



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« ____ » _____ 20 ____ г.

станция Полтавская

№ _____

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4, п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 11 мая 2022 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красная, 17 (администрация Марьянского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001107:383, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Минометчиков, 27, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Минометчиков, 27/1 и на расстоянии 2,60 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, частично в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» 40х40 м, в зоне подтопления (заявитель Мушников Александр Владимирович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001028:389, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н,

ст-ца Марьянская, ул. Краснодарская, 49/1, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Краснодарской, 51, на расстоянии 2,20 м от границы с соседним земельным участком по ул. Краснодарской, 49 А и на расстоянии 4,40 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, в зоне подтопления (заявитель Ильин Виталий Олегович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001175:29, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Дремлюга, 6, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от «красной» линии ул. Дремлюга, на расстоянии 0,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дремлюга, 6 А, частично в охранной зоне газопровода низкого давления, в зоне подтопления (заявитель Сажнева Наталия Викторовна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001015:9, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Красноармейская, 57, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красноармейской, 55 и на расстоянии 2,10 м от постройки на этом земельном участке, в зоне подтопления (заявитель Никифоров Иван Петрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001048:456, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Дарвина, 1 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,10 м от границы с соседним земельным участком по пер. Курганному 6/2 и на расстоянии 3,10 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке, на расстоянии 1,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Дарвина, 1/3, в зоне подтопления (заявитель Шевченко Алексей Юрьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:1001042:485, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Комсомольская, 99, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Комсомольской, 97 и на расстоянии 3,80 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 2,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Комсомольской, 99 А, в зоне подтопления (заявитель Хачатрян Гарик Шамирович);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 11 мая 2022 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Красная, 67 (администрация Новомышастовского сельского поселения Красноармейский район) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901266:13, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Рабочая, 14, в части размещения жилого дома на

расстоянии 1,50 м от «красной» линии ул. Рабочей, по границе соседнего земельного участка по ул. Красной, 19, часть жилого дома в охранной зоне газопровода низкого давления (заявитель Перепелицин Максим Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901220:575, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Гоголя, 15 Б, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Гоголя, 15 и на расстоянии 4,00 м от жилого дома, расположенного на этом земельном участке (заявитель Паршина Елена Алексеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901210:472, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Кирова, 85 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кирова, 87 и на расстоянии 3,80 м от строения, расположенного на этом земельном участке, на расстоянии 2,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кирова, 85 (заявитель Труфанова Марина Александровна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0901045:530, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Рогачева, 61 Г/2, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,70 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красногвардейской, 74 (заявитель Данилов Виктор Владимирович);

3) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 11 мая 2022 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район


Ю.В. Васин