

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» 05 2019 г.

№ 461

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района, на основании протоколов № 27, 28, 29, 30 и заключения о результатах публичных слушаний от 6 мая 2019 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить администрации Октябрьского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0702004:158, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Заря, ул. Красноармейская, 15.

2. Предоставить Усачеву Василию Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601004:50 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Набережная, 467 А в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережная, 465, на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережная, 467, на расстоянии 4,30 м от объекта незавершенного строительства на этом земельном участке.

3. Предоставить Мареевой Лидии Карловне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601009:157 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мичурина, 13 в части размещения



жилого дома на расстоянии 2 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мичурина, 11 А.

4. Предоставить Кузнецову Владимиру Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601038:2 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 189 а в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по ул. Школьной, 191, с возможностью блокировки со строящимся жилым домом на этом земельном участке.

5. Предоставить Кузнецову Анатолию Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601038:3 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 191 в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по ул. Школьной, 189 а, с возможностью блокировки со строящимся жилым домом на этом земельном участке.

6. Предоставить Иващенко Николаю Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0401153:74, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Шевченко, 48 А.

7. Предоставить Лещенко Ивану Николаевичу, Лещенко Марии Валерьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401188:29, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Партизанская, 139 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Партизанская, 137.

8. Предоставить Чернобривцу Григорию Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401040:24, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мостовая, 100 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,30 м от северо-восточной границы земельного участка, в защитной зоне объектов культурного наследия (памятники истории, архитектуры, монументального искусства).

9. Предоставить Василенко Юрию Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401058:16, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Афанасенко, 120 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,60 м от «красной» линии ул. Афанасенко, часть жилого дома в охранной зоне газопровода низкого давления.

10. Предоставить Фролову Руслану Александровичу, Фроловой Раисе Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401049:6, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Крестьянская, 72 в части размещения здания на расстоянии 2,70 м от «красной»



линии ул. Октябрьская, на расстоянии 4,30 м от «красной» линии ул. Крестьянская, на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Крестьянская, 70, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт».

11. Предоставить Матвееву Прохору Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401179:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Партизанская, 100 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,95 м от «красной» линии ул. Партизанской, на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по адресу: ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Партизанская, 100 а.

12. Предоставить Саргсян Людмиле Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401041:86, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Стахановская, 4 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,40 м от северо-западной границы земельного участка.

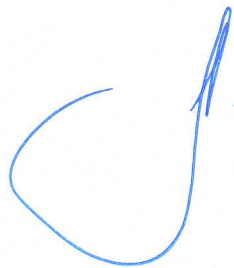
13. Предоставить Троян Николаю Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401084:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Красный уголок, 8 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,90 м от «красной» линии ул. Красный уголок.

14. Предоставить Батоговой Татьяне Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции земельного участка с кадастровым номером 23:13:0402007:31, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Крупской, ул. Народная, 39 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,80 м от «красной» линии ул. Народной

15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

16. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин