



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» 01 2021 г.

станция Полтавская

№ 85

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства и
разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков и объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 постановляю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 17 февраля 2021 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мира, 177 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401049:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Краснодарская, 18, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Краснодарской, 18а, на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Краснодарской, в охранной зоне ВЛЭП (заявитель: Крутофал Елена Алексеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401182:10, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район,

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that this is crucial for ensuring transparency and accountability in the organization's operations.

2. The second part of the document outlines the various methods and tools used to collect and analyze data. It highlights the need for consistent and reliable data collection processes to support effective decision-making.

3. The third part of the document focuses on the role of technology in data management and analysis. It discusses how modern tools and software can streamline data collection, storage, and analysis, leading to more efficient and accurate results.

4. The final part of the document provides a summary of the key findings and recommendations. It stresses the importance of ongoing monitoring and evaluation to ensure that the data collection and analysis processes remain effective and relevant over time.

ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мира, 93, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от западной границы земельного участка (заявитель: Костюк Ольга Алексеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401139:357, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 95 А, в части размещения здания на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 97, на расстоянии 7,00 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 15, на расстоянии 9,25 м от жилого дома на этом участке, блокировки с восточной стороны к наружной бетонной лестнице существующего магазина, блокировки с южной стороны к существующей топочной, размещения площадки для временной парковки автотранспорта на расстоянии 1,00 м от проектируемого здания, в охранной зоне водопровода, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м (заявитель: Богдан Людмила Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401176:63, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Шевченко, 12, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Шевченко (заявитель: Ковтун Елена Сергеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401113:21, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Советская, 99, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советская, 101, на расстоянии 2,20 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 3,40 м от «красной» линии ул. Советской (заявитель: Ковтун Елена Сергеевна);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 17 февраля 2021 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Красная, 142 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801270:14, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Жлобы, 49/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Жлобы, 49, на расстоянии 1,00 м от северо-западной границы земельного участка, на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Жлобы (заявитель: Соколова Наталья Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801250:5, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Мира, 54, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,30 м от «красной» линии ул. Мира, на расстоянии 4,00 м от «красной» линии

ул. Таманской, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» (заявитель: Жиганова Надежда Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801097:62, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Переулочная, 20, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Переулочной (заявитель: Филиппов Евгений Владимирович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801220:34, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Передерия, 194, в части размещения здания на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Передерия, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м (заявитель: Рубаник Виктор Иванович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801140:5, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. М. Горького, 28, в части размещения здания на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. М. Горького, 26, на расстоянии 5,60 м от строения на этом земельном участке (заявитель: Магин Дмитрий Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801205:50, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Упорная, 17 А, в части размещения здания на расстоянии 2,45 м от границы с соседним земельным участком по ул. Упорной, 17, на расстоянии 4,45 м от строения на этом земельном участке (заявитель: Рыбаков Владимир Алексеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801029:1063, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Калинина, 25/1, в части размещения здания на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Калинина, 25, на расстоянии 4,40 м от строений на этом земельном участке, частично в охранный зоне ВЛ 10 кВ (заявитель: Казначеевская Юлия Александровна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801030:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Главная, 24 (заявитель: Юронен Людмила Леонидовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801030:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Главная, 24, в части размещения здания на расстоянии 2,50 м от «красной» линии ул. Главной, размещение мест для временной стоянки

автотранспорта на расстоянии 2,80 м от проектируемого здания, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ, в охранной зоне водопровода, в охранной зоне газопровода (заявитель: Юронен Людмила Леонидовна);

3) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 17 февраля 2021 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

