



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.06.2020г.

№ 1085

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на
отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства и разрешений на условно разрешенный вид
использования земельных участков и объектов капитального
строительства на территории Марьянского сельского поселения
Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Марьянского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Марьянского сельского поселения Красноармейского района от 17 февраля 2012 года № 49/2, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 19 июня 2020 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Багалию Сергею Юрьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001002:68, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Степная, 89/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Степная, 91, на расстоянии 2,30 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, на расстоянии 0,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Степная, 89.

2. Отказать Шевцову Михаилу Петровичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001149:43, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Советская, 185/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,20 м от западной границы земельного участка.

3. Предоставить Домрачеву Валентину Валентиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001036:16, по адресу: Краснодарский

край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 95, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 97 и на расстоянии 1,50 м от постройки на этом земельном участке, часть жилого дома расположена в охранный зоне ВЛ 10 кВ «М-8».

4. Предоставить Гурову Илье Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001009:55, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Степная, 146 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,80 м до здания, расположенного на соседнем земельном участке по ул. Степной, 146.

5. Предоставить Зимоглядовой Ирине Геннадьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001151:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Калинина, 1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советской, 159 и на расстоянии 3,30 м от строящегося здания на этом земельном участке.

6. Предоставить Бурениной Людмиле Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001043:72, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 55/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 57 и на расстоянии 1,70 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 55 А и на расстоянии 4,60 м от строящегося здания на этом земельном участке.

7. Предоставить Овчаренко Александру Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001091:22, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Колхозная, 167, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,10 м от «красной» линии ул. Калинина.

8. Предоставить Волкострелу Николаю Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1002000:1084, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Первомайская, 36, в части размещения жилого дома частично в охранный зоне ВЛ 10 кВ «М-4».

9. Предоставить Микольяну Игорю Завеновичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001152:6, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Коммунальная, 150, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,20 м от «красной» линии ул. Коммунальной.

10. Предоставить Шумлянскому Андрею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на зе-

мельном участке с кадастровым номером 23:13:1001100:54, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. им. В.А. Исаченко, 15, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м до границы с соседним земельным участком по ул. им. В.А. Исаченко, 13.

11. Предоставить Аббасову Аслану Закировичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001151:82, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Советская, 173, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советской, 175 и на расстоянии 3,80 м до строений, расположенных на этом земельном участке, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советской, 171/1, в охранной зоне селища – памятника археологии.

12. Предоставить Лебединец Татьяне Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001040:58, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 71/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,10 м от «красной» линии ул. Тургенева, на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 73.

13. Предоставить Николайчуку Сергею Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001109:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Свердлова, 19, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Свердлова, 17/1, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

14. Предоставить Калашникову Юрию Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001088:60, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Ленина, 123 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Ленина, на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Украинской, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м, в охранной зоне объекта археологического наследия «Меотское селище».

15. Отказать Палихову Александру Сергеевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:992, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Российская, 41/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Российской, 41, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Российской, 43, на расстоянии 1,10 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке.

16. Предоставить Панченко Екатерине Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома, парикмахерской на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001011:186, по адресу:

Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Краснодарская, 125, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от «красной» линии ул. Краснодарской, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Шевченко, 101 и на расстоянии 1,00 м от постройки на этом участке, размещение здания в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м, частично в охранной зоне газопровода высокого давления. Размещение площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне ШГРП.

17. Предоставить Михайловской Виктории Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:273, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Молодежная, 29, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Молодежной и на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Молодежной, 31.

18. Предоставить Панченко Екатерине Алексеевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1001011:186, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Краснодарская, 125.

19. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

20. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

