



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«10» 10 2019 г.

№ 1756

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
и разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков или объектов капитального
строительства на территории Полтавского сельского
поселения Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166 (в редакции постановления администрации муниципального образования Красноармейский район от 23 сентября 2019 года № 1641) постановляю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 5 ноября 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 (администрация Полтавского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилых домов на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103014:40, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Д. Бедного, 177 в части размещения зданий в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель Серебрякова Мария Вячеславовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104004:33, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Тельмана, 28 «А» в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тельмана, 28 (заявитель Кальмус Александр Петрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106017:20, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Советская, 27 в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Советской (заявитель Корж Ирина Михайловна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106038:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 3 в части размещения здания на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Красной, на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 5, размещения части здания в охранной зоне газопровода низкого давления (заявитель Корнова Анна Денисовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106010:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Ковтюха, 55 в части размещения здания на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Ковтюха, на расстоянии 0,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ковтюха, 57 (заявитель Курилова Надежда Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106005:48, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. К. Маркса, 273 в части размещения здания на расстоянии 2,60 м от «красной» линии ул. К. Маркса, на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. К. Маркса, 271 (заявитель Морская Ева Андреевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102018:95, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Невский, 6 а в части размещения здания на расстоянии 1,60 м от границы с соседним земельным участком по пер. Невскому, 8, на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по пер. Невскому, 4, на расстоянии 4,60 м от здания на этом земельном участке (заявитель Болгов Эдуард Владимирович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0105006:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Ковтюха, 66 в части размещения здания на расстоянии 2,60 м от «красной» линии ул. Красной, на расстоянии 1,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ковтюха, 68 с северо-западной стороны, на расстоянии 1,80 м от северо-восточной границы с этим земельным участком, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ «К-8» (заявитель Вырыханова Елена Сергеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0108005:26, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Привокзальная, 34 в части размещения здания на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Привокзальной, на расстоянии 2,00 м от границы с

соседним земельным участком по ул. Федоренко, 2, на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Федоренко, 2 а, на расстоянии 0,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Привокзальная, 32, на расстоянии 2,60 м от здания на этом земельном участке, превышения максимального процента застройки в границах земельного участка на 6,7 % (заявитель Казаченко Надежда Сергеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103061:47, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 246 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от «красной» линии ул. Кубанской, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель Одинцова Елена Евгеньевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103027:89, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 174А в части размещения здания на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 176, на расстоянии 1,10 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 1,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 174, на расстоянии 1,50 м от восточной границы земельного участка (заявитель Галицын Григорий Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104021:103, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Таманская, 69а в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от «красной» линии ул. Таманской, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Таманской, 71, на расстоянии 6,35 м от жилого дома на этом земельном участке, частично в охранной зоне водопровода, в охранной зоне газопровода низкого давления, размещения площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне ЛЭП, в охранной зоне водопровода, в охранной зоне газопроводов низкого и высокого давления (заявитель Лихачев Сергей Владимирович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве здания придорожного сервиса на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106035:32, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 174а в части размещения здания на расстоянии 3,40 м от «красной» линии ул. Народной, на расстоянии 7,20 м от существующего жилого дома на земельном участке по ул. Народной, 174, размещения топочной по юго-западной границе с соседним земельным участком, на расстоянии 5,50 м от существующего жилого дома на земельном участке по ул. Народной, 174, на расстоянии 1,90 м от существующей хозяйственной постройки на нем (заявитель Болдырев Сергей Григорьевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Производственная деятельность» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0108012:219, по адресу: Краснодарский край, район Красноармейский (заявитель ООО «Конмет»);

5) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 5 ноября 2019 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Красноармейский район



Н.И. Шумченко