



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 06 2021 г.

№ 1009

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на условно разрешенный
вид использования земельных участков
или объектов капитального строительства
и разрешений на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства на территории
Марьянского сельского поселения
Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 2 июля 2021 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 17 (администрация Марьянского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001173:81, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Д. Швец, 53/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Д. Швец, 53 и на расстоянии 1,80 м от нежилого строения на этом участке (заявитель Шевченко Мария Алексеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при

строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001026:465, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красноармейская, 72, в части размещения жилого дома на расстоянии 5,40 м от здания, расположенного на соседнем земельном участке по ул. Красноармейской, 70 а/1, частично в защитной зоне объекта культурного наследия, в зоне подтопления (заявитель Тарабрин Сергей Петрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001006:51, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Северная, 8/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним участком по ул. Красная, 140, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 8 (заявитель Сайко Дмитрий Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001106:8, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Свердлова, 81, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,40 м от жилого дома на соседнем земельном участке по ул. Свердлова, 79, в зоне подтопления (заявитель Куркин Павел Владимирович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001121:46, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Ленина, 108/2, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 112 и на расстоянии 4,50 м от здания на этом земельном участке, в охранной зоне селища – памятника археологии (заявитель Гутовский Юрий Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001019:70, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красноармейская, 23, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,80 м от жилого дома на соседнем земельном участке по ул. Красноармейской, 23 А, в зоне подтопления (заявитель Золотухин Евгений Валерьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве кухни на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001032:12, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Кубанская, 23, в части размещения кухни на расстоянии 2,70 м от «красной» линии ул. Кубанской, на расстоянии 0,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 21 А и на расстоянии 2,50 м от жилого дома на этом земельном участке, в зоне подтопления, в охранной зоне кургана (заявитель Ахонина Наталья Леонидовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001067:22, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 65, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красная, 67 и на

расстоянии 2,30 м от зданий на этом земельном участке (заявитель Конопля Екатерина Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве парикмахерской на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001066:403, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Мира, 237 Б, в части размещения здания парикмахерской на расстоянии 3,40 м от «красной» линии ул. Мира, на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мира, 237 А, на расстоянии 7,90 м от соседней постройки от восточной границы земельного участка, на расстоянии 2,70 м от северной границы земельного участка, размещение площадки для временной парковки автотранспорта в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (заявитель Рощина Галина Валерьевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001092:3, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Луначарского, 126, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,30 м от восточной границы с соседним земельным участком по ул. Луначарского, 124 (заявитель Гусев Денис Олегович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001077:62, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Лиманная, 8/2, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Лиманная, 10 и на расстоянии 3,70 м до строящегося здания на этом земельном участке, на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Лиманная, 8/1 и на расстоянии 3,80 м до строящегося здания на этом земельном участке, в зоне подтопления (заявитель Аббасова Аида Закировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина-склада на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001112:2, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Кирова, 27, в части размещения здания магазина-склада на расстоянии 3,60 м от жилого дома, расположенного на соседнем земельном участке по ул. Ленина, 71 и на расстоянии 4,30 м от строящегося жилого дома на этом участке, на расстоянии 3,80 м от нежилого строения, расположенного на соседнем земельном участке по ул. Кирова, 29 и на расстоянии 3,00 м от гаража на этом земельном участке (заявитель Просолупов Роман Борисович);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1001129:358, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Ленина, 14/1 (заявитель Бондаренко Нина Алексеевна).

2) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 2 июля 2021 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с

12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

