



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«10» 10 2021 г.

№ 1986

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно
разрешенный вид использования земельных
участков или объектов капитального строительства
и разрешений на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Марьянского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Новомышастовского сельского поселения Красноармейского района, на основании протоколов № 99, 100 и заключения о результатах публичных слушаний от 7 октября 2021 года постановляю:

1. Предоставить Сиялову Сергею Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001033:357, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, пер. Курганный, 15/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по пер. Курганному, 15, на расстоянии 1,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дарвина, 3, в охранной зоне кургана (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

2. Предоставить Селянской Татьяне Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:1378, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Северная, 99, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Северной, 97, в зоне подтопления (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

3. Предоставить Рождиной Галине Валерьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Бытовое обслуживание», «Магазины» земельного участка с кадастровым

номером 23:13:1001066:403, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Мира, 177Б (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

4. Предоставить Рошиной Галине Валерьевне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве парикмахерской на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001066:403, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Мира, 177Б, в части размещения здания парикмахерской на расстоянии 3,40 м от «красной» линии ул. Мира, на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мира, 237 А, на расстоянии 7,90 м от соседней постройки от восточной границы земельного участка, на расстоянии 2,70 м от северной границы земельного участка, размещение площадки для временной парковки автотранспорта в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

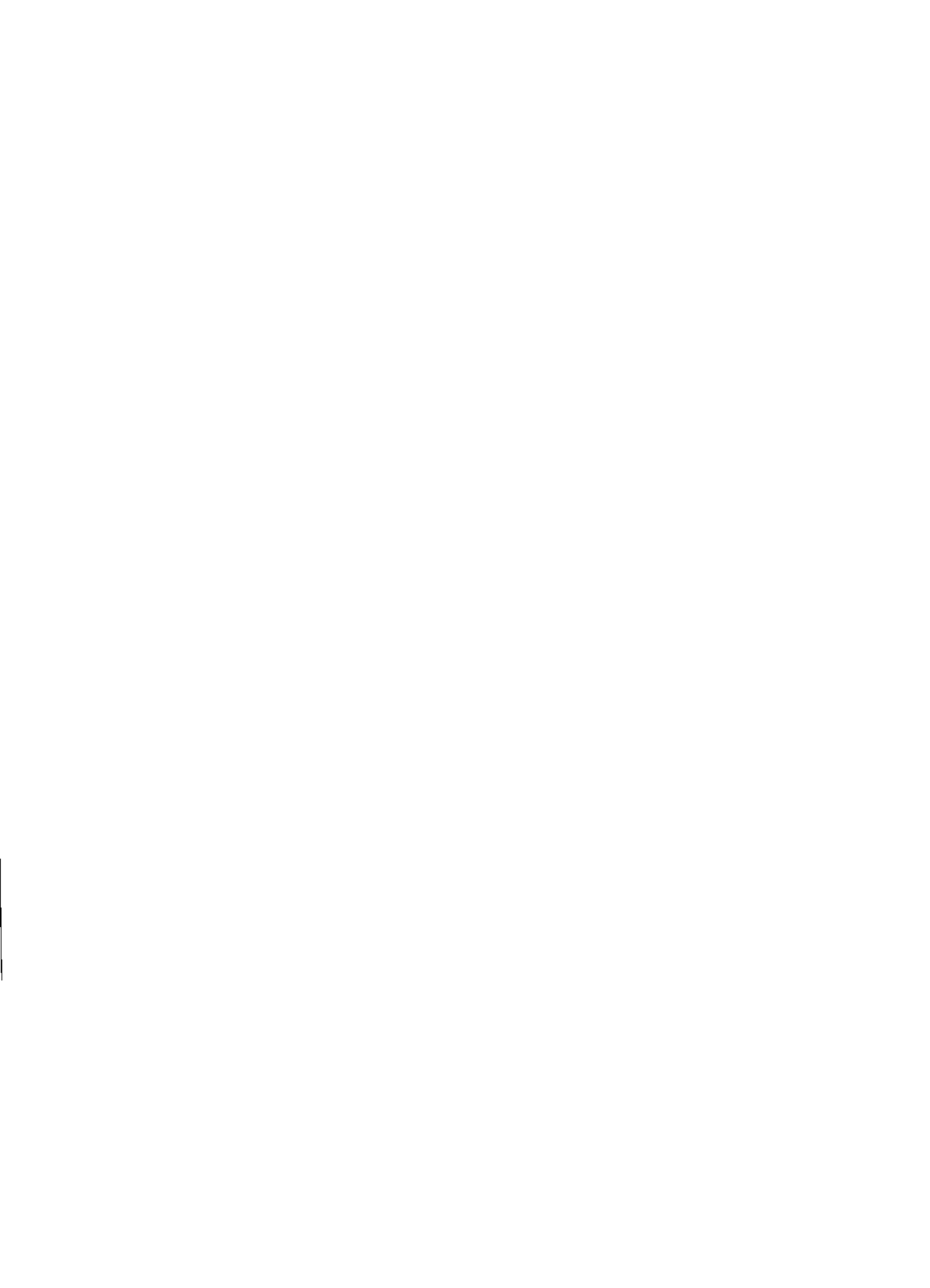
5. Предоставить Волощуку Денису Григорьевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины», «Деловое управление» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1001125:507, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Кирова (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

6. Предоставить Задирака Евгению Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901241:416 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Короткая, 24 «А»/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Короткой, 24 В (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

7. Предоставить Смирновой Ирине Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0901138:339, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Красноармейская, 43 (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

8. Отказать Белик Дмитрию Александровичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001046:56, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Гоголя, 87/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Гоголя, 87/2.

9. Отказать Кетрарь Светлане Николаевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001180:72, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Южная, 24 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Октябрьской, 2 А.



10. Отказать Мамонтову Ивану Валерьевичу, Криворучко Диане Сергеевне, Мамонтовой Марии Валерьевне, Мамонтовой Елене Анатольевне, Мамонтову Валерию Викторовичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001021:26, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, пер. Западный, 17/3, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по пер. Западному, 17, на расстоянии 2,20 м до границы с соседним земельным участком по пер. Западному, 17/1.

11. Отказать Демченко Алексею Митрофановичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001187:1424, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 141 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 141 и на расстоянии 3,90 м от жилого дома на этом земельном участке, в зоне подтопления.

12. Отказать Шалагиной Альфии Илшатовне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901248:359 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Прикубанская, 2 А/2, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,20 м от «красной» линии ул. Прикубанской.

13. Отказать Федорищеву Евгению Ивановичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины», «Бытовое обслуживание», «Общественное питание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0901258:6, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Красная, 23.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

15. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин