



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«5» \_\_\_\_\_ 2021 г.

№ \_\_\_\_\_ 449

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам  
предоставления разрешений на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства и  
разрешений на условно разрешенный вид использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
на территории Красноармейского района  
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 13 апреля 2021 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Староджерелиевская, ул. Красная, 102 А по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0301023:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Староджерелиевская, ул. Больничная, 16, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,20 м от «красной» линии ул. Больничной (заявитель: Смирнова Валентина Дмитриевна);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 13 апреля 2021 года в 14 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мира, 177 по вопросам:

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities related to the business. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401149:77, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Красная Заря, 31, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красная Заря, 29, на расстоянии 1,50 м от здания на этом земельном участке, на расстоянии 4,40 м от «красной» линии ул. Красная Заря, в водоохранной зоне р. Ангелинский Ерик (заявитель: Остапенко Татьяна Алексеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве здания СТО на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401089:24, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Первомайская, 51 Д, в части размещения здания в охранной зоне ВЛ 10 кВ, по «красной» линии ул. Крупской, размещения площадки для временной стоянки автотранспорта в охранной зоне ВЛ 10 кВ, в охранной зоне водопровода, в охранной зоне ливневой канализации (заявитель: Тихонов Сергей Анатольевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве здания магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401131:70, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Кубанская, 15 Д, в части размещения здания в охранной зоне ВЛ 10 кВ, на расстоянии 1,30 м от «красной» линии ул. Кубанской, на расстоянии 0,98 м от западной границы с соседним земельным участком по ул. Кооперативной, 78 Г, на расстоянии 8,29 м от здания магазина на земельном участке по ул. Базарная, 15 Б, по северной границе с соседним земельным участком автовокзала, по ул. Базарной б/н, на расстоянии 3,55 м от здания автовокзала, на расстоянии 2,24 м от южной границы земельного участка, на расстоянии 0,74 м от юго-западной границы земельного участка, размещения площадки для временной стоянки автотранспорта в охранной зоне ВЛ 10 кВ, на расстоянии 1,93 м от здания магазина (заявитель: Тихонов Сергей Анатольевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Общественное питание; Гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0401061:352, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Первомайская, 38 (заявитель: Лебидко Людмила Ивановна);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 13 апреля 2021 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Красная, 142 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801212:13, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Упорная, 105, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Упорной, 103 (заявитель: Новак Владимир Евгеньевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при



строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801210:21, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Седина, 44 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Седина, 44, на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Седина, 42/1, на расстоянии 3,50 м от «красной» линии ул. Седина (заявитель: Александр Викторович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801156:2, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Донцова, 127, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Донцова, 125, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель: Вербовая Любовь Анатольевна);

4) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 13 апреля 2021 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин

