

**Оповещение**  
**о переносе собрания участников публичных слушаний**  
**о предоставлении разрешений на условно разрешенный**  
**вид использования земельных участков или объектов капитального**  
**строительства и разрешений на отклонение от предельных**  
**параметров разрешенного строительства, реконструкции**  
**объектов капитального строительства на территории**  
**Марьянского сельского поселения**  
**Красноармейского района Краснодарского края**

На основании постановления администрации Краснодарского края от 31 марта 2020 года № 185 «О введении ограничительных мероприятий (карантина) на территории Краснодарского края», постановления администрации Краснодарского края от 10 мая 2020 года № 266 «О продлении режима "Повышенная готовность" и срока ограничительных мероприятий (карантина) на территории Краснодарского края и о внесении изменений в постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 13 марта 2020 г. № 129 «О введении режима повышенной готовности на территории Краснодарского края и мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», от 31 марта 2020 г. № 185 «О введении ограничительных мероприятий (карантина) на территории Краснодарского края» собрание участников публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Марьянского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края состоится **3 июня 2020 года в 14 часов 00 минут** по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 17 (администрация Марьянского сельского поселения Красноармейского района).

На публичные слушания представляются проекты решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства на территории Марьянского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края:

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001002:68, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Степная, 89/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Степная, 91, на расстоянии 2,30 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, на расстоянии 0,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Степная, 89 (заявитель Багалий Сергей Юрьевич);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001149:43, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Советская, 185/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,20 м от западной границы земельного участка (заявитель Шевцов Михаил Петрович);

реконструкция жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001036:16, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 95, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 97 и на расстоянии 1,50 м от постройки на этом земельном участке, часть жилого дома расположена в охранной зоне ВЛ 10 кВ «М-8»(заявитель Домрачев Валентин Валентинович);

реконструкция садового дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1002001:251, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Грушовая, 5, в части размещения садового дома на расстоянии 0,80 м от «красной» линии ул. Грушовой, на расстоянии 0,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Грушовой, 3, на расстоянии 1,20 м от постройки, расположенной на этом земельном участке (заявитель Шарига Антонина Викторовна);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001009:55, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Степная, 146 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,80 м до здания, расположенного на соседнем земельном участке по ул. Степной, 146 (заявитель Гуров Илья Сергеевич);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001151:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Калинина, 1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советской, 159 и на расстоянии 3,30 м от строящегося здания на этом земельном участке (заявитель Зимоглядова Ирина Геннадьевна);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001043:72, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 55/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 57 и на расстоянии 1,70 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 55 А и на расстоянии 4,60 м от строящегося здания на этом земельном участке (заявитель Буренина Людмила Владимировна);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001091:22, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Колхозная, 167, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,10 м от «красной» линии ул. Калинина (заявитель Овчаренко Александр Сергеевич);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1002000:1084, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Первомайская, 36, в части размещения жилого дома частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ «М-4» (заявитель Волкострел Николай Викторович);

реконструкция жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001152:6, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Коммунальная, 150, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,20 м от «красной» линии ул. Коммунальной (заявитель Микольян Игорь Завенович);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001100:54, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. им. В.А. Исаченко, 15, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м до границы с соседним земельным участком по ул. им. В.А. Исаченко, 13 (заявитель Шумлянский Андрей Владимирович);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001151:82, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Советская, 173, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советской, 175 и на расстоянии 3,80 м до строений, расположенных на этом земельном участке, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советской, 171/1, в охранной зоне селища – памятника археологии (заявитель Аббасов Аслан Закирович);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001040:58, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 71/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,10 м от «красной» линии ул. Тургенева, на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 73 (заявитель Лебединец Татьяна Ивановна);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001109:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Свердлова, 19, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Свердлова, 17/1, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м (заявитель Николайчук Сергей Васильевич);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001088:60, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Ленина, 123 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Ленина, на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Украинской, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м, в охранной зоне объекта археологического наследия «Меотское селище» (заявитель Калашников Юрий Васильевич);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:992, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Российская, 41/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Российской, 41, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Российской, 43, на расстоянии 1,10 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке (заявитель Палихов Александр Сергеевич);

строительство жилого дома парикмахерской на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001011:186, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский

р-н, ст-ца Марьянская, ул. Краснодарская, 125, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от «красной» линии ул. Краснодарской, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Шевченко, 101 и на расстоянии 1,00 м от постройки на этом участке, размещение здания в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м, частично в охранной зоне газопровода высокого давления. Размещение площадки для временной парковки автотранспорта в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м, частично в охранной зоне газопровода высокого и низкого давления, в охранной зоне водопровода, высоковольтной линии электропередач ВЛ 10 кВ (заявитель Панченко Екатерина Алексеевна);

строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:273, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Молодежная, 29, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Молодежной и на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Молодежной, 31 (заявитель Михайловская Виктория Викторовна);

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Бытовое обслуживание», «ИЖС» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1001011:186, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Краснодарская, 125 (заявитель Панченко Екатерина Алексеевна).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район. На проведение публичных слушаний постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 21 апреля 2020 года № 701 уполномочена Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район. Информационные материалы по рассматриваемым проектам представлены на экспозиции по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9. Часы приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- сайта администрации муниципального образования Красноармейский район;
- почтового отправления.

Заместитель председателя  
комиссии по землепользованию  
и застройке муниципального образования  
Красноармейский район



В.В. Черникова