



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» 10 2020 г.

№ 1856

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно
разрешенный вид использования земельных участков
или объектов капитального строительства
и разрешений на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства на территории
Полтавского сельского поселения
Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Полтавского сельского поселения Красноармейского района, на основании протокола № 95 и заключения о результатах публичных слушаний от 28 сентября 2020 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Коренец Юлии Геннадьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102031:212, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 64 а в части размещения здания на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 64/1, на расстоянии 3,70 м от здания на этом земельном участке (при условии, что стены проектируемого жилого дома, обращенные к жилым домам на соседних земельных участках будут выполнены противопожарными I типа).

2. Предоставить Юфереву Сергею Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104056:10, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. К. Маркса, 36 в части размещения здания на расстоянии 2,10 м от «красной» линии ул. К. Маркса, на расстоянии 0,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. К. Маркса, 38, на расстоянии 5,40 м от жилого дома на этом земельном участке.

3. Предоставить Карому Сергею Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с ка-

Служба
внутренней безопасности
Украины
Киевский район
Киев

дастровым номером 23:13:0103026:22, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Калинина, 37/а в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Калинина, 39.

4. Предоставить Швецу Евгению Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0107005:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Абрикосовая, 20 в части размещения здания на расстоянии 2,60 м от «красной» линии ул. Абрикосовой, на расстоянии 1,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Абрикосовой, 22, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ, частично в охранной зоне водопровода.

5. Предоставить Качан Оксане Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102011:77, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. М. Горького, 7 «А» в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. М. Горького, 7, на расстоянии 3,90 м от жилого дома на этом земельном участке (при условии, что стены проектируемого жилого дома, обращенные к жилым домам на соседних земельных участках будут выполнены противопожарными I типа).

6. Предоставить Белкиной Лилии Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103040:101, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. М. Горького, 122 «А» в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. М. Горького, на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. М. Горького, 122, на расстоянии 3,70 м от жилого дома на этом земельном участке (при условии, что стены проектируемого жилого дома, обращенные зданию на соседнем земельном участке по ул. М. Горького, 122, будут выполнены противопожарными I типа).

7. Предоставить Белкину Антону Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103058:48, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Киевская, 7 в части размещения здания на расстоянии 1,30 м от «красной» линии ул. Киевской.

8. Предоставить Каминской Виктории Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103070:36, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Коммунистическая, 256 в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Коммунистической, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Коммунистической, 254, на расстоянии 2,20 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 1,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Коммунистической, 258.

9. Предоставить Лукиной Алине Дмитриевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с

Алкоголизм
и табакокурения
образовательный
центр
Корчаровский район
Корчаровского края

кадастровым номером 23:13:0104025:5, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Таманская, 63 в части размещения здания на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Таманской, 65, на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Войкова, 31 б.

10. Предоставить Лызарь Владимиру Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0105010:124, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Шевченко, 160 «А» в части размещения здания на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Шевченко, 160, на расстоянии 2,50 м от здания на этом земельном участке, в охранной зоне ВЛ 10 кВ.

11. Предоставить Науменко Денису Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106012:214, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Советская, 40 «А» в части размещения здания на расстоянии 3,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советская, 40, на расстоянии 4,00 м от здания на этом земельном участке (при условии, что стены проектируемого жилого дома, обращенные к зданию на соседнем земельном участке по ул. Советская, 40 будут выполнены противопожарными I типа).

12. Предоставить Рацупкиной Наталье Александровне, Белику Владимиру Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104023:33, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Шевченко, 128 в части размещения здания на расстоянии 4,70 м от «красной» линии ул. Шевченко, на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Шевченко, 130, на расстоянии 5,40 м от здания на этом земельном участке, на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Шевченко, 126, на расстоянии 2,40 м от здания на нем (при условии, что стены проектируемого жилого дома, обращенные к зданию на соседнем земельном участке по ул. Шевченко, 126 будут выполнены противопожарными I типа).

13. Предоставить Запорожец Наталье Федоровне, Запорожцу Юрию Павловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106023:20, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 75 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,90 м от «красной» линии ул. Народной, на расстоянии 1,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Народная, 77.

14. Предоставить Сальковой Надежде Петровне, Демину Сергею Петровичу, Мананко Людмиле Сергеевне, Мананко Александру Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкция жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104025:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Московская, 64 а в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от «красной» линии ул. Московской.

 Made possible through
 support of the
 National Endowment
 for the Humanities

15. Предоставить Ногиба Сергею Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103067:543, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Интернациональная, 190, владение 9 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от западной границы с соседним земельным участком по ул. Ковтюха, 82, на расстоянии 0,90 м от здания на этом земельном участке с западной стороны, на расстоянии 0,30 м от северной границы с соседним земельным участком по ул. Ковтюха, 82, на расстоянии 1,10 м от здания с северной стороны, на расстоянии 1,00 м от восточной границы с соседним земельным участком по ул. Ковтюха, 90 «е», на расстоянии 1,90 м от здания на этом земельном участке (при условии обеспечения мер пожарной безопасности определяющих тип противопожарной преграды предотвращающих распространение опасных факторов пожара, обеспечивающий допустимый уровень пожарной опасности, воздействия опасных факторов пожара не превышающих предельно допустимые значения, указанные в Комплексе инженерно-технических и организационных мероприятий для объекта защиты).

16. Предоставить Тараской Наталье Геннадьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Ремонт автомобилей» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104015:29, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Шевченко, 1.

17. Предоставить Чечаняну Вове Гришаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106024:152, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 93 А.

18. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

✓ 19. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Красноармейский район



Н.И. Шумченко

Университет
Красноярского края
Красноярский институт
Красноярского края