



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» 12 2019 г.

№ 2347

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства и разрешений на условно разрешенный вид  
использования земельных участков и объектов капитального  
строительства на территории Новомышастовского  
сельского поселения Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района от 24 января 2013 года № 57/1 (в редакции решения Совета муниципального образования Красноармейский район от 23 мая 2018 года № 44/6 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района»), на основании протокола № 111 и заключения о результатах публичных слушаний от 17 декабря 2019 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Кондратенко Алексею Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901152:23 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Рыночная, 13, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Базарная, 10 и на расстоянии 4,50 м от здания, расположенного на этом земельном участке.

2. Предоставить Кисилевой Екатерине Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901001:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Рыночная, 108, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,80 м от «красной» линии ул. Рыночной.

3. Предоставить Горобцу Николаю Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901173:39, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Ленина, 3 «Б», в части

размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от «красной» линии ул. Ленина, частично в охранной зоне сети водопровода, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

4. Предоставить Сизиион Марине Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901153:15, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Базарная, 14 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Базарной, 16 и на расстоянии 4,40 м от хозяйственной постройки на этом земельном участке, на расстоянии 2,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Базарной, 16 владение 1 и на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Рыночная, 20.

5. Предоставить Черноволовой Надежде Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901074:93, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Ивановская, 8, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,60 м от «красной» линии ул. Ивановской, на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ивановской, 10.

6. Предоставить Дубейко Александру Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901221:31, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Гоголя, 16 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,30 м от северной границы с соседним земельным участком, на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Гоголя, 16, частично в охранной зоне водопровода.

7. Отказать Чужаковой Екатерине Викторовне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве здания магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901149:20, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Красноармейская, 32 А, в части размещения здания магазина на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красноармейская, 32/1, на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Базарная, 41, на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Красноармейской, на расстоянии 3,60 м от «красной» линии ул. Кузнечной, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40м, размещение здания частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ, размещение площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне ВЛ 10 кВ и охранной зоне канализации, сокращения противопожарных разрывов до зданий на соседних земельных участках.

8. Предоставить Лемещенко Анатолию Ивановичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины; Бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0901139:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Гоголя, 60 б.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

10. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин