



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» 02 2020 г.

№ 247

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на  
отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства и разрешений на условно разрешенный вид  
использования земельных участков и объектов капитального  
строительства на территории Марьянского сельского поселения  
Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Марьянского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Марьянского сельского поселения Красноармейского района от 17 февраля 2012 года № 49/2, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 18 февраля 2020 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Трегуб Софии Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001178:42, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Д. Швец, 116/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Д. Швец, 118, на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком и на расстоянии 3,00 м от соседней постройки по ул. Д. Швец, 116.

2. Предоставить Просолупову Роману Борисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001100:99, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Соболя, 2/2, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,70 м от «красной» линии ул. Соболя, на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком с северной стороны, в охранных зонах водопровода, канализации и линии электропередач.

3. Предоставить Гредину Александру Геннадьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1002000:1814, по адресу: Краснодарский

1. The first part of the document  
describes the general situation  
of the country and the  
main problems that  
are facing it.

край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Первомайская, 34 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Первомайская, 30 а и на расстоянии 2,00 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке.

4. Предоставить Бочковому Алексею Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:183, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Северная, 71, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 69 и на расстоянии 4,40 м от фундамента на этом земельном участке.

5. Предоставить Утешеву Юрию Павловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001125:23, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Коммунальная, 111, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Коммунальной.

6. Предоставить Белову Виталию Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001172:34, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Пионерская, 5, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Пионерской, на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Пионерской, 3 и на расстоянии 5,50 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке.

7. Предоставить Жижко Ольге Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001185:27, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Мира, 223, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мира, 221 и на расстоянии 4,40 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке.

8. Предоставить Кокора Наталье Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001044:22, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 35 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 35 и на расстоянии 2,70 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке.

9. Предоставить Рошиной Галине Валерьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001066:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Шевченко, 44/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Шевченко, 44/2.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the experimental procedures and the statistical analysis performed.

3. The third part of the document presents the results of the study, including a comparison of the different methods and techniques used. It also discusses the implications of the findings and the potential for future research.

10. Предоставить Алексеенко Светлане Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001001:70, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Северная, 74, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 74/1 и на расстоянии 4,20 м от жилого дома, 0,50 м от хозяйственной постройки и навеса, расположенных на этом земельном участке, на расстоянии 3,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 72 и на расстоянии 3,50 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке.

11. Предоставить Гутовской Юлии Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001008:34, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Степная, 5/2, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Степной, 5/1 и на расстоянии 4,30 м от строящегося здания на этом земельном участке, на расстоянии 3,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Степной, 7 и на расстоянии 4,90 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке.

12. Предоставить Гутовской Юлии Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001008:36, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Степная, 5/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Степной, 5 и на расстоянии 4,70 м от строящегося здания на этом земельном участке, на расстоянии 3,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Степной, 5/2 и на расстоянии 4,30 м от строящегося здания на этом земельном участке.

13. Предоставить Гутовской Юлии Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001008:35, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Степная, 5, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Степной, 3, на расстоянии 3,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Степной, 5/1 и на расстоянии 4,70 м от строящегося здания, расположенного на этом земельном участке.

14. Предоставить Курочкиной Анне Андреевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:182, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Северная, 69, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 71 и на расстоянии 4,20 м от фундамента на этом земельном участке.

15. Предоставить Благодарь Анне Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с



кадастровым номером 23:13:1001179:91, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Южная, 30/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,30 м от восточной границы земельного участка, 1,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Южной, 28/1, на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Южной, 30 и на расстоянии 2,50 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, частично в охранной зоне водопровода.

16. Предоставить Тарасенко Валерию Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001027:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красноармейская, 56, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красноармейской, 54 и на расстоянии 2,80 м от построек на этом земельном участке.

17. Предоставить Белику Александру Григорьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001030:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красноармейская, 8 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красноармейской, 8 и на расстоянии 5,20 м от строения, расположенного на этом земельном участке.

18. Отказать Шевченко Антонине Владимировне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001073:110, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Мира, 47, в части размещения здания магазина на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Мира, частично в треугольнике видимости «транспорт – транспорт» 40х40 м.

19. Предоставить Рудю Александру Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве центра делового управления со встроенным магазином на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001084:84, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Мира, 50/1, в части размещения здания центра делового управления со встроенным магазином по границе земельного участка по ул. Мира, 50 с учетом блокировки с существующим зданием, расположенным на этом земельном участке, на расстоянии 4,20 м от «красной» линии ул. Минометчиков, на расстоянии 5,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Минометчиков, 39 и на расстоянии 6,80 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, размещение стоянки для временной парковки автотранспорта частично в охранной зоне ЛЭП, при условии обеспечения мер пожарной безопасности, определяющих тип противопожарной преграды, предотвращающих распространение опасных факторов пожара, обеспечивающих допустимый уровень пожарной опасности, воздействия опасных факторов пожара, не превышающих предельно допустимые значения, указанные в Комплексе инженерно-технических и организационных мероприятий для объекта защиты.

-----  
[Illegible text]  
-----



20. Предоставить Хачатряну Алику Петросовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Бытовое обслуживание», «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1001073:44, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Мира, 23/1.

21. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

22. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....