



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» 01 2020 г.

№ 49

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
на территории Полтавского сельского
поселения Красноармейского района**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 11 февраля 2020 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 (администрация Полтавского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве навеса на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104070:15, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 8 в части размещения навеса по «красной» линии ул. Народной (заявитель: АО «Приазовье»);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103052:112, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 117 в части размещения здания на расстоянии 3,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Просвещения, 119 (заявитель: Блохина Надежда Григорьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0105010:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 92 в части размещения здания на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Красной, на расстоянии 2,00 м от юго-восточной границы земельного участка, в охранной зоне напорной канализации, в охранной зоне водопровода (заявитель: Липка Вера Григорьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104050:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Гоголя, 7 в части размещения здания на расстоянии 3,40 м от «красной» линии ул. Гоголя (заявитель: Данилов Александр Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103028:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. М. Горького, 125 в части размещения здания на расстоянии 0,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. М. Горького, 123, на расстоянии 3,30 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. М. Горького, 127 (заявители: Забавский Олег Владимирович, Забавская Марина Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106034:6, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Элеваторная, 147 в части размещения здания на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Элеваторной, 145 (заявитель: Егоров Евгений Васильевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104014:16, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Лиманная, 8 «А» в части размещения здания на расстоянии 3,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Лиманной, 6, на расстоянии 5,60 м от строения на нем, на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Лиманной, 10, на расстоянии 3,50 м от строения на этом земельном участке (заявитель: Магала Анна Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102023:103, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 3 «А» в части размещения здания на расстоянии 4,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 3, на расстоянии 4,50 м от здания на этом земельном участке, на расстоянии 3,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 5, на расстоянии 4,10 м от здания на этом земельном участке (заявитель: Коренец Юлия Геннадьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104010:165, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Ленина, 101 в части размещения здания на расстоянии 3,10 м

от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 99 и строения на этом земельном участке (заявитель: Патрушев Игорь Викторович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103041:88, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 211 в части размещения здания на расстоянии 0,50 м от «красной» линии ул. Мичурина, на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мичурина, 15, на расстоянии 5,30 м от строения на этом земельном участке (заявитель: Гасанагаев Эшреф Гаджегаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104063:71, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красноармейская, 2 «А» в части размещения здания на расстоянии 2,20 м от «красной» линии ул. Красноармейской, на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красных Партизан, 1 А (заявитель: Трякшин Станислав Дмитриевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104063:72, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красных Партизан, 1 А в части размещения здания на расстоянии 3,30 м от «красной» линии ул. Красных Партизан, на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красноармейской, 1 «А» (заявитель: Трякшин Станислав Дмитриевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилых домов на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103020:45, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Д. Бедного, 87 в части размещения жилого дома № 1 на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Рабочей, 93 А, на расстоянии 3,40 м от здания на этом земельном участке, на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Рабочей, размещения жилого дома № 2 на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Д. Бедного, на расстоянии 4,70 м от «красной» линии ул. Рабочей, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель: Семенюта Яков Геннадьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве специализированного магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104022:48, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Жлобы, 67 в части размещения здания в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м, в охранной зоне теплотрассы, на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Жлобы, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Жлобы, 65, на расстоянии 1,00 м от «красной» линии пер. Эскаваторного, размещения площадки для временной парковки автотранспорта по ул. Жлобы в охранных зонах теплотрассы, водопровода, ЛЭП, линии связи, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт», размещения площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне водопровода (заявители: Дейман Светлана Григорьевна, Сидельник Виталий Григорьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102053:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Коммунистическая, 226 в части размещения здания на расстоянии 4,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Коммунистической, 228, на расстоянии 4,80 м от здания на этом земельном участке, на расстоянии 3,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 125, на расстоянии 5,90 м от здания Дворца спорта, расположенного на нем, размещения площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне ЛЭП (заявитель: Долгополова Нина Данииловна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104062:46, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Жлобы, 26 в части размещения здания на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Жлобы, на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Жлобы, 24, на расстоянии 3,20 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 1,80 м от северо-восточной границы земельного участка, размещения водонепроницаемого выгреба на расстоянии 0,50 м от северо-восточной и северо-западной границ смежных земельных участков, размещения площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне водопровода (заявитель: Малов Александр Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве кабинета семейного доктора и магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102038:576, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 30 А/1 в части размещения здания в охранной зоне ВЛ 10 кВ, на расстоянии 3,70 м от «красной» линии ул. Просвещения, на расстоянии 0,90 м от южной границы земельного участка, на расстоянии 2,00 м от восточной границы земельного участка, размещение площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне ВЛ 10 кВ (заявитель Пупыкина Галина Николаевна);

2) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 11 февраля 2020 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район


Ю.В. Васин