



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» 11 2024г.

№ 2167

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно
разрешенный вид использования земельных участков
или объектов капитального строительства
и разрешений на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства на территории
Полтавского сельского поселения
Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Полтавского сельского поселения Красноармейского района, на основании протокола № 121 и заключения о результатах публичных слушаний от 17 ноября 2020 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Ковалишину Сергею Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103052:52, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Рабочая, 45 А, в части размещения здания на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Рабочей, на расстоянии 2,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Рабочей, 47, на расстоянии 5,00 м от здания на этом земельном участке, на расстоянии 5,50 м от здания, расположенного на соседнем земельном участке по ул. Рабочей, 45.

2. Предоставить Коростелевой Наталье Олеговне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102006:26, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Школьная, 36/1, в части размещения здания на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Школьной, 36 Б и на расстоянии 4,00 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке.

3. Предоставить Богатченко Людмиле Петровне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104039:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Садовая, 11, в части размещения здания на

ВЕРИТЕЛИ
ИЗДАНИЕ
1958

расстоянии 4,60 м от «красной» линии ул. Садовой, на расстоянии 0,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Садовая, 13 и на расстоянии 4,30 м от здания на этом земельном участке.

4. Предоставить Реве Сергею Павловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103009:30, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Октябрьская, 1/1, в части размещения здания на расстоянии 5,00 м от строения на соседнем земельном участке по ул. Октябрьская, владение 1 (при условии, что стены проектируемого жилого дома, обращенные к жилому дому на соседнем земельном участке будут выполнены противопожарными I типа).

5. Предоставить Кумпан Ольге Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103067:133, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Рабочая, 13, в части размещения здания на расстоянии 3,10 м от «красной» линии ул. Рабочей и на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Рабочей, 15/1.

6. Предоставить Масляковой Галине Николаевне, Сайко Александру Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104012:18, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Ленина, 207, в части размещения здания на расстоянии 2,70 м от «красной» линии ул. Ленина, на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 209, частично в охранной зоне газопровода низкого давления.

7. Предоставить Крикуну Олегу Борисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103010:10, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Комсомольская, 58 а, в части размещения здания на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Комсомольской, на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Комсомольской, 54 А и на расстоянии 4,20 м от строения на этом земельном участке.

8. Предоставить Зоренко Андрею Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103004:118, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Юбилейный, 26, в части размещения здания на расстоянии 4,20 м от «красной» линии пер. Юбилейного, на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Юбилейной, 11.

9. Предоставить Матвееву Алексею Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104009:90, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Набережная, 327, в части размещения здания на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 325, в границах прибрежной защитной полосы реки Полтавский Ерик.

10. Предоставить Сычеву Николаю Степановичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке

1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960

с кадастровым номером 23:13:0104006:3, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Тельмана, 12, в части размещения здания по северной границе с соседним земельным участком по ул. Тельмана, 14.

11. Предоставить Сагиной Наталье Викторовне, Сагину Илье Ивановичу, Сагиной Ульяне Ивановне, Решетько Людмиле Ивановне, Решетько Николаю Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106031:2, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Элеваторная, 37, в части размещения здания на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Элеваторная, на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Элеваторной, 35 и на расстоянии 2,70 м от жилого дома, на расстоянии 1,50 м от хозяйственной постройки, расположенных на этом земельном участке, на расстоянии 2,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Элеваторной, 39 и на расстоянии 2,50 м от здания на этом земельном участке.

12. Предоставить Доронину Борису Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0000000:2257, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Пионерская, 82 в части размещения здания на расстоянии 1,80 м от границы с земельным участком по ул. Пионерской, 84, на расстоянии 3,60 м от жилого дома на этом земельном участке (при условии, что стены проектируемого жилого дома, обращенные к зданию на соседнем земельном участке по ул. Пионерская, 84 будут выполнены противопожарными I типа).

13. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства -- «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104033:566, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Жлобы, 60, строение 5.

14. Предоставить администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства -- «Площадки для занятий спортом» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0103004:291, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Юбилейный.

15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район И.В. Никитина.

16. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

RECEIVED
MAY 10 1964
LIBRARY OF THE
UNITED STATES DEPARTMENT OF
AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.