



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04» 03 2021 г.

станция Полтавская

№ 196

**О предоставлении разрешений
на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства и разрешений на условно разрешенный вид
использования земельных участков и объектов капитального
строительства на территории Новомышастовского
сельского поселения Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района, утвержденными решением Совета Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района от 24 января 2013 года № 57/1 (в редакции решения Совета муниципального образования Красноармейский район от 23 мая 2018 года № 44/6 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района»), на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 19 февраля 2021 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Тимохиной Ольге Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901064:48, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Северная, 105/2, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 105 А и на расстоянии 2,80 м от проектируемого жилого дома на этом земельном участке.

2. Предоставить Тимохину Эдуарду Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901064:47, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Северная, 105 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 105/2 и на расстоянии 2,80 м от проектируемого жилого дома на этом земельном участке.

3. Предоставить Козел Александру Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0000000:1390, по адресу: Краснодарский край,

Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Северная, 118 Б, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,80 м от границы земельного участка по ул. Северной, 120 и на расстоянии 5,00 м от складского здания к торговому павильону по ул. Краснодарской, 21 а/1.

4. Предоставить Коржовой Наталье Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901005:23, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Октябрьская, 95, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Октябрьской.

5. Предоставить Федорищеву Ивану Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901095:14, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Комсомольская, 21 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,80 м от «красной» линии ул. Комсомольской и на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Комсомольской, 23.

6. Предоставить Федорищеву Ивану Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901045:523, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Красногвардейская, 78 Б, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красногвардейской, 80/1 и на расстоянии 3,00 м от жилого дома на этом земельном участке;

7. Предоставить Минину Владимиру Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901210:4, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Кирова, 91, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,20 м от «красной» линии ул. Кирова.

8. Предоставить Решетникову Олегу Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901074:52, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Ивановская, 16, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,20 м от «красной» линии ул. Ивановской, на расстоянии 4,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ивановской, 18 а и на расстоянии 5,18 м от постройки на этом участке.

9. Предоставить Шубину Евгению Вячеславовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901032:18, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Краснодарская, 67 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Краснодарской, 67.

10. Предоставить Ильенко Дмитрию Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901078:548, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Украинская, 16 Г/2, в

части размещения жилого дома на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Украинской, 16 Г/1.

11. Отказать Виноцкой Ольге Павловне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0902001:355 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, х. Прикубанский, ул. Заводская, 18, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,60 м от «красной» линии ул. Заводской.

12. Предоставить Чужаковой Екатерине Викторовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0901220:48, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Гоголя, 19.

13. Отказать Чужаковой Екатерине Викторовне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства - «Магазины», «Общественное питание», «Гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0901221:25, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Красная, 25 А.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

15. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

