АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«__» _____ 20__ г. № _____

станица Полтавская

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Красноармейского района Краснодарского края

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 17 марта 2022 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Октябрьский, ул. Мира, 10 (администрация Октябрьского сельского поселения Красноармейского района) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина оптовой торговли на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0701044:5, по адресу: Краснодарский край, р-н Красноармейский, с/п Октябрьское, в части размещения здания на расстоянии 3,00 м от «красной» линии, уменьшение минимального процента озеленения земельного участка до 17 % (заявитель: Кузьменко Николай Иванович);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 17 марта 2022 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159 (администрация Трудобеликовского

сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601002:13, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Набережная, 424 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 426, на расстоянии 2,20 м от здания на этом земельном участке (заявитель: Мартынова Вита Васильевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601061:3, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Московская, 5 в части размещения жилого дома на расстоянии 3,70 м от «красной» линии ул. Московской, на расстоянии 1,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Московской, 7 (заявитель: Оглы Андрей Михайлович);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601123:373, по адресу: Краснодарский край, р-н Красноармейский, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, Трудобеликовское сельское поселение, в кадастровом квартале 23:13:0601123 (заявитель: Тихоплав Виктор Петрович);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Ремонт автомобилей» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601038:643, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 153 (заявитель: Берсинева Татьяна Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве мастерской для ремонта и обслуживания автомобилей с магазином сопутствующих товаров на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601038:643, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 153 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от западной и северной границ, на расстоянии 2,90 м от восточной границы с соседним земельным участком по ул. Школьная, 153 А, размещения водонепроницаемого выгреба на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Школьной, 151, на расстоянии 0,60 м от границы с соседним земельным участком по ул. Школьной, 153 А, размещения парковки автотранспорта в охранной зоне ВЛ 10 кВ, в охранной зоне водопровода (заявитель: Берсинева Татьяна Николаевна);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 17 марта 2022 года в 16 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Красная, 30 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0503001:13, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Садовая, 41, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,80 м от «красной» линии ул. Садовой (заявитель:

Рашевская Галина Николаевна);

4) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 17 марта 2022 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район Ю.В. Васин