



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» 03 2021 г.

№ 191

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства и разрешений на условно разрешенный
вид использования земельных участков или объектов
капитального строительства на территории
Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Ивановского сельского поселения Красноармейского района, на основании протоколов № 4, 5 и заключения о результатах публичных слушаний от 17 февраля 2021 года постановляю:

1. Предоставить Крутофал Елене Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401049:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Краснодарская, 18, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Краснодарской, 18а, на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Краснодарской, в охранной зоне ВЛЭП.

2. Предоставить Костюк Ольге Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401182:10, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мира, 93, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от западной границы земельного участка.

3. Отказать Богдан Людмиле Николаевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401139:357, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 95 А, в части



размещения здания на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 97, на расстоянии 7,00 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 15, на расстоянии 9,25 м от жилого дома на этом участке, блокировки с восточной стороны к наружной бетонной лестнице существующего магазина, блокировки с южной стороны к существующей топочной, размещения площадки для временной парковки автотранспорта на расстоянии 1,00 м от проектируемого здания, в охранной зоне водопровода, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м.

4. Предоставить Ковтун Елене Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401176:63, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Шевченко, 12, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Шевченко.

5. Предоставить Бутенко Елене Александровне, Бутенко Ангелине Юрьевне, Бутенко Екатерине Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401113:21, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Советская, 99, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Советская, 101, на расстоянии 2,20 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 3,40 м от «красной» линии ул. Советской (при условии, что стена проектируемого жилого дома, обращенная к жилому дому на соседнем земельном участке, будет выполнена противопожарной I типа).

6. Предоставить Соколовой Наталье Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801270:14, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Жлобы, 49/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Жлобы, 49, на расстоянии 1,00 м от северо-западной границы земельного участка, на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Жлобы.

7. Предоставить Жигановой Надежде Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801250:5, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Мира, 54, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,30 м от «красной» линии ул. Мира, на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Таманской, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт».

8. Предоставить Филиппову Евгению Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801097:62, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Переулочная, 20, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Переулочной.

9. Предоставить Рубаник Виктору Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с

кадастровым номером 23:13:0801220:34, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Передерия, 194, в части размещения здания на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Передерия, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

10. Предоставить Магину Дмитрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801140:5, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. М. Горького, 28, в части размещения здания на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. М. Горького, 26, на расстоянии 5,60 м от строения на этом земельном участке (при условии, что стена проектируемого жилого дома, обращенная к жилому дому на соседнем земельном участке, будет выполнена противопожарными I типа).

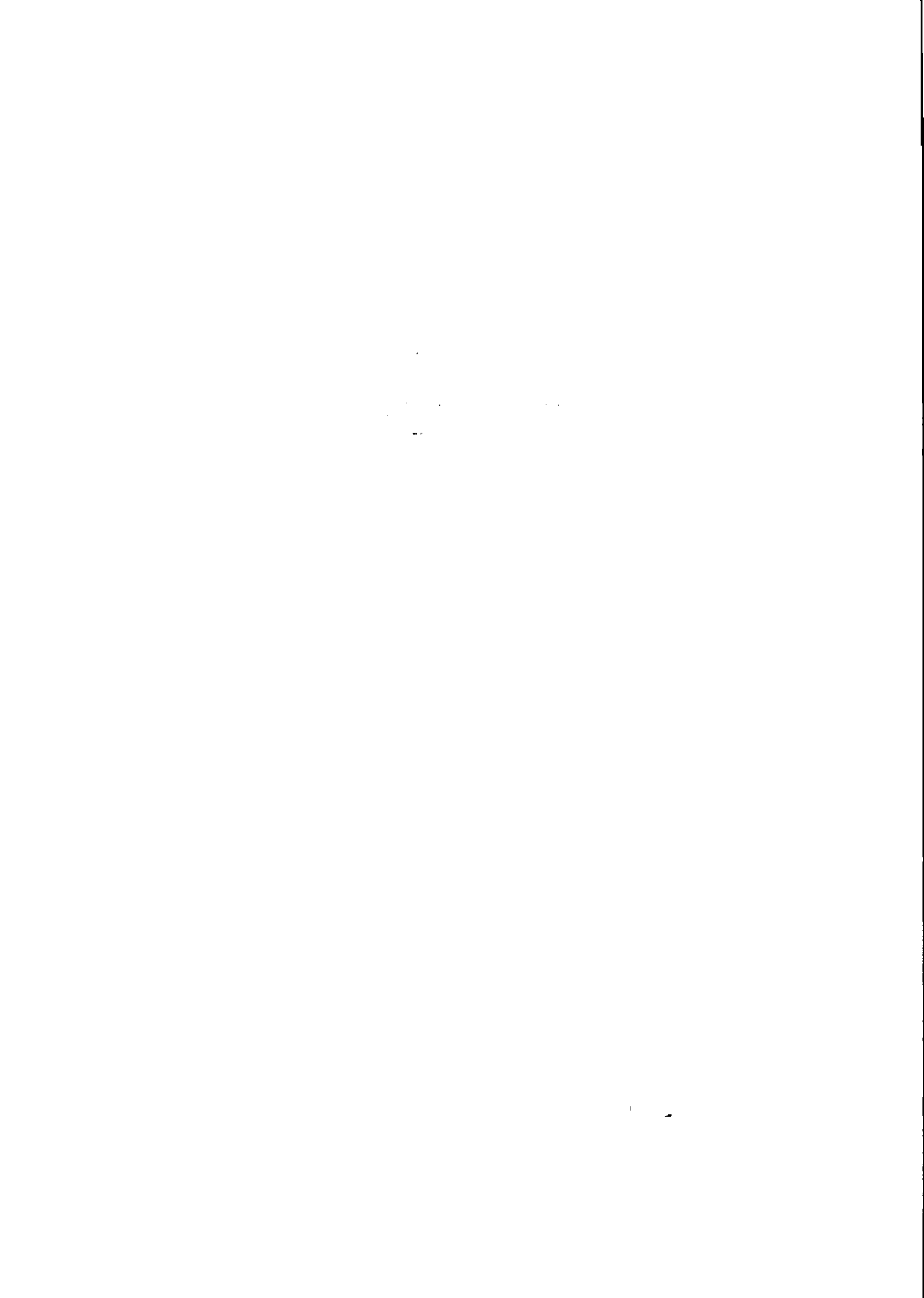
11. Предоставить Рыбакову Владимиру Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801205:50, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Упорная, 17 А, в части размещения здания на расстоянии 2,45 м от границы с соседним земельным участком по ул. Упорной, 17, на расстоянии 4,45 м от строения на этом земельном участке.

12. Предоставить Казначеевской Юлии Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801029:1063, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Калинина, 25/1, в части размещения здания на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Калинина, 25, на расстоянии 4,40 м от строений на этом земельном участке, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ (при условии соблюдения постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160 и замены провода на СИП) (при условии, что стена проектируемого жилого дома, обращенная к жилому дому на соседнем земельном участке, будет выполнена противопожарными I типа).

13. Предоставить Юронен Людмиле Леонидовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801030:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Главная, 24.

14. Предоставить Юронен Людмиле Леонидовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801030:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Главная, 24, в части размещения здания на расстоянии 2,50 м от «красной» линии ул. Главной, размещения мест для временной стоянки автотранспорта на расстоянии 2,80 м от проектируемого здания, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ, в охранной зоне водопровода, в охранной зоне газопровода.

15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.



16. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a vertical stroke that ends in a sharp point.

Ю.В. Васин

