



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» 08 2019 г.

№ 1414

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на  
отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства на территории Марьянского  
сельского поселения Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Марьянского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Марьянского сельского поселения Красноармейского района от 17 февраля 2012 года № 49/2, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 1 августа 2019 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Петрикову Владиславу Вячеславовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001139:44, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Пушкина, 112/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Пушкина, 112, в охранной зоне селища – памятника археологии.

2. Предоставить Белоусовой Алле Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001011:152, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Краснодарская, 153/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Краснодарской, 137 А, на расстоянии 5,20 м от хозяйственной постройки на соседнем земельном участке по ул. Краснодарской, 153, частично в охранной зоне газопровода высокого давления.

3. Предоставить Сивкову Александру Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001091:0018, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Луначарского, 144, в части



размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Луначарского, на расстоянии 3,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 146, и на расстоянии 4,20 м от хозяйственной постройки на этом земельном участке, на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 142, и на расстоянии 5,50 м от хозяйственной постройки на этом земельном участке.

4. Предоставить Портянко Ларисе Васильевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001119:52, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Соболя, 21/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,70 м от «красной» линии ул. Дремлюга, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

5. Предоставить Лебединец Нине Евгеньевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001146:49, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Коммунальная, 11, а в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дремлюга, 20/1, на расстоянии 3,30 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Коммунальная, 11, и на расстоянии 2,50 м от жилого дома на этом земельном участке, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

6. Предоставить Крюкову Юрию разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001030:48, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Краснодарская, 13/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Дремлюга, на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Краснодарская, 13, и на расстоянии 4,70 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

7. Предоставить Горчаковой Ляне Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001078:87, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Луначарского, 179/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 179, на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 181, и на расстоянии 3,30 м от хозяйственной постройки на этом земельном участке.

8. Предоставить Горчаковой Ольге Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001078:86, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Луначарского, 179, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 179/1, на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 177, и на расстоянии 4,30 м от хозяйственных построек на этом земельном участке.



9. Предоставить Тищенко Виталию Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001150:68, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Коммунальная, 180 б, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Коммунальная, 182 и на расстоянии 1,60 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, в охранной зоне селища – памятника археологии.

10. Предоставить Гутовской Наталье Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:191, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Северная, 87, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,67 м от «красной» линии ул. Северной, на расстоянии 2,38 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 89, в охранной зоне грунтового могильника – памятника археологии.

11. Предоставить Рудю Александру Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции торгово-офисного центра на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001084:83, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Мира, 50, в части размещения здания торгово-офисного центра по западной границе с соседним земельным участком, по южной границе с соседним земельным участком, на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Мира, на расстоянии 1,80 м от «красной» линии ул. Минометчиков, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

12. Предоставить Пастаногову Алексею Петровичу разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001022:20, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Дарвина, 20 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дарвина, 22.

13. Предоставить Чередниченко Владимиру Николаевичу, Чередниченко Ларисе Вячеславовне разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001008:9, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Степная, 3, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от «красной» линии ул. Степной и на расстоянии 1,30 м от восточной границы земельного участка, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ, при условии замены не изолированного провода на СИП.

14. Предоставить Боднару Евгению Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001012:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Марьянская, ул. Шевченко, 96 а, в части размещения здания магазина по «красной» линии ул. Шевченко, на расстоянии 2,18 м от жилого дома на данном земельном участке, на расстоянии 7,60 м от жилого дома и по границе с соседним земельным участком по ул. Шевченко, 96. Размещение

Handwritten text, possibly a signature or date, located in the lower right quadrant of the page.

здания магазина в охранных зонах газопровода высокого и низкого давления, размещение площадки для временной парковки автотранспорта в охранных зонах газопроводов высокого и низкого давления, линии связи и линии электропередач, при условии обеспечения мер пожарной безопасности, определяющих тип противопожарной преграды, предотвращающих распространение опасных факторов пожара, обеспечивающих допустимый уровень пожарной опасности, воздействия опасных факторов пожара, не превышающих предельно допустимые значения, указанные в Комплексе инженерно-технических и организационных мероприятиях для объекта защиты, при условии замены не изолированного провода на СИП.

15. Предоставить Коршаку Сергею Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001067:23, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 63 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 65, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 61, и на расстоянии 3,80 м от жилого дома на этом земельном участке.

16. Предоставить Николайчуку Сергею Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001062:52, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Лиманная, 13/4, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Лиманная, 15.

17. Предоставить Шневайсу Михаилу Станиславовичу разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001118:87, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Дремлюга, 29/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дремлюга, 31, и на расстоянии 5,85 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 3,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дремлюга, 29 б, и на расстоянии 3,90 м от жилого дома на этом земельном участке.

18. Предоставить Харихиной Наталии Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001016:4, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Базарная, 132, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,80 м от «красной» линии ул. Красноармейской, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

19. Предоставить Дроботу Анатолию Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001160:68, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Советская, 91/1, в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по ул. Советской, 91, с блокировкой к постройке, расположенной на этом земельном участке.

1000  
1000  
1000  
1000  
1000

1000  
1000  
1000  
1000  
1000



20. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

21. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин

