



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«17» 02 2021 г.

станция Полтавская

№ 2/2

**О проведении публичных слушаний по вопросам  
предоставления разрешений на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства и  
разрешений на условно разрешенный вид использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
на территории Красноармейского района  
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 постановляю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 11 марта 2021 года в 13 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Мира, 10 (администрация Октябрьского сельского поселения Красноармейского района) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0701032:361, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Заречная, 8А, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Заречной, 8, на расстоянии 3,70 м от «красной» линии ул. Заречной (заявитель: Кецбая Татьяна Григорьевна);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 11 марта 2021 года в 13 часов 45 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Росоопытный, ул. Мира, 1 по вопросу предоставления разрешения на



отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0703001:213, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Росоопытный, ул. Садовая, 12, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Садовой, 10, на расстоянии 4,25 м от «красной» линии ул. Садовой (заявитель: Беляева Александра Олеговна);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 11 марта 2021 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Красный Лес, ул. Заречная по вопросам:

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1101000:386, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Красный Лес, ул. Октябрьская (заявитель: Кумпан Лидия Владимировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1101009:95, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Красный Лес, ул. Октябрьская, 1 в, в части размещения здания на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Октябрьской, 1 Г (заявитель: Прищепа Юрий Иванович);

4) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 11 марта 2021 года в 14 часов 15 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Колос, ул. Школьная, 3 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0702010:403, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Колос, ул. Первомайская, 1 (заявитель: управление муниципальной собственностью муниципального образования Красноармейский район);

5) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 11 марта 2021 года в 14 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Полтавский, ул. Краснодарская, 1 А по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0702001:30, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Полтавский, ул. Октябрьская, 31, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Октябрьской, 29, на расстоянии 3,80 м от строения на этом земельном участке (заявитель: Болдякина Светлана Александровна);

6) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 11 марта 2021 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159 (администрация Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером



23:13:0601108:156, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 30/1, в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Ленина, на расстоянии 3,12 м от южной границы земельного участка со стороны ул. Ленина, в охранной зоне газопровода, ЛЭП, размещения мест для временной стоянки автотранспорта в охранной зоне газопровода, ЛЭП, линии связи, водопровода (заявитель: Андрусова Надежда Вячеславовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601108:155, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 26/1, в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Ленина, на расстоянии 0,76 м от границы земельного участка со стороны ул. Набережной, в охранной зоне газопровода, ЛЭП, размещения мест для временной стоянки автотранспорта в охранной зоне газопровода, ЛЭП, линии связи, водопровода (заявитель: Андрусова Надежда Вячеславовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601044:32, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Набережная, 327, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 329, на расстоянии 2,20 м от здания на этом земельном участке (заявитель: Качалов Сергей Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601001:48, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Набережная, 487/4, в части размещения жилого дома на расстоянии 6,90 м от здания магазина на смежном земельном участке по ул. Набережной, 491 А (заявитель: Савицкая Галина Викторовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601110:926, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, пер. Весенний, 12В, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по пер. Весеннему, 12/2, на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по пер. Весеннему, 12Б (заявитель: Мурадян Гаяне Владимировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601041:342, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Кубанская, 26 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Заводской, 35 Б, на расстоянии 4,30 м от строящегося жилого дома и 3,70 м от навеса на этом земельном участке (заявитель: Эрлих Наталья Анатольевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером



23:13:0601068:80, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Полевая, 74а, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Полевой, 74 (заявитель: Копица Вячеслав Васильевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601078:7, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Заводская, 5, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Заводской, на расстоянии 4,80 м от здания на соседнем земельном участке по ул. Озерной, 1 (заявитель: Яхно Владимир Александрович);

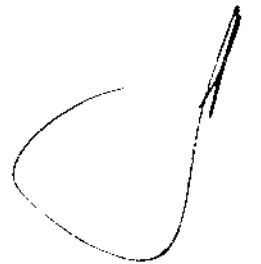
предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601087:85 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Садовая, 3, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,20 м от «красной» линии ул. Садовой, на расстоянии 0,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Садовой, 5, на расстоянии 2,10 м от жилого дома и 3,00 м от хоз. постройки на этом земельном участке, на расстоянии 6,20 м от здания, расположенного на земельном участке по ул. Мазуренко, 58 (заявитель Лебедь Мария Ивановна);

7) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 11 марта 2021 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин

