



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» 09 2019 г.

№ 1587

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно
разрешенный вид использования земельных участков
или объектов капитального строительства
и разрешений на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
на территории Полтавского сельского поселения
Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Полтавского сельского поселения Красноармейского района, на основании протокола № 51 и заключения о результатах публичных слушаний от 27 августа 2019 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Антоненко Ксении Андреевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103037:2, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Д. Бедного, 204 б, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Д. Бедного.

2. Предоставить Василенко Светлане Леонидовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103021:29, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Д. Бедного, 123 Б, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,10 м от «красной» линии ул. Энгельса, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ «КИ-7».

3. Предоставить Михайловской Галине Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0105004:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Интернациональная, 189, в части размещения жилого дома на расстоянии 3, 20 м от «красной» линии ул. Интернациональная.

4. Предоставить Сторчак Евгению Витальевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103068:20, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Интернациональная, 216, в части размещения жилого дома в охранной зоне газопровода низкого давления.

5. Предоставить Оглы Борису Нейшовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0105004:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 79/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от «красной» линии ул. Кубанская.

6. Предоставить Гришковой Рите Юрьевне, Гришкову Захару Юрьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102050:87, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Коммунистическая, 68, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,80 м от «красной» линии ул. Коммунистическая.

7. Предоставить Зенину Андрею Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104010:21, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Маяковского, 16, в части размещения жилого дома частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м.

8. Предоставить Маршанской Антонине Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103017:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Киевская, 46/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,80 м от границы со смежным земельным участком по ул. Киевская, 46 а, на расстоянии 4,90 м от здания на этом земельном участке, на расстоянии 3,90 м от «красной» линии ул. Киевской, на расстоянии 5,60 м от здания на смежном земельном участке по ул. Киевской, 46, частично в охранной зоне газопровода низкого давления.

9. Предоставить Щеголенко Игорю Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102045:5, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Строительный, 43, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,40 м от «красной» линии пер. Строительного, на расстоянии 0,40 м от границы со смежным земельным участком по пер. Строительному, 45.

10. Предоставить Высланко Александру Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106027:296, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Советская, 8, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от границы смежного земельного участка по ул. Советской, 8/1 и на расстоянии 3,90 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 2,30 м от «красной» линии ул. Советской.

11. Предоставить Коносевиц Ольге Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104039:88, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Майская, 50 «А», в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы со смежным земельным участком по ул. Майская, 52.

12. Предоставить Флюстуновой Антонине Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106031:32, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 50, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от «красной» линии ул. Народной, на расстоянии 1,20 м от границы со смежным земельным участком по ул. Народная, 52.

13. Предоставить Ефремян Розе Амировне, Григорян Юре Ашотовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106039:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Островского, 58 в части размещения жилого дома на расстоянии 2,80 м от «красной» линии ул. Островского, на расстоянии 2,20 м от границы со смежным земельным участком по ул. Островского, 60 и на расстоянии 2,20 м от постройки на этом земельном участке.

14. Предоставить Сердюку Игорю Григорьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0108010:27, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Совхозный, 14, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от границы со смежным земельным участком по пер. Совхозному, 2/2, по границе смежного земельного участка по пер. Совхозному, 14/1, с возможностью блокировки с жилым домом на этом земельном участке.

15. Предоставить Сердюку Игорю Григорьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0108010:26, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Совхозный, 14/1, в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по пер. Совхозный, 14, с возможностью блокировки с жилым домом на этом земельном участке, на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по пер. Совхозный, 16, на расстоянии 5,40 м от жилого дома на этом земельном участке.

16. Предоставить Кияшко Юрию Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0108010:25, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Совхозный, 16, в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по пер. Совхозный, 16/1, с возможностью блокировки с жилым домом на этом земельном участке, на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по пер. Совхозный, 14/1, на расстоянии 5,40 м от жилого дома на этом земельном участке.

17. Предоставить Кияшко Юрию Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0108010:24, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Совхозный, 16/1, в части размещения жилого

дома по границе с соседним земельным участком по пер. Совхозный, 16, с возможностью блокировки с жилым домом на этом земельном участке, на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по пер. Совхозный, 18.

18. Предоставить Вишневецкой Нине Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102011:9, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. М. Горького, 11, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. М. Горького, 13.

19. Предоставить Илларионову Ивану Валентиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102031:220, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 64/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанская, 64 а.

20. Предоставить Мяснянкину Дмитрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102029:104, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Сиреневый, 3, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по пер. Сиреневый, 7.

21. Предоставить Андрееву Александру Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104030:15, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Майская, 3, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Майская, 1, на расстоянии 2,80 м от жилого дома на этом земельном участке.

22. Предоставить Плетневой Марии Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103033:69, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Спокойная, 35, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Спокойная, на расстоянии 3,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Спокойная, 37, на расстоянии 4,60 м от строения на этом земельном участке.

23. Предоставить Желтому Николаю Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106015:26, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, 96, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Л. Толстого, 98, на расстоянии 5,50 м от жилого дома на земельном участке по ул. Л. Толстого, 94, на расстоянии 2,50 м от «красной» линии ул. Л. Толстого, частично в охранной зоне ЛЭП.

24. Отказать Галкиной Ольге Владимировне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106024:19, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 30 а, в части

размещения здания магазина на расстоянии 1,90 м от «красной» линии ул. Народной, на расстоянии 2,00 м от границы смежного земельного участка по ул. Народной, 93, размещение по границе смежного земельного участка по ул. Красная, 32, строение 1, на расстоянии 4,10 м от здания выносного модуля цифровой АТС, с юго-западной стороны здание магазина, приблокированного к существующему магазину с двумя торговыми залами.

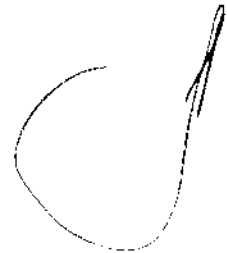
25. Предоставить Григоряну Арману Камоевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104039:90, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Майская, 56 А.

26. Предоставить Борисовой Оксане Васильевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины; Спорт; Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104011:76, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Ленина, 138.

27. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

28. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

