



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«19» 12 2019 г.

№ 2259

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на
отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства и разрешений на условно разрешенный вид
использования земельных участков и объектов капитального
строительства на территории Марьянского
сельского поселения Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Марьянского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Марьянского сельского поселения Красноармейского района от 17 февраля 2012 года № 49/2, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 11 декабря 2019 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Николайчуку Сергею Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001182:58, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Д. Швец, 32 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,70 м от «красной» линии ул. Пионерской, частично в охранной зоне водопровода.

2. Предоставить Николайчуку Сергею Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001182:57, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Пионерская, 1 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Пионерской, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Д. Швец, 32 а.

3. Предоставить Волошиной Марии Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001182:26, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Д. Швец, 46, в части размеще-

ния жилого дома на расстоянии 4,50 м от «красной» линии ул. Д. Швец, на расстоянии 0,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Д. Швец, 46 А.

4. Предоставить Яриной Бените Альбертовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001125:86, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 25/4, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,90 м от «красной» линии ул. Красной, в охранной зоне линии электропередач.

5. Предоставить Федоровой Надежде Васильевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001074:44, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Штанько, 18/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,30 м от «красной» линии ул. Штанько, на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Штанько, 18 и на расстоянии 3,60 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, на расстоянии 2,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дремлюга, 56.

6. Отказать Просолупову Роману Борисовичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001100:99, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Соболя, 2/2, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,70 м от «красной» линии ул. Соболя, на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком с северной стороны, в охранных зонах водопровода, канализации и линии электропередач.

7. Предоставить Ковальчук Елене Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001118:52, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Ленина, 15, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 15.1 и на расстоянии 3,00 м от строения на этом земельном участке.

8. Предоставить Виноградовой Наталье Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:207, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Строительная, 38, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Строительной, 40.

9. Предоставить Корноухову Игорю Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001064:70, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, пер. Красный, 17, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по пер. Красному, 17 а и на расстоянии 3,70 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, на расстоянии 3,00 м от границы с соседним земельным участком по пер. Красному, 15 и на расстоянии 4,30 м от жилого дома, расположенного на этом

земельном участке.

10. Предоставить Федоровой Яне Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001131:89, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Соболя, 152/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Соболя, 154 и на расстоянии 3,30 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке.

11. Предоставить Клычеву Игорю Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001073:109, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Штанько, 22, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Штанько, 22 А.

12. Предоставить Тарасенко Елене Леонидовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001056:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 60, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 62 и на расстоянии 5,30 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, на расстоянии 3,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 58 и на расстоянии 4,70 м от строения, расположенного на этом земельном участке.

13. Предоставить Исакову Дмитрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001054:63, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 82/2, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 82/1.

14. Предоставить Попатенко Инне Вячеславовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001054:62, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 82/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 82/2.

15. Предоставить Садчиковой Лимаре Дьяверовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001009:58, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Стенная, 144/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Стенной, 146 и на расстоянии 3,90 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке.

16. Предоставить Абкадирову Леману Абдурахмановичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на зе-

мельном участке с кадастровым номером 23:13:1001125:85, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 25/2, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 25/3 и на расстоянии 4,10 м от строящегося дома, расположенного на этом земельном участке, на расстоянии 1,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 25/1.

17. Предоставить Бойко Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001182:55, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Южная, 8/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Южной, 10.

18. Предоставить Дьяченко Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве здания парикмахерской на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001161:50, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Пионерская, 11/1, в части размещения здания парикмахерской на расстоянии 1,00 м от «красной» линии ул. Пионерской, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Пионерской, 13, на расстоянии 1,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советской, 73, размещение здания в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м, частично в охранной зоне водопровода. Размещение площадки для временной парковки автотранспорта в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м, частичное размещение площадки для временной парковки автотранспорта в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 25x25 м, в охранной зоне водопровода, газопровода, линии электропередач, при условии обеспечения зданию степени огнестойкости не ниже 2 степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности С0.

19. Предоставить Селиверстову Александру Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001063:29, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Кубанская, 9 б, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 9.

20. Предоставить Пятницкой Юлии Евгеньевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:193, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Дарвина, 34, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северная, 89/1 и на расстоянии 4,50 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке;

21. Предоставить Горбачеву Вадиму Валерьевичу, Акинфиевой Светлане Григорьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства - «Бытовое обслуживание». «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1001134:24, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Кирова, 23.

22. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Пшкитина.

23. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васи