



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«09» 07 2018 г.

станция Полтавская

№ 14/18

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства и
разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков и объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 28 июля 2019 года в 13 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Мира, 10 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0000000:1575, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Жлобы, 16 (заявитель: Прокопец Лидия Николаевна);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 28 июля 2020 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Водный, ул. Шоссейная, 10 по вопросу предоставления разрешения

1. The first part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0702003:343, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Водный, пер. Северный, 6, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии пер. Северного, на расстоянии 1,70 м от южной границы земельного участка (заявитель: Алавердян Алла Арменовна);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 28 июля 2020 года в 14 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Краснодарский, ул. Центральная, 7 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины; Общественное питание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0702002:80, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Краснодарский, ул. Центральная, 11 а (заявитель: Григорян Элен Геворговна);

4) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 28 июля 2020 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601006:41, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Набережная, 459, в части размещения жилого дома на расстоянии 5,00 м от строения на соседнем земельном участке по ул. Набережной, 459 а (заявитель: Матвеева Наталья Александровна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601060:56, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Анастасиевская, 21, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Невского (заявитель: Якоби Виталий Юрьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601044:63, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Набережная, 333 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с смежным земельным участком по ул. Набережная, 335, на расстоянии 2,10 м от границы с смежным земельным участком по ул. Набережной, 331, частично в охранной зоне водопровода (заявитель: Арзуманян Артур Самвелович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601061:30, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Полтавская, 4 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Полтавской, 6, на расстоянии 4,00 м от дома на этом земельном участке (заявитель: Беляков Сергей Алексеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров

при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601009:196, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Крымская, 14, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Крымской, 16, на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Крымской, 12, на расстоянии 3,50 м от строения на этом земельном участке (заявитель: Тупикина Марина Сергеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601009:302, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Севастопольская, 13, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от «красной» линии Керченского проезда, на расстоянии 2,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Крымская, 20 (заявитель: Зименс Александр Иванович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601111:36, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 94, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 96, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 92 (заявитель: Дарбинян Сусанна Ашотовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601078:50, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Заводская, 1, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Заводской, на расстоянии 1,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Октябрьской, 46, на расстоянии 3,40 м от жилого дома и 1,30 м от строения на этом земельном участке (заявитель: Шадров Дмитрий Анатольевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601025:19, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, 98 Д, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мазуренко, 98 Г (заявитель: Гопта Александр Валентинович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601122:18, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Вольная, 40, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Вольной, 42, на расстоянии 4,40 м от жилого дома и 3,50 м от строения на этом земельном участке (заявители: Самвелян Андраник Размикович, Самвелян Наталья Алексеевна, Самвелян Арина Андраниковна, Самвелян Каринэ Андраниковна, Самвелян Размик Андраникович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров

при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601054:18, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Солнечная, 22, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Солнечной, 24 (заявитель: Губов Владимир Владимирович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601101:89, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 95, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 93, на расстоянии 4,10 м от «красной» линии ул. Ленина, на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по пер. Тупик, 1 (заявитель: Зинченко Валентина Анатольевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601046:4, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Одоевского, 11, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Одоевского, 13 (заявитель: Жданова Мария Андреевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601008:35, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Кривая, 2 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 302, на расстоянии 3,10 м от «красной» линии ул. Кривой, на расстоянии 2,20 м от восточной границы земельного участка (заявитель: Шаймердинова Наталия Александровна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601105:12, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Победы, 1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Победы, 3, на расстоянии 2,90 м от жилого дома (заявитель: Шевердина Светлана Леонидовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601112:181, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Пролетарская, 38 в части размещения жилого дома на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Пролетарской, 38 Б, на расстоянии 1,80 м от строящегося здания (заявитель: Федорова Людмила Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601101:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Полевая, 39 в части размещения жилого дома на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Полевой, 41, на

расстоянии 2,80 м от «красной» линии ул. Полевой (заявитель: Волювач Алевтина Анатольевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве объекта общественного питания на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601085:54, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 247В в части размещения здания на расстоянии 0,60 м от «красной» линии ул. Ленина, на расстоянии 1,00 м от западной границы земельного участка, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40 х40 м, размещение площадок для временной парковки автотранспорта в охранной зоне ВЛ 10 кВ, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель: Кумпан Денис Александрович);

5) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 28 июля 2020 года в 16 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Чигрина, ул. Центральная, 6 по вопросам:

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0602006:586, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Чигрина, ул. Лесная, 24 (заявитель: Кокоулин Евгений Алексеевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0602006:622, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Чигрина, ул. Лесная, 26 (заявитель: Кокоулин Евгений Алексеевич);

5) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 28 июля 2020 года в 16 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Садовая, 5 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0503001:37, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Школьная, 20, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от «красной» линии ул. Школьной, на расстоянии 3,00 м от границы смежного земельного участка по ул. Школьной, 18 а, на расстоянии 4,70 м от строения на этом земельном участке (заявители: Голобородько Андрей Александрович, Мاستихина Марина Валерьевна, Мастихин Сергей Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве склада на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0503000:77, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, в части размещения здания по северной границе земельного участка, на расстоянии 1,80 м от западной границы земельного участка (заявитель: ООО «Алькема»);

б) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 28 июля 2020 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized letter 'V' with a horizontal stroke at the top and a vertical stroke on the right side, ending in a small dot.

Ю.В. Васин