



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» 13 2021 г.

№ 418

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
и разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков или объектов капитального
строительства на территории Полтавского сельского
поселения Красноармейского района**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166 (в редакции постановления администрации муниципального образования Красноармейский район от 23 сентября 2019 года № 1641), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 15 апреля 2021 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 (администрация Полтавского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103014:276, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Весенняя, 22, в части размещения здания на расстоянии 2,60 м от «красной» линии ул. Весенней (заявитель: Гимадиева Юлия Владимировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103059:375, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 236/2, в части размещения здания на расстоянии 1,91 м от границы с соседним земельным участком по ул. Киевской, 8, на

1000

расстоянии 4,65 м от «красной» линии ул. Кубанской (заявитель: Чемодурова Наталья Владимировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104024:108, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Войкова, 13/1, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы земельного участка по ул. Войкова, 13, на расстоянии 3,70 м от хозяйственного строения на этом земельном участке, на расстоянии 5,40 м от хозяйственной постройки по ул. Войкова, 13а (заявитель: Чемодурова Наталья Владимировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104058:31, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Набережная, 13 «А», в части размещения здания на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Набережной, на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 13, на расстоянии 2,80 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Жлобы, 40, в прибрежной защитной полосе р. Полтавский Ерик (заявитель: Балановский Валентин Васильевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106039:62, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Выгонная, 31, в части размещения здания на расстоянии 2,90 м от западной границы земельного участка, на расстоянии 1,40 м от восточной границы земельного участка, частично в охранной зоне газопровода низкого давления (заявитель: Дмитрисюк Валентина Васильевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0000000:2318, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Вольная, 23 «Б», в части размещения здания на расстоянии 2,10 м от южной границы земельного участка (заявитель: Автаев Олег Федорович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0105007:10, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Набережная, 87, в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Набережной, на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 89 А, на расстоянии 5,90 м от строения на земельном участке по ул. Набережной, 85 (заявитель: Ядрина Татьяна Валентиновна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102050:43, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Коммунистическая, 90, в части размещения здания на расстоянии 3,15 м от «красной» линии ул. Коммунистической, на расстоянии 1,80 м от

границы с соседним земельным участком по ул. Коммунистической, 92, на расстоянии 4,65 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 3,75 м от постройки на ул. Коммунистической, 90 а (заявитель: Алферова Ирина Ениславна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102045:580, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Строительный, 58, в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии пер. Строительного, на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Колхозной, 11 (заявитель: Петухов Олег Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104058:343, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. К. Маркса, 76 «А», в части размещения здания на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Набережной, на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 15, на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. К. Маркса, 76, на расстоянии 4,70 м от жилого дома на этом земельном участке (заявитель: Шикунев Дмитрий Юрьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106031:35, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 44, в части размещения здания на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Народной, на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Народной, 42, на расстоянии 3,90 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 4,50 м отхозпостройки на соседнем земельном участке по ул. Народной, 46, частично в охранной зоне газопровода низкого давления (заявитель: Кобелева Юлия Валерьевна, Кобелева Олеся Олеговна, Кобелев Олег Юрьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102050:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Набережная, 368 в части размещения здания на расстоянии 0,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 366 (заявитель: Тараская Наталья Геннадьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102023:420, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 13 Б в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 13 А (заявитель: Коренец Юлия Геннадьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0105004:44, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-

ца Полтавская, ул. Ленина, 325 в части размещения здания на расстоянии 0,15 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 327, на расстоянии 1,60 м от «красной» линии ул. Ленина, в водоохранной зоне р. Полтавский Ерик (заявитель: Птух Виктор Иванович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве склада на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1202000:64, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Зеленая, 87 в части размещения здания по границе с соседним земельным участком по ул. Зеленой, 89/1, по границе с соседним земельным участком по ул. Зеленой, 85, размещение здания вспомогательного назначения по границе с соседним земельным участком по ул. Зеленой, 89/1 (заявитель: Дресвяник Николай Николаевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106010:616, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Л. Толстого, 5, владение 5 (заявитель: Заруднев Георгий Григорьевич);

2) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 15 апреля 2021 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

