



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» 10 2021 г.

№ 1929

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно  
разрешенный вид использования земельных  
участков или объектов капитального  
строительства и разрешений на отклонение  
от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства на территории Красноармейского  
района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Протичкинского сельского поселения Красноармейского района, на основании протоколов № 93, 94, 95, 96, 97 и заключения о результатах публичных слушаний от 30 сентября 2021 года постановляю:

1. Отказать Киселеву Александру Валерьевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0704019:103, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Молдаванский, ул. Октябрьская, 24, в части размещения жилого дома на расстоянии 4,70 м от «красной» линии ул. Октябрьской, на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Октябрьской, 22 А.

2. Предоставить Лупиной Анне Витальевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0703001:120, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Рисоопытный, ул. Новая, 1, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,60 м от «красной» линии ул. Новой, на расстоянии 1,70 м от «красной» линии с юго-западной стороны земельного участка, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м.

3. Предоставить Петровой Светлане Васильевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с

кадастровым номером 23:13:0601027:435, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Российская, 24, в части размещения здания на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Российской, 22.

4. Предоставить Яхно Ольге Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601009:173, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Крымская, 4, в части размещения здания на расстоянии 2,10 от границы с соседним земельным участком по ул. Крымской, 2, на расстоянии 2,50 м от навеса на этом земельном участке, на расстоянии 3,80 м от жилого дома на этом земельном участке, частично в охранной зоне водопровода.

5. Предоставить Шкурко Анатолию Григорьевичу, Воробьеву Дмитрию Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601039:32, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 148, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Школьной, 150, на расстоянии 3,90 м от «красной» линии ул. Школьной.

6. Предоставить Михайловой Ирине Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601027:71, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Российская, 32, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,30 м от «красной» линии ул. Российской, на расстоянии 2,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Российской, 30, на расстоянии 1,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тоннельной, 76В.

7. Предоставить Мовсесян Юлии Леонидовне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601028:466, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, 92 Б, в части размещения здания на расстоянии 2,80 м от «красной» линии ул. Мазуренко, частично в охранной зоне ВЛ, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м, размещения площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне ВЛ, в охранной зоне водопровода, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м, на расстоянии 4,25 м от здания (при условии соблюдения постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160).

8. Предоставить Микаиловой Наталье Валерьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601009:4, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Жукова, 20.

9. Предоставить Колбуновой Вере Андреевне разрешение на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0602001:11, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Кулика, ул. Тихая, 12, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,60 м от «красной» линии ул. Тихой, на расстоянии



1,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тихой, 10, на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тихой, 14, частично в охранной зоне ВЛ 10 кВ, частично в охранной зоне газопровода низкого давления (при условии замены провода на СИП).

10. Предоставить администрации Протичкинского сельского поселения Красноармейского района разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Объекты культурно-досуговой деятельности» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0503000:479, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Садовая, 5.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

12. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин