



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«30» 20 г.

№ 88

станция Полтавская

**Об утверждении проекта планировки и проекта
межевания территории части кадастрового
квартала 23:13:0201005, ограниченной
переулком Приречный в ст-це Чебургольской
Красноармейского района**

В соответствии со статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройки от 21 января 2020 года № 5 и заключения о результатах публичных слушаний, в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципального образования **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 23:13:0201005, ограниченной переулком Приречный в ст-це Чебургольской Красноармейского района (далее - проект) (приложение).

2. Утвержденный проект разместить на официальном сайте муниципального образования Красноармейский район.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район

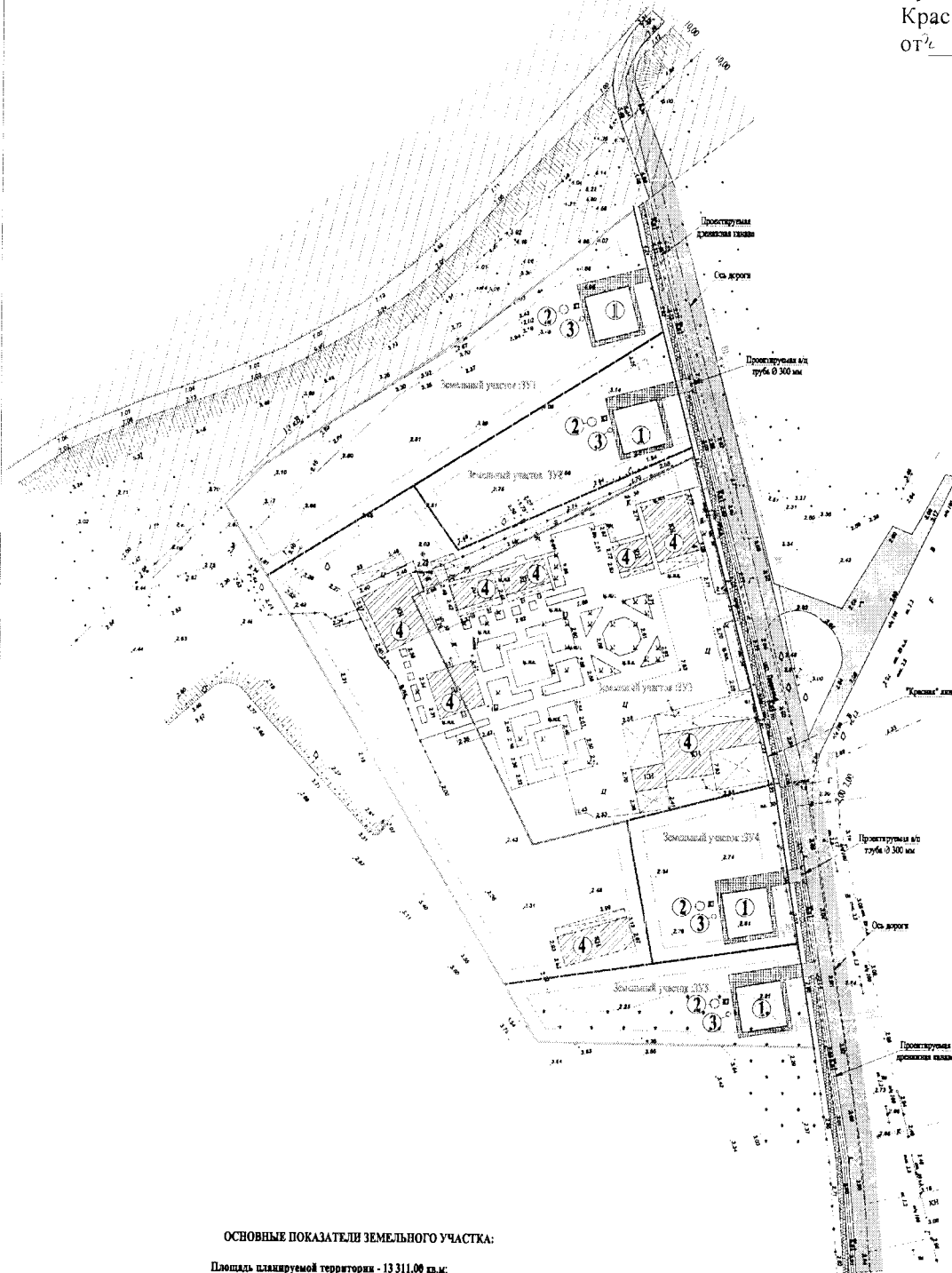
Ю.В. Васин



Проект планировки и проект межевания территории
части кадастрового квартала 23:13:0201005,
ограниченной переулком Приречный в ст-це Чебургольской
Красноармейского района (основной чертеж)

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от №



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница кадастрового квартала 23:13:0201005
- "Красная" линия
- Граница существующего земельного участка с КИ 2:13:0201005:24 с видом разрешенного использования: для размещения центра обслуживания туристов
- Проектная граница земельного участка 333 с видом разрешенного использования: для размещения центра обслуживания туристов
- Проектные границы земельных участков под ИЖС (334, 335)
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- Проектные здания и сооружения
- Существующие здания
- Существующее покрытие
- Существующее твердое покрытие
- Проектная дорога, улицы с твердым покрытием
- Проектное твердое покрытие из тротуарной плитки
- Проектный тротуар
- Существующий газон (лугове)
- Проектное озеленение
- Существующий водопровод
- Существующие линии электропередачи
- Существующие линии газопровода
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона ВЛЭП 10 кВ
- Проектная линия газопровода
- Проектная линия водопровода
- Проектная линия электропередачи
- Проектная линия канализации
- Проектный поверхностный сток
- Проектные водоподводящие сооружения
- Проектная водопроводная труба
- Ось дороги
- Прибрежная защитная полоса
- Волокнистая зона

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Площадь планируемой территории - 13 311,00 кв.м;
в том числе:
площадь земельного участка 331 - 2 334,00 кв.м;
площадь земельного участка 332 - 1 277,00 кв.м;
площадь земельного участка 333 - 7 475,00 кв.м;
площадь земельного участка 334 - 1 093,00 кв.м;
площадь земельного участка 335 - 1 132,00 кв.м

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ			
НОМЕР ПОД	НАИМЕНОВАНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	ПРИМЕЧАНИЕ
1.	индивидуальный жилой дом	1-3	проектируемый
2.	выгреб для воды (см. д.) используемая для пожаротушения	-	проектируемая
3.	водонепроницаемый выгреб	-	проектируемый
4.	здания центра обслуживания туристов	1	существующие

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Красноармейский район

В.В. Черникова

9-4/2019			
Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 23:13:0201005, ограниченной переулком Приречный в ст-це Чебургольской Красноармейского района			
Исполнитель	Составитель	Проверен	Дата
План генерала 1:500		Лист	Всего
		1	10
Основной чертеж М 1:500			