка (заявитель: Саргсян Людмила Ивановна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401084:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Красный уголок, 8 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,90 м от «красной» линии ул. Красный уголок (заявитель: Троян Николай Алексеевич);

4) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 7 мая 2019 года в 15 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Крупский, ул. Молодежная, 29 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0402007:31, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Крупской, ул. Народная, 39 в части размещения

жилого дома на расстоянии 2,80 м от «красной» линии ул. Народной (заявитель: Батогова Татьяна Владимировна);

5) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 7 мая 2019 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин