



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » 11 2012 г.

станция Полтавская

№ 166

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Красноармейского района Краснодарского края

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 24 мая 2022 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Староджерелиевская, ул. Красная, 102 А по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0301058:13, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Староджерелиевская, ул. Партизанская, 26, в части размещения здания на расстоянии 1,40 м от «красной» линии ул. Партизанской, на расстоянии 3,20 м от «красной» линии пер. Футбольный, в охранной зоне ВЛ 0,4 кВ ДЗ-544, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» (заявитель Ибрагимова Марина Артуровна);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 24 мая 2022 года в 14 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мира, 177 по вопросу предоставления

разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401107:351, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Береговая, 30, в части размещения здания на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Мира, 187 (заявитель Павлов Павел Павлович);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 24 мая 2022 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Красная, 142 по вопросам:

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины», «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801210:2, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Передерия, 94 (заявитель Водолазская Раиса Ивановна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины», «Общественное питание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801225:629, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Таманская, з/у 29/1 (заявитель Асратян Хачик Григорьевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины», «Бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801076:9, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Дубинская, 21а (заявитель Пахомов Игорь Юрьевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины», «Бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801281:131, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Жлобы, 16 А (заявители: Кузьменко Диана Михайловна, Демурчян Давид Ильич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина оптовой торговли на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801281:131, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Жлобы, 16 А, в части размещения здания на расстоянии 4,20 м от «красной» линии ул. Л. Толстого, уменьшения процента озеленения земельного участка до 19,6 % (заявители: Кузьменко Диана Михайловна, Демурчян Давид Ильич);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 25 мая 2022 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159 (администрация Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района) по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером

23:13:0601065:73, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Тоннельная, 44 а, в части размещения жилого дома на расстоянии 2,50 м от «красной» линии ул. Тоннельной, на расстоянии 1,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Тоннельной, 44, частично в охранной зоне водопровода (заявитель Бесчастный Александр Юрьевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601101:3, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Полевая, 29 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Полевой, 27, на расстоянии 3,00 м от жилого дома на этом земельном участке, на расстоянии 1,50 м от границы с соседним земельным участком по ул. Полевой, 31, на расстоянии 1,70 м от гаража на этом участке (заявитель Бондаренко Виталий Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601118:518, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, 42 А, в части размещения жилого дома на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Ленина, 160, на расстоянии 3,70 м от здания на этом земельном участке (заявитель Звягина Виктория Александровна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601102:21, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Береговая, 102, в части размещения жилого дома на расстоянии 0,45 м от границы с соседним земельным участком по ул. Береговой, 104, на расстоянии 1,90 м от жилого дома на ул. Береговой, 106 (заявитель Белик Тамара Владимировна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601050:70, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский р-н, х. Трудобеликовский, пер. Дорожный, 5 В (заявитель Царев Дмитрий Николаевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины», «Индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601068:55, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Школьная, 21 (заявитель Гиносян Джульета Суреновна);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 25 мая 2022 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Красная, 30 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0503001:1025, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Садовая, 63, в части разме-

щения жилого дома на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Садовой, 61/1 (заявитель: Алькема Анна Владимировна);

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 26 мая 2022 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103045:27, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Спокойная, 21 в части размещения жилого дома в охранной зоне ВЛ 10 кВ «КИ-7», на расстоянии 4,70 м от строения на соседнем земельном участке по ул. Спокойной, 19 а (заявитель Меньщикова Анна Владимировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106039:509, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Островского, 52 А в части размещения жилого дома на расстоянии 3,00 м от здания, расположенного на соседнем земельном участке по ул. Островского, 54 Б (заявитель Лебедев Павел Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103064:560, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 102 в части размещения жилого дома на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Просвещения, 104, на расстоянии 2,00 м от здания на этом земельном участке (заявитель Саркисян Карен Гургенович);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102049:602, по адресу: Краснодарский край, р-н Красноармейский, станица Полтавская, ул. Жлобы, в кадастровом квартале 23:13:0102049 (заявитель Псеунов Виталий Хамзетович);

4) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 26 мая 2022 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район

Ю.В. Васин