



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» 11 2020 г.

№ 2118

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно  
разрешенный вид использования земельных участков  
или объектов капитального строительства  
и разрешений на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства  
на территории Красноармейского района  
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Протичкинского сельского поселения Красноармейского района, на основании протоколов № 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119 и заключения о результатах публичных слушаний от 5 ноября 2020 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Машкову Роману Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0701038:38, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Казачья, 29, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Казачьей, 27, на расстоянии 4,25 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Казачьей.

2. Предоставить Закарян Сильве Самвеловне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0704007:41, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Первомайский, ул. Набережная, 1 б, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 3, на расстоянии 2,10 м от строения на этом земельном участке.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования зе-



мельных участков или объектов капитального строительства – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0702010:138, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Колос, ул. Дружбы, 8.

3. Отказать Андрусовой Надежде Вячеславовне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601108:156, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 30/1, в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Ленина, на расстоянии 3,12 м от южной границы земельного участка со стороны ул. Ленина, в охранной зоне газопровода, ЛЭП, размещения мест для временной стоянки автотранспорта в охранной зоне газопровода, ЛЭП, линии связи, водопровода.

4. Отказать Андрусовой Надежде Вячеславовне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601108:155, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 26/1, в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Ленина, на расстоянии 0,76 м от границы земельного участка со стороны ул. Набережной, в охранной зоне газопровода, ЛЭП, размещения мест для временной стоянки автотранспорта в охранной зоне газопровода, ЛЭП, линии связи.

5. Предоставить Шаймердиновой Наталии Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601008:35, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Кривая, 2 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,29 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 302, на расстоянии 2,25 м от восточной границы земельного участка, на расстоянии 3,12 м от «красной» линии ул. Кривой.

6. Предоставить администрации Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты культурно-досуговой деятельности; Обеспечение занятий спортом в помещениях» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0603014:21, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Тиховский, ул. Школьная, 25.

7. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0502006:33, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Заветное, ул. Кирова, 31.

8. Отказать Пантелееву Николаю Ивановичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0501020:4, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Раздольная, 4, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,30 м «красной» линии ул. Раздольной, 1,25 м от границы с соседним земельным участком по ул. Раздольной, 2 а.



9. Предоставить Шапкину Владимиру Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0503001:33, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Садовая, 28, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,30 м «красной» линии ул. Садовой.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин

