



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 08 » 11 2013 г.

№ 1225

станция Полтавская

**О предоставлении разрешений на условно
разрешенный вид использования земельных участков
или объектов капитального строительства
и разрешений на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства на территории
Красноармейского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Правилами землепользования и застройки Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района, Правилами землепользования и застройки Полтавского сельского поселения Красноармейского района, на основании протоколов № 65 – 69 и заключения о результатах публичных слушаний от 18 октября 2022 года, 19 октября 2022 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0703001:1991, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Рисоопытный, ул. Комсомольская, 8, строение 4.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Коммунальное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:1101000:730, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, пос. Красный Лес, ул. Чехова, в кадастровом квартале 23:13:1101000.

3. Предоставить ООО «СТАРСТРОЙ» разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве гаража с мастерскими на АВП «Крижановский» на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0602005:33, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Крижановский, ул. Набережная, 18 а, в части размещения здания на расстоянии 1,50 м от границы с со-

седним земельным участком по ул. Набережной, 18 Б (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

4. Отказать в предоставлении Кушнину Владимиру Георгиевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601106:115, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 6.

5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601123:376, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Партизанская, 1А/1.

6. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601121:676, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, земельный участок 6В/11.

7. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601123:378, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, земельный участок 6В/14.

8. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0000000:2887, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, земельный участок 6В/13.

9. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601121:678, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, земельный участок 6В/27.

10. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601121:673, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, земельный участок 6В/2.

11. Предоставить Даниелян Светлане Вартановне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401137:563, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мира, 126 А, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от северной границы земельного участка, на расстоянии 4,50 м от здания на соседнем земельном участке по ул. Мира, 126 (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления) (при условии получе-

ния согласования управления охраны объектов культурного наследия Краснодарского края).

12. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Площадки для занятий спортом» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0401137:565, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Красная, 73.

13. Предоставить Пироговой Людмиле Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103053:547, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Дружбы, 15А в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанской, 172 (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

14. Предоставить Столярову Алексею Михайловичу на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103030:48, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Д. Бедного, 152 «А» в части размещения здания на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Д. Бедного, 152, на расстоянии 2,40 м от здания на этом участке (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

15. Предоставить Рева Сергею Павловичу разрешение на отклонение от предельных параметров при строительстве зданий складов на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0101001:173, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Рабочая, 110/2 в части размещения здания склада № 1 на расстоянии 0,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Рабочая, 110, владение 1, размещения здания склада № 2 по границе с соседним земельным участком по ул. Рабочая, 110, владение 1 (при условии обеспечения инженерной защиты от подтопления).

16. Предоставить Балашовой Евгении Вадимовне, Балашовой Софье Вадимовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Амбулаторное ветеринарное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106005:117, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Набережная, 148 «А».

17. Отказать Сапунову Ивану Владимировичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0103057:375, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Комсомольская, 2.

18. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0103003:576, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Пушкина.

19. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0102049:602, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Жлобы;

20. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

21. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин