



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«19» 11 2019 г.

станция Полтавская

№ 2117

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства и
разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков и объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 постановляю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 декабря 2020 года в 13 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Мира, 10 (администрация Октябрьского сельского поселения Красноармейского района) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0701028:158, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Красная, 47, строение 5 (заявитель: управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 декабря

2020 года в 14 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601069:9, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, 70, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,18 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мазуренко, 68, на расстоянии 3,86 м от строения на нем, на расстоянии 2,46 м от «красной» линии ул. Мазуренко (заявитель: Зубрилин Михаил Анатольевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601069:531, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Полевая, 94 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,40 м от строения на соседнем земельном участке по ул. Полевой, 96, на расстоянии 2,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Полевой, 94 (заявитель: Васильченко Александр Петрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601072:61, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 94 А, в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по ул. Школьной, 96, на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Школьной, 92, на расстоянии 2,10 м от хозяйственной постройки на этом участке (заявители: Галий Виталий Сергеевич, Галий Наталья Геннадьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601026:357, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Тоннельная, 69 Б, в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по ул. Тоннельная, 69 А (заявитель: Ватулин Евгений Владиславович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601026:358, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Тоннельная, 69 А, в части размещения жилого дома по границе с соседним земельным участком по ул. Тоннельная, 69 Б (заявитель: Ватулин Евгений Владиславович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601038:24, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 175, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Школьной, 173, на расстоянии 3,90 м от здания на этом земельном участке (заявитель: Реуцкая Елена Васильевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером

23:13:0601080:56, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Партизанская, 66, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,96 м от границы с соседним земельным участком по ул. Партизанской, 64, на расстоянии 3,86 м от «красной» линии ул. Партизанской (заявитель: Погребная Любовь Анатольевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601096:37, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Набережная, 227, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,95 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 229, на расстоянии 1,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 225 (заявитель: Воропай Галина Анатольевна);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 декабря 2020 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Чигрина, ул. Центральная, 6 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0602006:28, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Чигрина, ул. Урожайная, 20, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Урожайной (заявитель: Лихачев Александр Владимирович);

4) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 декабря 2020 года в 15 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Красная, 30 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0501022:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Мира, 22, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,40 м «красной» линии ул. Мира, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м (заявитель: Казанков Андрей Николаевич);

5) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 декабря 2020 года в 15 часов 45 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Садовая, 5 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0503002:50, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Набережная, 51 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,75 м от «красной» линии ул. Набережной, на расстоянии 0,65 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 53, на расстоянии 4,30 м от строения на этом земельном участке (заявитель: Ковпинец Валентина Ивановна);

6) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 9 декабря 2020 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мира, 177 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401167:5, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район,

ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Чигрина, 97, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мира, 94, на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Чигрина, в водоохранной зоне ерика Ангелинский (заявитель: Григорян Виктория Сергеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401121:22, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Красная, 24, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 26, на расстоянии 2,60 м от здания на этом земельном участке (заявитель: Верховодько Валентина Михайловна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401026:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Афанасенко, 185 б в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от с границы с соседним земельным участком по ул. Афанасенко, 185а, на расстоянии 1,30 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 5,60 м от здания магазина на соседнем земельном участке по ул. Афанасенко, 183, частично в охранной зоне газопровода высокого давления (заявитель: Красовская Виктория Анатольевна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0401094:84, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Кубанская, 35, уч. 16 (заявитель: управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0401109:76, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Кубанская, 31, строение 12 (заявитель: управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0401116:69, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Кубанская, 27, уч. 12 (заявитель: управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0401155:428, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиев-

ская, ул. ПМК 13, д. 14, строение 12 (заявитель: управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район);

7) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 9 декабря 2020 года в 14 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Красная, 142 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801225:19, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Упорная, 44, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,13 м от «красной» линии ул. Упорной (заявитель: Додий Марина Григорьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801268:6, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Упорная, 44, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Упорной (заявитель: Косогор Владимир Иванович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801097:67, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Переулочная, 12 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,80 м от «красной» линии ул. Переулочной (заявитель: Солдаткин Андрей Сергеевич);

8) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 9 декабря 2020 года в 15 часов 20 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Красная, 67 (администрация Новомышастовского сельского поселения Красноармейский район) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901063:113, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Луначарского, 40 В, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,54 м от «красной» линии ул. Луначарского, на расстоянии 2,79 м от границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 40 Г (заявитель: Поторочина Наталья Викторовна);

9) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 9 декабря 2020 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин