



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» 10 2020г.

станция Полтавская

№ 1899

**О предоставлении разрешений на
отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства и о предоставлении разрешений на условно
разрешенный вид использования земельных участков
или объектов капитального строительства на территории
Марьянского сельского поселения
Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Марьянского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Марьянского сельского поселения Красноармейского района от 17 февраля 2012 года № 49/2, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 8 октября 2020 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Ткаченко Светлане Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001183:18, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Д. Швец, 4 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,35 м от границы с соседним земельным участком и на расстоянии 1,00 м от постройки, расположенной на этом земельном участке по ул. Д. Швец, 4, на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Д. Швец, 6.

2. Отказать Жилкину Виталию Леонидовичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001183:74, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Д. Швец, 2/4, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от восточной границы земельного участка;

3. Предоставить Лычевой Ирине Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке

с кадастровым номером 23:13:1001021:63, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, пер. Западный, 15/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,60 м от границы с соседним земельным участком по пер. Западному, 15 и на расстоянии 5,00 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, на расстоянии 3,00 м от границы с соседним земельным участком по пер. Западному, 17, на расстоянии 3,60 м от жилого дома и 3,45 м от хозяйственной постройки, расположенных на этом земельном участке.

4. Предоставить Бобровичу Станиславу Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001121:104, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Ленина, 126, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,20 м от «красной» линии ул. Ленина, на расстоянии 1,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 128, на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком и на расстоянии 3,60 м от жилого здания на этом земельном участке по ул. Ленина, 126/1.

5. Предоставить Ринкинс Надежде Андреевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001073:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Штанько, 36, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,40 м от границы с соседним земельным участком и на расстоянии 2,80 м от здания на этом земельном участке по ул. Штанько, 34.

6. Предоставить Абкадирову Эрнесту Ленуровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001125:87, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 25/3, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком и на расстоянии 4,40 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке по ул. Красной, 25/2.

7. Отказать Шелесту Максиму Михайловичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001104:43, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Колхозная, 98/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Колхозная, 98.

8. Предоставить Семеновой Любови Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001121:87, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Соболя, 107, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,40 м от «красной» линии ул. Соболя.

9. Предоставить Попатенко Инне Вячеславовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001054:62, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 82/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тургенева, 82/2, на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным

участком по ул. Базарной, 99.

10. Предоставить Петренко Тамаре Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001015:20, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красноармейская, 59, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красноармейская, 59/1.

11. Предоставить Болотову Виктору Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001111:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Калинина, 23, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,70 м от «красной» линии ул. Калинина, на расстоянии 0,50 м от северной границы земельного участка, частично в охранной зоне газопровода высокого давления.

12. Предоставить Прус Андрею Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001050:60, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Тургенева, 170 Б, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от «красной» линии с западной стороны земельного участка в охранной зоне линии электропередач.

13. Предоставить Фапиной Ирине Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001080:21, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Луначарского, 145, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 143.

14. Предоставить Жарковой Светлане Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001100:90, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Первомайская, 12/5, в части размещения строящегося жилого дома: блокируется к строящемуся жилому дому по границе соседнего земельного участка по ул. Первомайской, 12/4.

15. Предоставить Жарковой Светлане Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001100:85, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Первомайская, 12/4, в части размещения строящегося жилого дома: блокируется к строящемуся жилому дому по границе соседнего земельного участка по ул. Первомайской, 12/5.

16. Предоставить Корноухову Игорю Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001064:71, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, пер. Красный, 17 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,50 м от «красной» линии пер. Красного, на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 54, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м.

17. Предоставить Корноухову Игорю Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001064:72, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Кубанская, 54, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком и на расстоянии 5,00 м от жилого дома на этом земельном участке по пер. Красному, 17 а.

18. Предоставить Копыл Анне Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0000000:1878, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Октябрьская, 1/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком и на расстоянии 3,00 м от постройки на этом земельном участке по ул. Октябрьской, 1.

19. Предоставить Шиянь Валерии Витальевне, Шиянь Дмитрию Григорьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001123:10, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Ленина, 60, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 58/1 и на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Соболя, 77.

20. Предоставить Щорникову Артему Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001181:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Д. Швец, 62, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Д. Швец, 64, на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Д. Швец, 60/1.

21. Отказать ЗАО «Орехпром» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины», земельного участка с кадастровым номером 23:13:1001100:110, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Соболя, 2/9.

22. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Пикитина И.В.

23. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
Главы муниципального образования
Красноармейский район



Н.И. Шумченко