



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» 11 2021 г.

№ 177

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам  
предоставления разрешений на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства и  
разрешений на условно разрешенный вид использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
на территории Красноармейского района  
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 постановляю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 7 декабря 2021 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103060:75, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Калинина, 22/1 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Калинина, 24, на расстоянии 2,50 м от хозяйственной постройки на этом земельном участке (заявитель: Кошечкина Жанна Викторовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером



23:13:0103060:74, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Калинина, 22 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,60 м от «красной» линии ул. Калинина (заявитель: Левицкий Виктор Алексеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102053:17, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Коммунистическая, 226, в части размещения магазина на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Коммунистической, 228, на расстоянии 2,60 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 1,00 м от юго-восточной границы земельного участка, на расстоянии 3,60 м от здания Дворца спорта, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 282, в охранной зоне теплотрассы, в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Полтавский Ерик, размещения парковочных мест на расстоянии 2,50 м от здания (заявитель: Долгополова Нина Данииловна);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 7 декабря 2021 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159 (администрация Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601110:520, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, пер. Весенний, 6А, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,70 м от «красной» линии ул. Весенней (заявитель: Мостовая Людмила Алексеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601092:351, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Тоннельная, 7, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,90 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тоннельной, 7А (заявитель: Хаит Бабкен Борисович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601036:339, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Майская, 12А, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Майской, 14 (заявитель: Комаров Сергей Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601087:85, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Садовая, 3, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,9 м от границы с соседним земельным участком по ул. Садовая, 5, на расстоянии 2,50 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 4,30 м от «красной» линии ул. Садовой (заявитель: Лебедь Мария Ивановна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0602000:2063, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Береговая, 94 А (заявитель: Кумпан Лидия Владимировна);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 декабря 2021 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Староджерелиевская, ул. Красная, 102 А по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0301081:2, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Староджерелиевская, ул. Дружбы, 13 (заявитель: Управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район);

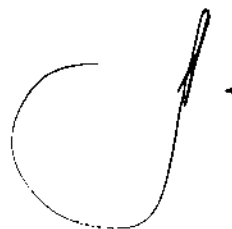
4) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 декабря 2021 года в 14 часов 40 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Красная, 142 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801281:37, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Рыночная, 15Б (заявитель: Савельев Олег Юрьевич);

5) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 8 декабря 2021 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Красноармейский район



Ю.В. Васин