



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«18» 01 _____ 2012г.

№ 53

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства и
разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков и объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 **п о с т а н о в л я ю**:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 февраля 2023 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601121:679, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Мазуренко, д. 6, стр. 8 (заявитель Давыдова Татьяна Александровна);

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 февраля 2023 года в 14 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Красная, 30, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0503001:619, по адресу: Краснодарский

край, Красноармейский район, пос. Элитный, ул. Пионерская, 19, в части размещения здания на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Школьной, 11 (заявитель Семенов Сергей Дмитриевич);

5) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 8 февраля 2023 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102021:28, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. М. Горького, 79 в части размещения здания на расстоянии 2,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. М. Горького, 81 «А» (заявитель Латышева Наталья Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0104015:205, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Кооператоров, 22 А в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по пер. Кооператоров, 22 (заявитель Шорина Виктория Сергеевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103024:519, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Спокойная, 51/1 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Спокойная, 51/2 (заявитель Шкурихин Сергей Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103024:520, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Спокойная, 51/2 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Спокойная, 51/1 (заявитель Шкурихина Елена Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103024:521, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Спокойная, 51/3 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Спокойная, 51/4 (заявитель Шкурихина Елена Николаевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103024:522, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Спокойная, 51/4 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Спокойная, 51/3 (заявитель Шкурихин Сергей Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103024:523, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район,

ст-ца Полтавская, ул. Спокойная, 51/5 в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Спокойная, 51/6 (заявитель Шкурихин Сергей Сергеевич);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве двухэтажного здания магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0102053:476, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Коммунистическая, 226 в части размещения здания на расстоянии 1,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Коммунистической, 228, на расстоянии 2,50 м от строения на этом участке, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Красной, 125, на расстоянии 3,45 м от здания Дворца спорта на этом участке, в охранной зоне теплотрассы, размещения площадки для временной парковки автотранспорта в охранной зоне теплотрассы, уменьшения минимального процента озеленения земельного участка до 20 % (заявитель Долгополова Нина Данииловна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104016:78, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, пер. Солнечный, 15 (заявители: Грачев Николай Александрович, Щербина Николай Павлович);

б) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 8 февраля 2023 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Красноармейский район



Н.И. Шумченко