



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«09» 07 2019 г.

№ 1139

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства на территории
Марьянского сельского поселения
Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 1 августа 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 17 (администрация Марьянского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001139:44, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Пушкина, 112/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Пушкина, 112, в охранной зоне селища – памятника археологии (заявитель Петриков Владислав Вячеславович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером

23:13:1001011:152, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Краснодарская, 153/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Краснодарской, 137 А, на расстоянии 5,20 м от хозяйственной постройки на соседнем земельном участке по ул. Краснодарской, 153, частично в охранной зоне газопровода высокого давления (заявитель Белоусова Алла Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001091:0018, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Луначарского, 144, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Луначарского, на расстоянии 3,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 146, и на расстоянии 4,20 м от хозяйственной постройки на этом земельном участке, на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 142, и на расстоянии 5,50 м от хозяйственной постройки на этом земельном участке (заявитель Сивков Александр Анатольевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001119:52, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Соболя, 21/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,70 м от «красной» линии ул. Дремлюга, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель Портянко Лариса Васильевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001146:49, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Коммунальная, 11, а в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дремлюга, 20/1, на расстоянии 3,30 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Коммунальная, 11, и на расстоянии 2,50 м от жилого дома на этом земельном участке, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель Лебединец Нина Евгеньевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001030:48, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Краснодарская, 13/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Дремлюга, на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Краснодарская, 13, и на расстоянии 4,70 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель Крюков Юрий);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001078:87, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Луначарского, 179/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 179,

на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 175, и на расстоянии 3,30 м от хозяйственной постройки на этом земельном участке (заявитель Горчакова Ляна Александровна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001078:86, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Луначарского, 179, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 179/1, на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 177, и на расстоянии 4,30 м от хозяйственных построек на этом земельном участке (заявитель Горчакова Ольга Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001150:68, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Коммунальная, 180 б, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Коммунальная, 182 и на расстоянии 1,60 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, в охранной зоне селища – памятника археологии (заявитель Тищенко Виталий Михайлович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:191, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Северная, 87, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,67 м от «красной» линии ул. Северной, на расстоянии 2,38 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 89, в охранной зоне грунтового могильника – памятника археологии (заявитель Гутовская Наталья Ивановна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции торгово-офисного центра на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001084:83, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Мира, 50, в части размещения здания торгово-офисного центра по западной границе с соседним земельным участком, по южной границе с соседним земельным участком, на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Мира, на расстоянии 1,80 м от «красной» линии ул. Минометчиков, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель Рудь Александр Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001022:20, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Дарвина, 20 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дарвина, 22 (заявитель Пастаногов Алексей Петрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001008:9, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Степная, 3, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от

«красной» линии ул. Степной и на расстоянии 1,30 м от восточной границы земельного участка, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ (заявители Чередниченко Владимир Николаевич, Чередниченко Лариса Вячеславовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001012:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Марьянская, ул. Шевченко, 96 а, в части размещения здания магазина по «красной» линии ул. Шевченко, на расстоянии 2,18 м от жилого дома на данном земельном участке, на расстоянии 7,60 м от жилого дома и по границе с соседним земельным участком по ул. Шевченко, 96. Размещение здания магазина в охранных зонах газопровода высокого и низкого давления, размещение площадки для временной парковки автотранспорта в охранных зонах газопроводов высокого и низкого давления, линии связи и линии электропередач (заявитель Боднар Евгений Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001067:23, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 63 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 65, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 61, и на расстоянии 3,80 м от жилого дома на этом земельном участке (заявитель Коршак Сергей Михайлович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001062:52, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Лиманная, 13/4, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Лиманная, 15 (заявитель Николайчук Сергей Васильевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001118:87, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Дремлюга, 29/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дремлюга, 31, и на расстоянии 5,85 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 3,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дремлюга, 29 б, и на расстоянии 3,90 м от жилого дома на этом земельном участке (заявитель Шневайс Михаил Станиславович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001016:4, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Базарная, 132, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,80 м от «красной» линии ул. Красноармейской, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель Харихина Наталия Алексеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером

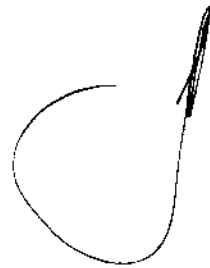
23:13:1001160:68, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Советская, 91/1, в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по ул. Советской, 91, с блокировкой к постройке, расположенной на этом земельном участке (заявитель Дробот Анатолий Алексеевич).

2) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 1 августа 2019 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

