



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«10» 06 2021 г.

№ 574

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства и
разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков и объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 17 июня 2021 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мира, 177 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401033:35, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Афанасенко, 173 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,80 м от северной границы с соседним земельным участком, на расстоянии 1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Афанасенко, 173, на расстоянии 3,50 м от здания на этом земельном участке, в водоохранной зоне р. Ангелинский Ерик (заявитель: Арутюнян Рафик Саакович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401120:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Шевченко, 88, в части размещения здания на расстоянии 3,80 м от здания на смежном земельном участке по ул. Шевченко, 86 А (заявитель: Игнатенко Сергей Николаевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401010:93, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Набережная, 96 А, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 96 (заявитель: Прокопинская Оксана Викторовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве здания магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401139:357, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 95 А, в части размещения здания на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 15, на расстоянии 3,60 м от площадки для временной парковки автотранспорта, блокировки к наружной бетонной лестнице существующего магазина, размещения площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне водопровода, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» (заявитель: Богдан Людмила Николаевна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Гостиничное обслуживание; Общественное питание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0401061:354, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Первомайская, 38 (заявитель: Лебидко Людмила Ивановна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при размещении жилого дома, подлежащего перепланировке под жилой дом с кафе и гостиницей на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401061:354, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Первомайская, 38, в части размещения здания на расстоянии 0,90 м от «красной» линии ул. Первомайской, 38 (заявитель: Лебидко Людмила Ивановна);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 17 июня 2021 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Красная, 142 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801049:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Делегатская, 2, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,60 м от «красной» линии ул. Делегатской, в водоохранной зоне балки Капустянки (заявитель: Григорьева Ольга Валентиновна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при

реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801285:25, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Лермонтова, 38, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,10 м от «красной» линии ул. Лермонтова (заявитель: Цирков Максим Арнольдович);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 17 июня 2021 года в 15 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Красная, 142 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901194:1, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Кузнечная, 18, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,80 м от «красной» линии ул. Кузнечной, в охранной зоне ВЛ 10 кВ «НМ-11» (заявитель: Царева Анна Ивановна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0000000:1376, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Комсомольская, 67 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,20 м от «красной» линии ул. Комсомольской, на расстоянии 2,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красногвардейской, 67, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м (заявитель: Моиссенко Сергей Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901134:24, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Луначарского, 13 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 5,00 м от жилого дома на соседнем земельном участке по ул. Таманской, 34, частично в охранной зоне от трансформаторной подстанции, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40x40 м (заявитель: Максимов Максим Игоревич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901212:85, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Короткая, 60а, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,40 м от «красной» линии ул. Короткой, на расстоянии 2,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Короткой, 60, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ «ПМ-3» (заявитель: Ипатов Евгений Анатольевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901243:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Новомышастовская, ул. Краснолесская, 31, в части размещения жилого дома на расстоянии 5,20 м от жилого дома на соседнем земельном участке по ул. Славянской, 2 А (заявитель: Жмурко Михаил Юрьевич);

4) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым во-

просам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 17 июня 2021 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Красноармейский район



Н.И. Шумченко

