



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 06 2021 г.

№ 1/14-1

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно
разрешенный вид использования земельных
участков или объектов капитального
строительства и разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на территории Красноармейского
района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Трудобеликововского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Протичкинского сельского поселения Красноармейского района, на основании протоколов № 67, 68, 69, 70, 71, 72. и заключения о результатах публичных слушаний от 8 июня 2021 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать Ищук Сергею Борисовичу в предоставлении разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0701027:91, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Шоссейная, 32, в части размещения здания на расстоянии 3,40 м от «красной» линии ул. Шоссейной, по юго-западной границе земельного участка (с учетом блокировки к существующему зданию), на расстоянии 1,00 м от вспомогательного здания, размещения площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне водопровода, в охранной зоне ЛЭП, на расстоянии 6,35 м от здания, размещения мусоросборников на расстоянии 2,80 м от здания проектируемого магазина, на расстоянии 7,45 м от жилого дома по ул. Комсомольской, 9/1.

2. Предоставить Боярской Галине Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0702003:73, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Водный, ул. Мира, 13, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мира, 11.

3. Предоставить Позднякову Александру Геннадьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601059:24, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Нахимова, 19, в части размещения здания на расстоянии 0,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Нахимова, 17, на расстоянии 4,50 м от «красной» линии ул. Нахимова.

4. Предоставить Мамонтову Александру Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601039:4, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 146, в части размещения здания на расстоянии 0,85 м от границы с соседним земельным участком по ул. Школьной, 148, на расстоянии 0,90 м от строения на этом земельном участке (при условии, что стена проектируемого жилого дома, обращенная к жилому дому на соседнем земельном участке по ул. Школьной, 148, будет выполнена противопожарной I типа).

5. Предоставить Антроповой Ульяне Авдеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0000000:2407, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, пер. Первомайский, 2, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,65 м от «красной» линии пер. Первомайского.

6. Предоставить Антроповой Ульяне Авдеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0000000:2408, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, пер. Первомайский, 2А, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,65 м от «красной» линии пер. Первомайского.

7. Предоставить Антропову Владимиру Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601105:775, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Таманская, 12 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Таманской, 14.

8. Отказать Романович Дмитрию Петровичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601037:331, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Славянская, 6 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Славянской, 8.

9. Отказать Романович Дмитрию Петровичу в предоставлении разрешения от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601037:330, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Славянская, 6, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Славянской, 4.

10. Предоставить Погорелой Анастасии Николаевне, Погорелому Александру Васильевичу, Погорелому Алексею Александровичу, Погорелой Алене Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601042:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Кирпичная, 27, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кирпичной, 27 А, на расстоянии 3,80 м от строения на этом земельном участке.

11. Предоставить Арояну Артему Мкртчичовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601116:55, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Первомайская, 32, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Первомайской, 34, на расстоянии 2,00 м от строения на этом земельном участке (при условии, что стена проектируемого жилого дома, обращенная к жилому дому на соседнем земельном участке по ул. Первомайской, 34, будет выполнена противопожарными I типа).

12. Отказать Миканловой Наталье Валерьевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601009:4, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Жукова, 20.

13. Отказать Кравец Виктору Ивановичу в разрешении на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0602006:191, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Чигрина, ул. Лесная, 20, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Лесной, 21, на расстоянии 4,10 м от здания на этом земельном участке, на расстоянии 3,50 м от «красной линии ул. Лесной».

14. Предоставить Петре Сергею Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0501046:25, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Дружбы, 8а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дружбы, 8 Б, на расстоянии 5,40 м от нежилого строения на земельном участке по ул. Дружбы, 8.

15. Предоставить Долгополову Андрею Константиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0503001:113, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Северная, 8, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 9, на расстоянии 5,50 м от жилого дома на этом земельном участке.

16. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

17. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized letter 'V' followed by a period. The signature is written with a pen or ballpoint pen.

Ю.В. Васин

